



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

N. <u>146</u> del Reg.	Oggetto: Piano Urbanistico Generale del Comune di Trani: Adeguamento al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale- Adempimenti di cui al comma 2 dell'art.142 del D.Lgs. 42/2004 e del comma 5 dell'art.38 della NTA del PPTR.
Data: <u>10 / 8 / 2017</u>	

L'anno duemiladiciassette, il giorno 10 del mese di agosto, alle ore 15,30, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	Avv. Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
BOLOGNA	Ing.Raffaella	ASSESSORE	x	
CAPONE	Arch.Giovanni	ASSESSORE	x	
CILIENTO	Dott.ssa Debora	ASSESSORE	x	
D'AGOSTINO	Dott.ssa Ivana	ASSESSORE		x
DE MICHELE	Dott.Giuseppe	ASSESSORE	x	
DI GREGORIO	Avv.Michele	ASSESSORE		x
DI LERNIA	Dott.Felice	ASSESSORE	x	
DI GIFICO	Avv.Carmelina	ASSESSORE	x	
LIGNOLA	Dott.Luca	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale

dott.Carlo CasalinoIl Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 7Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Introduce il Sindaco, il quale nel presentare alla Giunta il provvedimento, comunica che in data 09/8/2017 ha illustrato le tavole predisposte dall'Arch. Fuzio agli Ordini professionali (Architetti, Ingegneri e Geometri) nel corso di un incontro tenutosi presso la Casa Comunale,

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con la D.G.R. n. 184 del 17.02.2009, la Giunta Regionale ha attestato, ai sensi dell'art. 110 commi 9, 10 e 11 - della L.R. 20/2001, la compatibilità del PUG del Comune di Trani, al DRAG ed al Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio, approvato con deliberazione G.R. n.1748 del 15.12.2001;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 31.03.2009, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.68 del 07.05.2009, è stato definitivamente approvato, ai sensi dell'articolo 11, comma 12, della L.R. 27.07.2001, n.20, il Piano Urbanistico Generale del Comune di Trani.

Valutato che:

- con Deliberazione n.1435 del 02.08.2013, pubblicata sul BURP n.108 del 06.08.2013, la Giunta Regionale ha adottato il PPTR;
- con Deliberazione n.176 del 16.02.2015 pubblicata sul BURP n.40 del 23.03.2015, la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);
- con Deliberazione n.1514 del 27.07.2015 pubblicata sul BURP n.121 del 02.09.2015, la Giunta Regionale ha approvato il documento di indirizzo "Prime linee interpretative per l'attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato con DGR n.176 del 16.02.2015.

Dato atto che:

- l'art. 97 delle NTA del PPTR, definisce i *“Termini e procedimento per l'adeguamento dei piani urbanistici generali e territoriali comunali e provinciali e loro varianti”* ed in particolare il comma 1 fissa i termini temporali in un anno dall'entrata in vigore del piano (*Deliberazione della Giunta Regionale 16 febbraio 2015 n. 176, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 40 del 23.03.2015*), ovvero entro il 24.03.2016 (*data di cessazione dell'efficacia della norma derogatoria e conseguente entrata in vigore "in toto" del PPTR*);
- il comma 3 sancisce che il procedimento di adeguamento, finalizzato al rilascio del *“parere regionale di compatibilità paesaggistica”* (di cui all'art.96 delle NTA), ha avvio con l'adozione, da parte dell'Ente locale di una proposta di adeguamento del Piano al PPTR (*tale proposta deve essere trasmessa dall'Ente locale alla Regione, alla Provincia o ai Comuni interessati, al Ministero, nonché a tutti gli altri Enti competenti, al fine di condividere e approfondire alla scala locale le conoscenze, gli obiettivi e le disposizioni normative del PPTR ed acquisirne i rispettivi pareri*);

Considerato che:

- il procedimento di variazione del Piano Urbanistico Generale di Trani, correlato alle predette variazioni e/o adeguamenti, presuppone la variazione della parte strutturale, ex articolo 9, comma 2, della LR n.20/2001, delle relative norme di attuazione;
- l'articolo 12 della LR n. 20/2001, dispone che *“Il Comune procede alla variazione delle previsioni strutturali del PUG mediante lo stesso procedimento previsto dall'articolo 11”*;
- il *“Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) - Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione dei piani urbanistici generali (PUG)”*, prevede che *“l'atto deliberativo della Giunta comunale che ne avvia il processo di formazione assuma le caratteristiche di un atto di Indirizzo”* nel quale siano delineati:

- gli “obiettivi”;
 - le autorità con specifiche competenze ambientali nelle forme previste dall'ordinamento vigente;
 - il programma partecipativo e concertativo;
 - la dotazione strumentale con cui si intende portare a compimento e gestire il PUG, in termini di risorse umane e tecnologiche, indicando le risorse finanziarie utilizzabili;
- con il provvedimento n.130 del 07.12.2015 avente per oggetto *"Piano Urbanistico Generale del Comune di Trani: Atto di indirizzo per l'adeguamento del P.U.G. al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (art.97 comma 3 NTA PPTR. – art. 12 comma 1 LR n.20/2001)"*, la Giunta Comunale ha formalmente avviato il procedimento per l'adeguamento del P.U.G. al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale, ai sensi del comma 3 dell'art.97 delle N.T.A. del P.P.T.R.;
 - con il provvedimento n.187 del 29.12.2015 avente per oggetto *"Adeguamento del P. U G. al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (art.97 comma 3 NTA PPTR. – art. 12 comma 1 LR n.20/2001), Affidamento incarico professionale"*, il Dirigente dell'Area Urbanistica ha affidato all'arch. Nicola Ferdinando Fuzio dello Studio Associato Fuzio, già co-redattore del P.U.G. di Trani, l'incarico per l'adeguamento dello stesso P.U.G. al P.P.T.R.;

Valutato che:

- il comma 1 dell'art.142 “Aree tutelate per legge” del D.lgs 42/2004, individua le categorie di beni di interesse paesaggistico e di conseguenza sottoposti a tutela;
- il comma 2 dello stesso articolo individua le aree in cui non trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 1, ovvero non sottoposte a tutela paesaggistica;
- il comma 5 dell'art.38 delle NTA del PPTR dispone che: *“In sede di adeguamento ai sensi dell'art. 97, e comunque entro due anni dall'entrata in vigore del PPTR, i comuni, d'intesa con il Ministero e la Regione, precisano la delimitazione e rappresentazione in scala idonea delle aree di cui al comma 2 dell'articolo 142 del Codice”*;
- in data 22.03.2017 spira il termine temporale previsto dal comma 5 dell'art. 38 delle NTA del PPTR;

Considerato che:

- le tutele di cui al comma 1 dell'art.142 del Dlgs 42/2004 ed in particolare *“i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare”*, interessano l'intero centro urbano del Comune di Trani;
- nelle more della formazione della variante di adeguamento del PUG al PPTR, e di intesa con l'Assessorato alla Pianificazione territoriale - Urbanistica, Assetto del Territorio, Paesaggio, Politiche Abitative della Regione Puglia, l'Amministrazione Comunale ha inteso adempiere, nei termini previsti dal PPTR, alla individuazione delle aree escluse dalla tutela paesaggistica ed ha invitato l'arch. Nicola F. Fuzio, dello Studio Associato Fuzio, a predisporre gli elaborati scritto-grafici a supporto delle delimitazioni di cui al comma 2 dell'art.142 del Dlgs 42/2004;
- in data 27.02.2017 (prot. comunale n.8352 del 01.03.2017), l'arch. Nicola F. Fuzio dello Studio Associato Fuzio, ha trasmesso i seguenti elaborati scritto grafici:
 - 1) Relazione
 - 2) Quadro conoscitivo
 - Qc. 01. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura idrogeomorfologica;
 - Qc. 02. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura ecosistemica e ambientale;
 - Qc. 03. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura antropica e storico-culturale;
 - Qc.04. PAI, Piano di Assetto Idrogeologico - Territorio urbano: Area a rischio idraulico e geomorfologico;

- Qc.05. Territorio urbano: sovrapposizione PPTR - PAI - zonizzazione del PUG;
- 3) Esclusioni comma 2 art.142 Dlgs 42/2004
- Es.01 Definizione delle aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004;
 - Es.02. Sovrapposizione aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004 e sistema delle tutele del PPTR;
- in data 17.03.2017 e successive, presso il Municipio, si è tenuto un tavolo tecnico con i referenti locali degli Ordini professionali, da cui è emersa la necessità di integrare gli elaborati scritto grafici in relazione alla individuazione delle aree escluse ai sensi del comma 2a dell' art.142 del d.lgs 42/2004, all'esito dei quali il professionista incaricato ha trasmesso in data 28/07/2017 in sostituzione degli elaborati originari, i seguenti elaborati integrati:
- Relazione
 - Es.01 Definizione delle aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004;
 - Es.02. Sovrapposizione aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004 e sistema delle tutele del PPTR;

Visto

- il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Dirigente f.f. dell'Area Urbanistica Arch. Francesco Patruno, in data 28/07/2017, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, non occorrendo il parere di regolarità contabile stante l'assenza di aspetti contabili;

Con voti unanimi, espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

- 1) **di approvare** la narrativa che precede e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di attivare** la procedura prevista dal comma 5 dell'art.38 delle NTA del PPTR, ovvero la delimitazione e rappresentazione in scala idonea delle aree di cui al comma 2 dell'articolo n. 142 del Codice, di cui il D.Lgs. n.42/2004, nelle more della procedura di formazione della variante di adeguamento del PUG vigente al PPTR, già avviata con la DGC n. 130 del 07.12.2015, e antecedentemente dalla scadenza prevista dallo stesso articolo,;
- 3) **di prendere atto** degli elaborati predisposti dal progettista incaricato per la variante di adeguamento del PUG vigente al PPTR, che diventano parte integrante della presente deliberazione e nello specifico:
 - 1) Relazione
 - 2) Quadro conoscitivo
 - Qc. 01. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura idrogeomorfologica;
 - Qc. 02. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura ecosistemica e ambientale;
 - Qc. 03. Sistema delle tutele PPTR - Territorio urbano: Struttura antropica e storico-culturale;
 - Qc.04. PAI, Piano di Assetto Idrogeologico - Territorio urbano: Area a rischio idraulico e geomorfologico;
 - Qc.05. Territorio urbano: sovrapposizione PPTR - PAI - zonizzazione del PUG;
 - 3) Esclusioni comma 2 art.142 Dlgs 42/2004
 - Es.01 Definizione delle aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004;
 - Es.02. Sovrapposizione aree escluse comma 2 art.142 Dlgs 42/2004 e sistema delle tutele del PPTR;
- 4) **di disporre** l'invio della presente delibera e degli elaborati allegati alla Regione Puglia ed al MIBACT per la valutazioni di merito previste dal comma 5 dell'art.38 delle NTA del PPTR;
- 5) **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Dlgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Carlo Casalino



IL SINDACO
avv. Amedeo Bottaro

N° 2217 reg. pubblic.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

31 AGO 2017

è affissa all'albo Pretorio dal 16 AGO 2017 al _____ per
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani,

16 AGO 2017



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Carlo Casalino

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

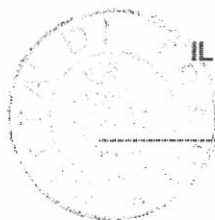
ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/18.8.2000)
 è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267/18.8.2000)

Trani,

16 AGO 2017



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Carlo Casalino