



**Città di Trani**  
 Medaglia d'Argento al Merito Civile  
 PROVINCIA B T

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<p>N. <u>201</u> del Reg.</p> <p>Data: <u>25 / 8 / 2016</u></p>	<p><b>Oggetto:</b>          Delibera di G.M. n.194 del 18/08/2016 - Approvazione Bando Ministeriale per le Città Metropolitane e Capoluoghi di Provincia - "Riqualificazione aree periferiche degradate 2016".          Approvazione Progetto Definitivo Area Mercatale di Via Superga.</p>
---	---

L'anno Due milasedici, il giorno venticinque del mese di agosto, alle ore 14,45, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
<b>BOTTARO</b>	<b>Avv. Amedeo</b>	<b>SINDACO - PRESIDENTE</b>	x	
<b>BOLOGNA</b>	<b>Ing. Raffaella</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>CAPONE</b>	<b>Arch. Giovanni</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>CILIENTO</b>	<b>Dott.ssa Debora</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>D'AGOSTINO</b>	<b>Dott.ssa Ivana</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>DE MICHELE</b>	<b>Dott. Giuseppe</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>DI GREGORIO</b>	<b>Avv. Michele</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>DI LERNIA</b>	<b>Dott. Felice</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>DISTASO</b>	<b>Prof.ssa Grazia</b>	<b>ASSESSORE</b>	x	
<b>LIGNOLA</b>	<b>Dott. Luca</b>	<b>ASSESSORE</b>		x

Con l'assistenza del Segretario Generale

dott. Carlo Casalino

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 9

Assessori, ed assenti n. 1 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relazione in merito al Dirigente dell'Area LL.PP., ing. Didonna:

**Premesso che:**

- la Legge n. 208 detta "di stabilità 2016" approvata lo scorso 28 dicembre 2015, ai commi 974-978 dell'art. 1, offre alle Città Metropolitane e ai Comuni capoluogo di Provincia la possibilità di candidare interventi che saranno finanziati con un plafond di 500 milioni di euro su base nazionale, istituendo un "Programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati" (cit.);
- in particolare il comma n. 975 della predetta legge prevede che gli Enti interessati trasmettano proposte alla Presidenza del Consiglio dei Ministri secondo le modalità e la procedura stabilite con apposito bando, approvato con Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con il Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo, sentita la Conferenza Unificata (delle Regioni);

**Considerato che:**

- il bando è rivolto ai Comuni Capoluogo di Provincia;
- la Provincia di Barletta-Andria-Trani prevede da Statuto che i Comuni di Barletta, Andria e Trani sono ciascuno co-Capoluogo di Provincia con pari dignità;
- è interesse dei singoli Comuni cogliere l'opportunità offerta dal bando ministeriale in parola candidando propri interventi corrispondenti a progetti specifici;
- in data 05 agosto 2016 è stato sottoscritto dai Sindaci dei tre Comuni un apposito Protocollo d'Intesa per la presentazione di una proposta unitaria;

**Dato Atto che** con Deliberazione n. 194 del 18.8.2016 la Giunta Comunale ha:

- Ratificato il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 5.8.2016 dai sindaci di Barletta, Andria, e Trani per la partecipazione al Bando ministeriale per i "Progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei Comuni capoluogo di provincia".
- Delegato il Comune di Andria alla formale presentazione dell'istanza di partecipazione al Bando anche in nome e per conto del Comune di Trani;
- Individuato quale Ambito da sottoporre a riqualificazione quello perimetrato nell'allegato grafico, coincidente con quello del Contratto di Quartiere II° "Sant'Angelo";
- Individuato, quali interventi da candidare per la riqualificazione dell'Ambito così come perimetrato, quelli ricompresi nella ivi allegata tabella;
- Nominato, ai sensi della Legge n. 241/1990 e del D.Lgs n. 50/2016, quale Responsabile del Procedimento, incaricato di porre in essere tutto quanto necessario per la predisposizione della documentazione richiesta dal Bando, il Dirigente della "III^ Area LL.PP.";

**Considerato che:**

- è opportuno per ottenere una migliore valutazione della proposta in ordine alla cantierabilità, inserire interventi con avanzato livello di progettazione;
- nell'ambito del Contratto di Quartiere II "Sant'Angelo", in fase di progettazione preliminare è stato previsto e approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 02/04/2004 l'intervento di realizzazione di un'Area Mercatale in Via Superga, in suoli destinati a standard limitrofi ai lotti di edilizia residenziale convenzionati;
- con apposita procedura espropriativa tali suoli sono stati acquisiti al patrimonio comunale e risultano disponibili per la realizzazione della suddetta opera pubblica, corrispondenti alle p.lle n.ri 1415, 22042, 22043, 1422 e 1424 del foglio n.23;
- la limitrofa particella n. 1365 del foglio 23° è stata ceduta alla proprietà comunale nell'ambito di un progetto di ristrutturazione edilizia;

**Preso Atto**

- che tra gli interventi da candidare al Bando, la Giunta Comunale, ai fini della riqualificazione dell'ambito perimetrato, ha ricompreso anche l'intervento denominato "AREA MERCATALE IN VIA SUPERGA", per un importo complessivo pari a 1.300.000 Euro;
- che l'Area LL.PP., con l'assistenza della Società Finepro s.r.l. incaricata del servizio di supporto ed assistenza tecnica-amministrativa, ha predisposto il progetto definitivo dell'intervento denominato "AREA MERCATALE IN VIA SUPERGA", per un importo complessivo pari a 1.300.000 Euro, avente il seguente Quadro Economico:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>			
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo a base d'asta		965.000,00 €.
A.2)	Importo Oneri specifici per la sicurezza, non soggetti a ribasso		30.000,00 €.
A.3)	Importo complessivo lavori e oneri specifici di sicurezza		995.000,00 €.
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	-----
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	iva 22%	19.900,00 €.
B.3)	Relazione geologica	iva 22%	5.000,00 €.
B.4)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini geotecniche, sicurezza, assist. giornaliera e contabilità, ecc	iva 22%	82.000,00 €.
B.5)	Accantonamento di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016	iva 0%	19.900,00 €.
B.6)	Contributo ANAC (Deliberazione n. 163 del 22.12.2015)	iva 0%	375,00 €.
B.7)	Spese per attività di consulenza e supporto	iva 22%	-----
B.8)	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva 0%	3.000,00 €.
B.9)	Spese per commissioni giudicatrici	iva 0%	3.000,00 €.
B.10)	Spese di gara	iva 22%	3.000,00 €.
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	iva 22%	5.000,00 €.
B.12)	CNPAIA	iva 22%	4.476,00 €.
B.13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 22%	8.000,00 €.
B.14)	Imprevisti (IVA inclusa)	iva 10%	23.826,28 €.
B.15)	IVA sui lavori	iva 10%	99.500,00 €.
B.16)	IVA su spese generali	iva 22%	28.022,72 €.
B.17)	Acquisizioni aree o immobili		-----
B.18)	Importo complessivo somme a disposizione dell'amministrazione		305.000,00 €.
<b>C) TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B</b>			<b>1.300.000,00 €.</b>

e composto dai seguenti elaborati:

◦ ELABORATI GRAFICI

*RILIEVO*

R1	Stralcio di Prg, ortofoto, Catastale	1:2000
R2	Stralcio aerofotogrammetrico con individuazione area d'intervento	1:2000
R3	Rilievo dello stato di fatto	1:200
R4	Analisi delle interferenze	1:200

*ARCHITETTONICO*

DA1	Planimetria generale di progetto	1:500
DA2	Sovrapposizione con lo stato di fatto	1:500
DA3a	Stralcio planimetrico di progetto - 1	1:200
DA3b	Stralcio planimetrico di progetto - 2	1:200
DA3C	Stralcio planimetrico di progetto - 3	1:200
DA4	Sezioni trasversali e longitudinali	1:200

*IMPIANTO ELETTRICO*

IE1	Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce	1:200
-----	---	-------

◦ ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTI/CI	Relazione tecnica impianti e calcoli degli impianti
RGM	Relazione sulla gestione delle materie
DD	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
CPI	Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
EP/AP	Elenco prezzi ed analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
QE	Quadro economico
SFA	Studio di fattibilità ambientale
PS	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
DF	Documentazione fotografica

**Dato Atto** che trattandosi di approvazione finalizzata non all'affidamento ma alla sola partecipazione ad un Bando per la concessione di finanziamenti pubblici, non si ritiene di procedere alla "Verifica preventiva della progettazione" di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/20160, verifica che sarà effettuata ad avvenuta concessione del finanziamento e prima di dare inizio alla procedura di affidamento (art. 26 - 2° comma del D.Lgs. n. 50/20160);

**SI PROPONE**

1. di **Approvare**, in linea tecnica, il progetto definitivo predisposto dal Dirigente l'Area LL.PP. ing. Didonna con l'assistenza della Società Finepro s.r.l., dell'intervento denominato "AREA MERCATALE IN VIA SUPERGA" dell'importo complessivo pari a 1.300.000 Euro, avente il seguente Quadro Economico:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>			
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo a base d'asta		965.000,00 €.
A.2)	Importo Oneri specifici per la sicurezza, non soggetti a ribasso		30.000,00 €.
A.3)	Importo complessivo lavori e oneri specifici di sicurezza		995.000,00 €.
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	-----
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	iva 22%	19.900,00 €.
B.3)	Relazione geologica	iva 22%	5.000,00 €.
B.4)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini geotecniche, sicurezza, assist. giornaliera e contabilità, ecc	iva 22%	82.000,00 €.
B.5)	Accantonamento di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016	iva 0%	19.900,00 €.
B.6)	Contributo ANAC (Deliberazione n. 163 del 22.12.2015)	iva 0%	375,00 €.
B.7)	Spese per attività di consulenza e supporto	iva 22%	-----
B.8)	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva 0%	3.000,00 €.
B.9)	Spese per commissioni giudicatrici	iva 0%	3.000,00 €.
B.10)	Spese di gara	iva 22%	3.000,00 €.
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	iva 22%	5.000,00 €.
B.12)	CNPAIA	iva 22%	4.476,00 €.
B.13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 22%	8.000,00 €.
B.14)	Imprevisti (IVA inclusa)	iva 10%	23.826,28 €.
B.15)	IVA sui lavori	iva 10%	99.500,00 €.
B.16)	IVA su spese generali	iva 22%	28.022,72 €.
B.17)	Acquisizioni aree o immobili		-----
B.18)	Importo complessivo somme a disposizione dell'amministrazione		305.000,00 €.
<b>C) TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B</b>			<b>1.300.000,00 €.</b>

e composto dai seguenti elaborati:

◦ **ELABORATI GRAFICI**

**RILIEVO**

R1	Stralcio di Prg, ortofoto, Catastale	1:2000	
R2	Stralcio aerofotogrammetrico con individuazione area d'intervento		1:2000
R3	Rilievo dello stato di fatto		1:200
R4	Analisi delle interferenze		1:200

**ARCHITETTONICO**

DA1	Planimetria generale di progetto		1:500
DA2	Sovrapposizione con lo stato di fatto		1:500
DA3a	Stralcio planimetrico di progetto - 1		1:200
DA3b	Stralcio planimetrico di progetto - 2		1:200
DA3C	Stralcio planimetrico di progetto - 3		1:200
DA4	Sezioni trasversali e longitudinali		1:200

**IMPIANTO ELETTRICO**

IE1	Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce		1:200
-----	---	--	-------

◦ **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

RTG	Relazione tecnica generale		
RTI/CI	Relazione tecnica impianti e calcoli degli impianti		
RGM	Relazione sulla gestione delle materie		
DD	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici		
CPI	Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze		
EP/AP	Elenco prezzi ed analisi dei prezzi		
CME	Computo metrico estimativo		
QE	Quadro economico		
SFA	Studio di fattibilità ambientale		
PS	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza		
DF	Documentazione fotografica		

2. di **Candidare** il presente progetto all'istanza di finanziamento da formularsi in sede di partecipazione al Bando Ministeriale per le Città Metropolitane e Capoluoghi di Provincia - "Riquilificazione aree periferiche degradate 2016";

**3. di Dare atto** che la somma necessaria per l'attuazione di detto intervento sarà interamente prevista nell'istanza di finanziamento al Bando Ministeriale per le Città Metropolitane e Capoluoghi di Provincia – "Riqualificazione aree periferiche degradate 2016" e di **Riservarsi**, ad avvenuta ammissione al finanziamento a proporre le conseguenziali modifiche al Programma Annuale e Triennale delle OO.PP.;

Il Dirigente  
Ing. Giovanni Didonna



### LA GIUNTA COMUNALE

**Letta** la relazione del Dirigente dell'Area LL.PP innanzi riportata.

**Ritenuto** di condividere e dare esecuzione a quanto su enunciato;

**Vista** la propria Deliberazione n. 194 del 18.8.2016 con la quale ha:

- Ratificato il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 5.8.2016 dai sindaci di Barletta, Andria, e Trani per la partecipazione al Bando ministeriale per i "Progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei Comuni capoluogo di provincia".
- Delegato il Comune di Andria alla formale presentazione dell'istanza di partecipazione al Bando anche in nome e per conto del Comune di Trani;
- Individuato quale Ambito da sottoporre a riqualificazione quello perimetrato nell'allegato grafico, coincidente con quello del Contratto di Quartiere II^ "Sant'Angelo";
- Individuato quali interventi da candidare per la riqualificazione dell'Ambito così come perimetrato, quelli ricompresi nella ivi allegata tabella;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 nonché art. 147/bis del D.lgs. n 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato Atto** che trattandosi di mera partecipazione ad un Bando per la concessione di finanziamenti pubblici, sul presente provvedimento non è richiesto il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria rilasciato dall'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 nonché art. 147/bis del D.lgs. n 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ad unanimità di consensi:

### DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di Approvare, in linea tecnica**, il progetto definitivo predisposto dal Dirigente l'Area LL.PP. ing. Didonna con l'assistenza della Società Finepro s.r.l., dell'intervento denominato "AREA MERCATALE IN VIA SUPERGA" dell'importo complessivo pari a 1.300.000 Euro, avente il seguente Quadro Economico:

A) SOMME PER LAVORI			
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo a base d'asta		965.000,00 €.
A.2)	Importo Oneri specifici per la sicurezza, non soggetti a ribasso		30.000,00 €.
A.3)	Importo complessivo lavori e oneri specifici di sicurezza		995.000,00 €.
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	-----
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	iva 22%	19.900,00 €.
B.3)	Relazione geologica	iva 22%	5.000,00 €.
B.4)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini geotecniche, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva 22%	82.000,00 €.
B.5)	Accantonamento di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016	iva 0%	19.900,00 €.
B.6)	Contributo ANAC (Deliberazione n. 163 del 22.12.2015)	iva 0%	375,00 €.
B.7)	Spese per attività di consulenza e supporto	iva 22%	-----
B.8)	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva 0%	3.000,00 €.
B.9)	Spese per commissioni giudicatrici	iva 0%	3.000,00 €.
B.10)	Spese di gara	iva 22%	3.000,00 €.
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	iva 22%	5.000,00 €.
B.12)	CNPAIA	iva 22%	4.476,00 €.
B.13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 22%	8.000,00 €.
B.14)	Imprevisti (IVA inclusa)	iva 10%	23.826,28 €.



B.15)	IVA sui lavori	iva	10%	99.500,00 €.
B.16)	IVA su spese generali	iva	22%	28.022,72 €.
B.17)	Acquisizioni aree o immobili			-----
B.18)	Importo complessivo somme a disposizione dell'amministrazione			305.000,00 €.
<b>C)</b>	<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B</b>			<b>1.300.000,00 €.</b>

e composto dai seguenti elaborati:

▫ ELABORATI GRAFICI

*RILIEVO*

R1	Stralcio di Prg, ortofoto, Catastale	1:2000
R2	Stralcio aerofotogrammetrico con individuazione area d'intervento	1:2000
R3	Rilievo dello stato di fatto	1:200
R4	Analisi delle interferenze	1:200

*ARCHITETTONICO*

DA1	Planimetria generale di progetto	1:500
DA2	Sovrapposizione con lo stato di fatto	1:500
DA3a	Stralcio planimetrico di progetto - 1	1:200
DA3b	Stralcio planimetrico di progetto - 2	1:200
DA3C	Stralcio planimetrico di progetto - 3	1:200
DA4	Sezioni trasversali e longitudinali	1:200

*IMPIANTO ELETTRICO*

IE1	Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce	1:200
-----	---	-------

▫ ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTI/CI	Relazione tecnica impianti e calcoli degli impianti
RGM	Relazione sulla gestione delle materie
DD	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
CPI	Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
EP/AP	Elenco prezzi ed analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
QE	Quadro economico
SFA	Studio di fattibilità ambientale
PS	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
DF	Documentazione fotografica

- 3. di Candidare** il presente progetto all'istanza di finanziamento da formularsi in sede di partecipazione al Bando Ministeriale per le Città Metropolitane e Capoluoghi di Provincia - "Riqualficazione aree periferiche degradate 2016";
- 4. di Dare atto** che la somma necessaria per l'attuazione di detto intervento sarà interamente prevista nell'istanza di finanziamento al Bando Ministeriale per le Città Metropolitane e Capoluoghi di Provincia - "Riqualficazione aree periferiche degradate 2016" **e di Riservarsi**, ad avvenuta concessione del finanziamento ad operare le conseguenziali modifiche al Programma Annuale e Triennale delle OO.PP.;
- 5. di Dichiarare**, vista l'urgenza, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Carlo Casalino

IL SINDACO

Avv. Amedeo Bottaro

N° 2781 reg. public.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal

26 AGO. 2016

al

10 SET. 2016

per

15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato

col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani,

26 AGO. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Carlo Casalino

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)

è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Carlo Casalino