



Città di Trani
 Medaglia d'Argento al Merito Civile
 PROVINCIA B T

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

N. <u>122</u> del Reg. Data: <u>27/11/2015</u>	Oggetto: APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA CON CONFINDUSTRIA BARI E BAT, NONCHE' CON ANCE BARI E BAT PER RAPPORTO DI COLLABORAZIONE.CONFERIMENTO MANDATO AL SINDACO PER RELATIVA SOTTOSCRIZIONE.
---	--

L'anno duemilaquindici, il giorno 27 del mese di novembre, alle ore 16,00, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	Avv. Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
BOLOGNA	Ing.Raffaella	ASSESSORE	x	
CILIENTO	Dott.ssa Debora	ASSESSORE	x	
DE BIASE	Rag.Angelomichele	ASSESSORE		x
DE MICHELE	Dott.Giuseppe	ASSESSORE	x	
DI LERNIA	Dott. Felice	ASSESSORE		x
DISTASO	Prof.ssa Grazia	ASSESSORE	x	
TEMPESTA	Avv.Giuseppe	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale

dott. Carlo Casalino

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 6 Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con delibera consiliare n° 08 del 27 agosto 2015, esecutiva a termini di legge, sono state approvate le linee programmatiche e gli indirizzi generali di governo del mandato amministrativo 2015-2020;

RILEVATO che i principali obiettivi fissati riguardano :

- a) la *Pianificazione Strategica* con presentazione alla città, da parte dell'Amministrazione, di un progetto fondato sulla individuazione di dieci opportunità da cogliere nei settori energia, ambiente, sociale, turismo, cultura, territorio, ambiente, mediante finanziamenti internazionali, europei, nazionali, regionali;
- b) il *Territorio ed Ambiente* prevedente la riqualificazione della zona costiera, la riconversione della zona industriale di Via Barletta, la verifica degli accessi a mare, la revisione delle NTA del PUG, il completamento del Contratto di Quartiere, la riqualificazione delle piazze della città, la definitiva sistemazione del depuratore e della condotta sottomarina, l'attivazione di condomini ecosostenibili;
- c) lo *Sviluppo Economico* con previsione di: redazione del piano aziende partecipate e controllate, la creazione di una piattaforma logistica agricola, la Zona Franca Urbana, gli incentivi per la creazione di nuove imprese, quelli per i nuovi insediamenti produttivi, la riqualificazione dei bacini estrattivi, il piano del commercio, il piano di rilancio dei prodotti tipici della città, il sostentamento e rilancio dei servizi atti ad implementare il turismo;
- d) la *Valorizzazione Patrimonio Culturale ed Attività Turistica* con la previsione di: attivare il Museo Archeologico presso il Monastero di Colonna, la ridefinizione ed il rilancio della Darsena, la creazione di centri polifunzionali, la realizzazione di attività e servizi culturali fruibili dai flussi turistici stranieri, l'approvazione del Piano Comunale delle Coste e quello del Piano regolatore del Porto;

CONSIDERATO che il corposo programma amministrativo non può essere attuato se non ricorrendo a forme di collaborazione con altre realtà anche imprenditoriali;

PRESO atto che in data 22 maggio 2015 l'ANCI Puglia e l'ANCE Bari e BAT hanno sottoscritto apposito protocollo il cui oggetto risulta essere l'avvio di iniziative congiunte finalizzate a fronteggiare il fabbisogno di interventi utili al territorio, nonché la situazione di difficoltà economica del mondo produttivo, attraverso il rilancio e la concreta attuazione degli investimenti pubblici, impegnandosi anche alla ricognizione degli interventi programmati dai Comuni;

CONSTATATO che il Sindaco ha colto l'opportunità di sottoscrivere apposito protocollo d'intesa con i rappresentanti della Confindustria Bari e Bat, nonché con quelli dell'ANCE Bari e Bat intendendosi con ciò perseguire i sottoriportati obiettivi strategici:

- favorire lo "Sviluppo Urbano Sostenibile Integrato" del territorio di Trani utilizzando gli strumenti della pianificazione strategica, del marketing territoriale e dei "Progetti Integrati di Sviluppo Territoriale";
- definire il ruolo di questa Città nella competizione nazionale ed internazionale, onde meglio rispondere ai fenomeni di globalizzazione ed internazionalizzazione del mercato (Fondi strutturali 2014-2020, Patto dei Sindaci, Patto NBO, Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, Piano Urbanistico Generale e Programmi di Rigenerazione Urbana);
- attuare le politiche di "Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo" dell'Unione Europea con la redazione di "Piani d'Azione" che promuovano il metodo della concertazione tra i vari livelli di governo (comunitario, nazionale, regionale e locale), nonché una maggiore partecipazione dei cittadini e del partenariato economico, sociale, ambientale e culturale, nella programmazione e pianificazione dello sviluppo territoriale;
- favorire la mobilitazione delle risorse locali definendo e rafforzando rapporti con i saperi territoriali (Università, Centri di Ricerca e Laboratori per l'Innovazione, Banche ed Istituti Finanziari, Enti Pubblici) per promuovere "Azioni Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile";
- costruire un contesto più sensibile ai temi del sostegno alla cultura e conoscenza, creatività ed innovazione, promuovendo investimenti possibili in tale settore;

RITENUTO necessario attivare una prima collaborazione fra le parti procedendo alla sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa avente quali obiettivi prioritari: il Piano Comunale delle Coste con relativo censimento dello stato delle relative aree (waterfront urbano e rigenerazione area ex macello), l'attivazione del Museo Archeologico presso il Monastero di Colonna, la riconversione della zona industriale di Via Barletta, la riqualificazione dei bacini estrattivi;

RAVVISATA la necessità di conferire apposito mandato al Sindaco per la sottoscrizione di detto protocollo con i rappresentanti della Confindustria Bari e Bat, nonché con quelli dell'ANCE Bari e Bat;

DATO ATTO che non necessita il parere di regolarità tecnica, stante la natura di atto di indirizzo politico dell'atto, ex art.49 del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegni di spesa né determina previsioni di spesa;

Ad unanimità di voti favorevoli, legalmente resi ed accertati nelle dovute forme di legge;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente atto;
- 2) **DI RITENERE** necessario che sia sviluppato un rapporto di collaborazione, con Confindustria Bari e Bat, nonché con ANCE Bari e Bat, per definire un " Programma Strategico per lo Sviluppo sostenibile ed Integrato del Territorio di Trani" negli anni 2015-2020";
- 3) **DI APPROVARE** lo schema del protocollo d'intesa allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante ed essenziale;
- 4) **DI CONFERIRE** mandato al sindaco per la relativa sottoscrizione;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134- comma 4°- del D.lgs. n.267/2000.



Città di Trani
Medaglia d'argento al valore civile
Provincia Barletta Andria Trani



Confindustria
Bari e Barletta Andria Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI

PROTOCOLLO D'INTESA

Il Comune di Trani, con sede in Via Tenente Morricono 2, rappresentato dal Sindaco Avv. Amedeo Bottaro

e

La Confindustria Bari e Bat, Associazione degli Industriali della Città Metropolitana di Bari e della provincia di Barletta – Andria – Trani, con sede a Bari, in via Amendola n. 172/5, ed operante a Barletta, con la Zona Territoriale BAT, in via Misericordia n. 34, rappresentata dal Presidente della zona territoriale BAT Dott. Sergio Fontana

e

L' ANCE Bari e BAT, Associazione Nazionale Costruttori Edili della Città Metropolitana di Bari e della provincia di Barletta – Andria – Trani, con sede a Bari, in via Amendola n. 172/5, rappresentata dal Presidente Arch. Giuseppe Fragasso

Premesso che

le Parti intendono perseguire i seguenti obiettivi strategici:

- favorire lo “Sviluppo Urbano Sostenibile Integrato” del territorio di Trani utilizzando gli strumenti del marketing territoriale e dei “Progetti Integrati di Sviluppo Territoriale”;
- potenziare il ruolo della Città di Trani nella competizione nazionale ed internazionale per poter meglio rispondere ai fenomeni di globalizzazione ed internazionalizzazione del mercato (Fondi strutturali 2014-2020, Patto dei Sindaci, Patto NBO, Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, Piano Urbanistico Generale e Programmi di Rigenerazione Urbana);
- attuare le politiche di “Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo” dell'Unione Europea, con la redazione di “Piani di Azione” che promuovano il metodo della concertazione tra i vari livelli di governo (comunitario, nazionale, regionale e locale), nonché realizzare una maggiore partecipazione dei cittadini e del partenariato economico, sociale, ambientale e culturale, nella programmazione e pianificazione dello sviluppo territoriale;
- favorire la mobilitazione delle risorse locali definendo e rafforzando rapporti con le conoscenze accademiche e scientifiche (Università, Centri di Ricerca e Laboratori per la Innovazione, Banche ed Istituti finanziari, Enti Pubblici) per promuovere “Azioni Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile”;
- promuovere un contesto attento ai temi del sostegno alla cultura, conoscenza, creatività ed innovazione, promuovendo investimenti in questo settore.

Considerato che

il Consiglio comunale, con deliberazione n 08 del 27/08/2015, ha approvato le linee programmatiche e gli indirizzi generali di governo del mandato amministrativo 2015-2020 ove i principali obiettivi di comune interesse per le parti del presente atto sono:

PIANIFICAZIONE STRATEGICA

L'Amministrazione di Trani, intende predisporre con la partecipazione delle associazioni, gruppi intermedi e dei cittadini, un progetto di programmazione strategica che comprende obiettivi da cogliere

per la Città, nei settori energia, ambiente, sociale, turismo, cultura, territorio, ambiente, in ciascuno di questi "obiettivi di rilancio" sarà realizzato utilizzando il metodo del finanziamento alternativo tra: finanziamenti internazionali, europei, nazionali, regionali, le moderne tecniche di auto e cofinanziamento (crowdfunding, partenariato pubblico privato, ecc.). In particolare gli obiettivi che l'Amministrazione comunale intende raggiungere si articolano nelle seguenti misure:

TERRITORIO ED AMBIENTE

Riconversione della zona industriale di via Barletta;
Riqualificazione della zona costiera a nord e a sud della città;
Verifica degli accessi al mare lungo la litoranea che collega Trani a Bisceglie;
Definitiva sistemazione della condotta sottomarina e del depuratore delle acque;
Previsione di aree dedicate agli animali;
Revisione delle norme tecniche di attuazione del Pug;
Completamento del Contratto di Quartiere;
Riqualificazione delle piazze della città;
Attivazione dei condomini ecosostenibili;

SVILUPPO ECONOMICO

Creazione di una piattaforma logistica agricola per valorizzare i prodotti di filiera;
Piano straordinario del rilancio dei prodotti tipici di Trani;
Zona franca Urbana;
Incentivi per la creazione di nuove imprese mediante l'utilizzo per affidamento degli edifici pubblici inutilizzati;
Incentivi per nuovi insediamenti produttivi;
Investimenti da attuare con il piano delle opere pubbliche 2014/2016;
Riqualificazione dei bacini estrattivi;
Piano del commercio con particolare attenzione alle attività nel centro storico;
Sostenere e rilanciare i servizi che possano incrementare il turismo.

VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE ED ATTIVITÀ TURISTICA

Attivazione del Museo Archeologico presso il Monastero di Colonna;
Ridefinizione della Darsena e rilancio della stessa;
Creazione dei centri polifunzionali per l'accoglienza delle associazioni e dei gruppi giovanili della città;
Ideare e realizzare attività e servizi culturali fruibili soprattutto dai flussi turistici stranieri;

Considerato che

Si ritengono obiettivi prioritari per una prima collaborazione tra le Parti :

1. Il piano comunale costiero con il relativo censimento dello stato delle aree costiere (waterfront urbano e rigenerazione area ex macello);

2. l'attivazione del Museo Archeologico presso il Monastero di Colonna;
3. la riconversione della zona industriale di via Barletta;
4. la riqualificazione dei bacini estrattivi;

Pertanto, le parti convengono di sviluppare un rapporto di collaborazione per definire un "Programma Strategico per lo Sviluppo Sostenibile ed Integrato del Territorio di Trani" negli anni 2015-2020, attraverso le seguenti azioni :

- istituzione di un "Tavolo di concertazione per lo Sviluppo Sostenibile del Territorio di Trani" ove siano presenti le Associazioni di categoria, Ordini professionali, Organizzazioni del settore imprenditoriale e sindacale per definire, con gli amministratori ed i tecnici comunali, un programma per la realizzazione dei quattro obiettivi innanzi indicati;
- costituzione di un Coordinamento Comune/Confindustria/Ance per affrontare i problemi dei settori produttivi locali;
- costituzione di una Cabina di Regia composta da tecnici e componenti designati dagli organismi sottoscrittori, senza alcun onere aggiunto per gli stessi organismi, che avrà lo scopo di definire i progetti strategici per la realizzazione dei quattro obiettivi suddetti;
- redazione di un Piano di Azione Locale con la previsione di Progetti Integrati di Sviluppo Territoriale che abbiano come scopo il rilancio economico della Città;
- collaborazione del CERSET srl (Centro Studi e Ricerche Sviluppo Edilizia e Territorio) della ANCE (Associazione Nazionale dei Costruttori Edili) di Bari – BAT, analogamente a quanto previsto nel protocollo tra ANCI Puglia ed ANCE Bari e BAT siglato il 22 maggio 2015, nella redazione - a titolo esclusivamente gratuito- di progetti operativi, studi di fattibilità tecnico-economici e piani di gestione, al fine di conseguire il coinvolgimento di imprese ed investitori locali ed extralocali (promozione e marketing associativo, locale ed extraterritoriale);
- ricercare le necessarie risorse finanziarie, sia pubbliche che private, a sostegno dei progetti suddetti.

Trani, li ottobre 2015

Il Sindaco del Comune di Trani
Avv. Amedeo Bottaro

Il Presidente di
Confindustria Bari e BAT
Domenico De Bartolomeo

Il Presidente della Zona BAT
di Confindustria Bari e BAT
Dott. Sergio Fontana

Il Presidente ANCE Bari e BAT
Arch. Giuseppe Fragasso



ANCE

BARI
BARILETTA ANDRIA TRANI

PROTOCOLLO D'INTESA

Tra

L'Associazione Nazionale Comuni Italiani della Puglia (Presidente: Luigi Perrone) con sede in via Marco Partipilo n. 61 – Bari, qui di seguito denominata semplicemente:

ANCI PUGLIA

e l'Associazione Nazionale Costruttori Edili della Città Metropolitana di Bari e della Provincia Barletta Andria Trani (Presidente: Domenico De Bartolomeo) con sede in via Giovanni Amendola n. 172/5 – Bari, qui di seguito denominata semplicemente:

ANCE BARI E BAT

Premesso

1. Che ANCI PUGLIA costituisce il sistema di rappresentanza dei Comuni e tra i propri obiettivi statutari:
 - « promuove il coordinamento delle attività delle amministrazioni associate;
 - « studia e propone iniziative a favore dello sviluppo economico e sociale della regione;
 - « promuove convegni e dibattiti, pubblica studi, atti anche a mezzo di propri organi di stampa;
 - « promuove e coordina lo studio e le soluzioni, anche con proposte articolate, di problemi che interessano i Comuni pugliesi;
 - « interviene in ogni sede nella quale si discutono o si amministrano interessi dei Comuni pugliesi o che investono direttamente i Comuni stessi;
 - « presta consulenza e assistenza ai soci che la richiedono;
 - « esamina ogni problema di interesse delle civiche amministrazioni promuovendo, nell'ambito delle proprie competenze, le necessarie iniziative;
2. Che ANCE BARI E BAT rappresenta l'industria delle costruzioni della Città Metropolitana di Bari e della Provincia Barletta Andria Trani e tra i propri obiettivi statutari:
 - « rappresenta le imprese associate nei rapporti con le istituzioni e le amministrazioni, con le organizzazioni economiche, politiche, sindacali e sociali e con ogni altra componente della società;
 - « organizza, direttamente o indirettamente, ricerche, dibattiti e convegni su temi economici e sociali e su istituti di interesse generale;
 - « studia e concorre alla soluzione dei problemi economici e sociali interessanti le categorie imprenditoriali;
 - « partecipa al processo decisionale, sociale e politico, nell'uso delle risorse;
 - « prende accordi, ove ne ravvisi l'opportunità, con altri Enti ed Organismi, al fine di coordinare iniziative e svolgere azioni in comune;
3. Che ANCI PUGLIA e ANCE BARI E BAT congiuntamente intendono con il presente protocollo formalizzare una fattiva collaborazione e disciplinarne tutti gli aspetti strategici ed operativi.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 Oggetto del Protocollo

Oggetto del presente Protocollo è l'avvio di iniziative congiunte finalizzate a fronteggiare il fabbisogno di interventi utili al territorio e la situazione di difficoltà economica del mondo produttivo attraverso il rilancio e la concreta attuazione degli investimenti pubblici.

Articolo 2 Impegni generali delle parti

ANCI PUGLIA e ANCE BARI E BAT si impegnano, per quanto di rispettiva competenza:

- alla ricognizione degli interventi programmati dai Comuni ed in particolare di quelli in grado di incrementare il livello di sicurezza del territorio, di ridurre il rischio idrogeologico, di riqualificare gli edifici pubblici, le scuole e le reti urbane;
- al monitoraggio delle risorse finanziarie e dei fondi europei e nazionali disponibili nella programmazione attuale e futura;
- all'approfondimento delle criticità che impediscono o ritardano l'ottenimento dei finanziamenti ed i processi di spesa degli stessi;
- all'approfondimento delle criticità procedurali tecnico-amministrative che impediscono o ritardano la cantierizzazione delle opere;
- alla realizzazione di iniziative pubbliche di confronto, di analisi e studi, e di attività formative e informative sulle attività di cui ai punti precedenti.

Articolo 3 Governance dell'Accordo

La gestione del presente accordo è demandata al Presidente ANCI PUGLIA ed al Presidente ANCE BARI E BAT

Articolo 4 Durata del Protocollo

Il presente Protocollo avrà la durata di 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione, salvo disdetta da una delle parti con preavviso, a mezzo raccomandata A/R, almeno tre mesi prima; esso si rinnoverà tacitamente alla scadenza per analogo periodo e potrà subire modifiche e/o integrazioni previo accordo fra i sottoscrittori.

Articolo 5 Oneri e Modalità attuative

ANCI PUGLIA e ANCE BARI E BAT daranno attuazione alle attività e iniziative di cui al presente protocollo con le proprie competenze e professionalità.

ANCE Bari e BAT potrà avvalersi del Centro Studi e Ricerche Sviluppo Edilizia e Territorio (CERSET srl) per lo svolgimento di specifiche attività, previa sottoscrizione di apposite convenzioni con i Comuni.



Articolo 6
Foro competente

Le parti espressamente convengono che per qualsiasi controversia connessa alla interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente Convenzione sarà competente il Foro di Bari.

Bari, 22 maggio 2015

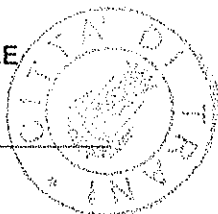
ANCI PUGLIA
Il Presidente
Sen. Luigi Perrone

ANCE BARI E BAT
Il Presidente
Ing. Domenico De Bartolomeo

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino



IL SINDACO

avv. Amedeo Bottaro

N° 6618 reg. pubblic.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

9 DIC 2015

24 DIC 2015

è affissa all'albo Pretorio dal _____ al _____ per

15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato

col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani,

9 DIC 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:



è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)



è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani,

9 DIC 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino

