



## Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

### Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<p>N. <u>9</u> del Reg.</p> <p>Data: <u>3 / 2 / 2016</u></p>	<p><b>Oggetto:</b> Sedi degli uffici giudiziari. Atto di indirizzo.</p>
--	---

L'anno Due milasedici, il giorno 3 del mese di febbraio, alle ore 18,00 e ss., nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
<b>BOTTARO</b>	<b>Avv. Amedeo</b>	<b>SINDACO - PRESIDENTE</b>	<b>x</b>	
<b>BOLOGNA</b>	<b>Ing. Raffaella</b>	<b>ASSESSORE</b>		<b>x</b>
<b>CILIENTO</b>	<b>Dott.ssa Debora</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	
<b>DE MICHELE</b>	<b>Dott. Giuseppe</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	
<b>DI GREGORIO</b>	<b>Avv. Michele</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	
<b>DI LERNIA</b>	<b>Dott. Felice</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	
<b>DISTASO</b>	<b>Prof.ssa Grazia</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	
<b>LIGNOLA</b>	<b>Dott. Luca</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>x</b>	

Con l'assistenza del Segretario Generale dott. Carlo Casalino

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 7

Assessori, ed assenti n. 1 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Su relazione del Sindaco:

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- gli Uffici Giudiziari della Sezione Esecuzioni Immobiliari e Fallimentare risultano ubicati nella sede di Palazzo Gadaleta;
- l'impianto di riscaldamento dei detti uffici da tempo presenta problematiche di funzionamento;
- nella giornata di martedì 26 gennaio, a causa dello scoppio di una tubatura dello stesso impianto, una copiosa quantità di acqua si è riversata nei locali del vano ascensore che è stato disattivato dai vigili del fuoco intervenuti sul posto;
- altra porzione dell'edificio risulta interdetta da tempo per cadute di calcinacci, parti di solaio, infissi non a norma e pericolosi per l'incolumità delle persone;

Considerato che:

- il perdurare di tale situazione potrebbe creare gravi rischi per la salute dei lavoratori e pericolo per la pubblica incolumità;
- la rimessione in pristino dell'impianto e della restante porzione di edificio richiede un intervento che si protrarrà nel tempo;
- l'attuale condizione dell'edificio e del relativo impianto di riscaldamento non consentono di continuare l'operatività degli stessi Uffici Giudiziari nella sede;

Preso atto che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'edificio della ex scuola media Bovio-Palumbo/via De Bello, attualmente sgombro da persone e cose;
- con verbale di conferenza unificata ex art. 3 DPR 18.08.2015 n°133, tenutasi in data 23.12.2015, attesa la già evidenziata difficoltà strutturale degli edifici giudiziari, si è data indicazione per l'allocazione di alcuni uffici giudiziari presso l'edificio scolastico di che trattasi;

Ritenuto opportuno concedere e in via d'urgenza tale edificio (con eccezione dell'area già sede dell'ex asilo nido) al Ministero della Giustizia, affinché si proceda al trasferimento degli Uffici Giudiziari della sezione Esecuzioni Immobiliari e Fallimentare;

Rilevato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n°76 del 02.10.2015 è stato dettato indirizzo per l'assegnazione di porzione dello stesso edificio al Liceo Musicale paritario L'Opera, previa quantificazione dei canoni concessori e contrattualizzazione;
- tale procedimento risulta ancora in itinere, e pertanto i competenti uffici comunali potranno successivamente verificare la compatibilità dei due interventi e gli eventuali successivi adempimenti;
- l'Amministrazione si impegna fin da ora a reperire, in caso di non compatibilità, altro immobile da assegnare al predetto Liceo Musicale paritario, per garantire l'offerta formativa in favore dei giovani di Trani;

Considerato che:

- L'edificio necessita di interventi di manutenzione, per i quali si ritiene necessario demandare l'attuazione al competente Dirigente Lavori Pubblici del Comune di Trani, con utilizzo delle risorse di cui al capitolo di spesa 122, precisando che trattasi di spesa che sarà rimborsata dal competente Ministro della Giustizia;

Preso atto che:

- la situazione degli uffici giudiziari è tale da richiedere un complessivo riordino delle

sedi, con messa a disposizione da parte dell'Amministrazione Comunale degli edifici non utilizzati e comunque fruibili o da rendere fruibili nel medio termine;

- quanto verificatosi presso Palazzo Gadaleta sede degli Uffici giudiziari dell'Esecuzione Immobiliare e Fallimentare è indicativo di una situazione generalizzata che deve mettere l'Amministrazione nelle condizioni di dare risposte non solo all'Amministrazione della Giustizia ma anche e soprattutto ai cittadini che degli stessi servizi fruiscono;

Ritenuto opportuno dettare il proprio indirizzo in ordine all'effettuazione di una puntuale ricognizione del patrimonio immobiliare comunale, con individuazione degli edifici da destinare ad Uffici Giudiziari, dando mandato in tal senso al Dirigente Lavori Pubblici acchè provveda con personale in servizio ovvero con figure specialistiche da reclutarsi a tal fine in caso di carichi di lavoro interni che non consentano di effettuare tale istruttoria in congruo termine;

Tutto quanto sopra premesso e precisato,

Visto l'art. 49 TUEL;

Preso atto che sulla presente proposta di deliberazione, in quanto mero atto di indirizzo, non occorre acquisire parere di regolarità tecnica o contabile;

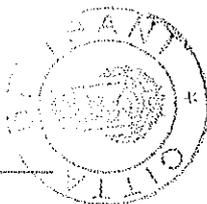
A voti unanimi, resi in modo palese

#### DELIBERA

1. Di prendere atto che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'edificio della ex scuola media Bovio-Palumbo/via De Bello, attualmente sgombro da persone e cose;
2. Di prendere atto che con verbale di conferenza unificata ex art. 3 DPR 18.08.2015 n°133, tenutasi in data 23.12.2015, attesa la già evidenziata difficoltà strutturale degli edifici giudiziari, si è data indicazione per l'allocazione di alcuni uffici giudiziari presso l'edificio scolastico di che trattasi;
3. di concedere in via d'urgenza l'edificio indicato al punto n. 1 (con eccezione dell'area già sede dell'ex asilo nido) al Ministero della Giustizia, affinché si proceda al trasferimento degli Uffici Giudiziari della sezione Esecuzioni Immobiliari e Fallimentare;
4. Di dare atto che con deliberazione della Giunta Comunale n°76 del 02.10.2015 è stato dettato indirizzo per l'assegnazione di porzione dello stesso edificio al Liceo Musicale paritario L'Opera, previa quantificazione dei canoni concessori e contrattualizzazione;
5. Di dare atto che tale procedimento risulta ancora in itinere, e pertanto di disporre che i competenti uffici comunali verifichino la compatibilità dei due interventi e gli eventuali successivi adempimenti;
6. Di impegnarsi a reperire, in caso di non compatibilità dei due interventi, altro immobile da assegnare al predetto Liceo Musicale paritario, per garantire l'offerta formativa in favore dei giovani di Trani;
7. Di prendere atto che lo stesso edificio necessita di interventi di manutenzione e di demandarne l'attuazione al competente Dirigente Lavori Pubblici del Comune di Trani, con utilizzo delle risorse di cui al capitolo di spesa 122, precisando che trattasi di spesa che sarà rimborsata dal competente Ministro della Giustizia;
8. Di esprimere indirizzo in ordine all'effettuazione di una puntuale ricognizione del patrimonio immobiliare comunale, con individuazione degli edifici da destinare a sede degli Uffici Giudiziari;
9. Di dare mandato in tal senso al Dirigente Lavori Pubblici acchè provveda con personale in servizio ovvero con figure specialistiche da reclutarsi a tal fine, in caso di carichi di lavoro interni che non consentano di effettuare tale istruttoria in congruo termine.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Carlo Casalino



IL SINDACO  
Avv. Amedeo Bottaro

*[Handwritten signature of Avv. Amedeo Bottaro]*

N° 260 reg. pubblic.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal - 4 FEB 2016 al 19 FEB 2016 per  
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato  
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani, - 4 FEB 2016



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Carlo Casalino

*[Handwritten signature of Dott. Carlo Casalino]*

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)  
 è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;  
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Carlo Casalino

\_\_\_\_\_