



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILI

## Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<p>N. <b>44</b> del Reg.</p> <p>Data: <b>7/3/2016</b></p>	<p><b>Oggetto:</b> GESTIONE DELLA COSTA - ATTO DI INDIRIZZO.</p>
---	--

L'anno duemilasedici, il giorno sette del mese di marzo, alle ore 19,10, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	Avv. Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
BOLOGNA	Ing.Raffaella	ASSESSORE	x	
CILIENTO	Dott.ssa Debora	ASSESSORE	x	
DI GREGORIO	Avv.Michele	ASSESSORE	x	
DE MICHELE	Dott.Giuseppe	ASSESSORE		x
DI LERNIA	Dott. Felice	ASSESSORE		x
DISTASO	Prof.ssa Grazia	ASSESSORE	x	
LIGNOLA	Dott. Luca	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale

dott. Carlo CasalinoIl Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 6Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Viene sottoposta alla approvazione della Giunta la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Dirigente dell'Area Urbanistica munita dei pareri dei Dirigenti ex art. 49 comma 1 del TUELL

**PREMESSO** che:

- con la legge Regionale n° 17 del 23 giugno 2006, titolata "Disciplina della tutela e dell'uso della costa", la Regione Puglia nell'ambito della gestione integrata della costa, ebbe a disciplinare l'esercizio delle funzioni amministrative connesse alla gestione del demanio marittimo e delle zone del mare territoriale, conferite dallo Stato ai sensi dell'art. 117 della Costituzione, individuando le funzioni trattenute in capo alla Regione e quelle conferite ai Comuni;
- l'esercizio delle funzioni stabilite dalla Legge Regionale n° 17/2006 avviene sulla base di due livelli di pianificazione, uno regionale con il Piano Regionale delle Coste (PRC) e l'altro comunale attraverso il Piano Comunale delle Coste;
- con delibera di Giunta Regionale n° 2273 del 13 ottobre 2011, ripubblicata in versione corretta sul B.U.R. n° 174 del 9 novembre 2011, venne approvato il Piano Regionale delle Coste;
- con determinazione dirigenziale n° 405 del 6 dicembre 2011 del competente Ufficio Demanio Marittimo, successivamente rettificata con ulteriore determinazione n° 016/2012, vennero approvate le Istruzioni Operative per la redazione dei Piani Comunali delle Coste;
- in data 10 aprile 2015 è stata emanata la nuova legge Regionale n° 17, sostitutiva della precedente del 2006;

**RILEVATO** che:

- in data 4 giugno 2014 venne sottoscritto il contratto rep. 850 tra il Dirigente dell'Area Urbanistica ed i professionisti Ing. Maurizio Di Tommaso e Geom. Gaia Di Tommaso teso alla redazione del Piano Comunale delle Coste;
- il lavoro commissionato, secondo quanto previsto nel detto contratto, si articola in una prima fase di ricognizione ed in una seconda costituente la vera e propria proposizione pianificatoria;
- con nota del 09.12.2015, prot. 49884 del 10.12.2015, i tecnici incaricati comunicavano che, a valle delle indicazioni fornite da questa Amministrazione nel corso dell'incontro del 04.12.2015, si trasmetteva, in adempimento dell'incarico sottoscritto, i files delle elaborazioni richieste dal punto A.1 delle Istruzioni Operative sulla Redazione dei Piani Comunali delle Coste di cui alla D.G.R. n. 2273/2011, riguardanti i seguenti strati informativi:
  - A.1.1 SUDDIVISIONE DELLA COSTA IN UNITÀ E SUB-UNITÀ FISIOGRAFICHE: UNITA\_FISIOGRAFICHE.SHP (elaborazione del Servizio Demanio Marittimo regionale);
  - A.1.2 CLASSIFICAZIONE NORMATIVA: CLASSIFICAZIONE\_NORMATIVA.SHP (elaborazione del Servizio Demanio Marittimo regionale);
  - A.1.3 ZONIZZAZIONE DELLA FASCIA DEMANIALE MARITTIMA: ZONE\_COMPETENZE.SHP;
  - A.1.4 AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO: Servizio WMS (link) nonché PAI\_RISCHIO IDROGEOLOGICO.SHP, PAI\_PERICOLOSITA' FRANE.SHP, PAI\_PERICOLOSITA' INONDAZIONE.SHP (elaborazione dell'Autorità di Bacino Puglia e Basilicata);
  - A.1.5 AREE NATURALI PROTETTE E VINCOLI AMBIENTALI: VINCOLI\_AMBIENTALI.SHP;
  - A.1.6 AREE SOTTOPOSTE A VINCOLI TERRITORIALI: VINCOLI\_TERRITORIALI.SHP e VINCOLI\_TERRITORIALI\_linee.SHP;
  - A.1.7 CLASSIFICAZIONE DEL LITORALE RISPETTO AI CARATTERI MORFOLITOLOGICI: MORFOLITOLOGIA.SHP;
  - A.1.8 CARATTERIZZAZIONE DEI CORDONI DUNARI: DUNE.SHP;
  - A.1.9 OPERE DI DIFESA E PORTI: OPERE\_DIFESA.SHP;
  - A.1.10 STATO GIURIDICO DELLA FASCIA DEMANIALE MARITTIMA: DEMANIO.SHP;
  - A.1.11 OPERE DI URBANIZZAZIONE, STRUTTURE FISSE E RECINZIONI: STRUTTURE PERTINENZE.SHP;
  - A.1.12 SISTEMI DI ACCESSO E PARCHEGGI: VIABILITA\_ACCESSI.SHP;

- *ANDAMENTO DELLA DIVIDENTE DEMANIALE MARITTIMA 2015: DIVIDENTE 2015 TRANI.SHP (elaborazione del Servizio Demanio Marittimo regionale su dati forniti dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – S.I.D.);*
- *RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA DELLA RICOGNIZIONE FISICO-GIURIDICA DEL DEMANIO MARITTIMO: RELAZIONE STATO ATTUALE.PDF*
- *B.1.1 CLASSIFICAZIONE DELLA COSTA RISPETTO ALLA INDIVIDUAZIONE DELLA LINEA DI COSTA UTILE: COSTA\_UTILE.SHP.*

*-I seguenti files vengono prodotti in forma parziale, ovvero:*

- *DEMANIO.SHP non contiene alcuna elaborazione;*
- *STRUTTURE\_PERTINENZE.SHP non distingue, tra le strutture fisse, quelle costituenti pertinenze demaniali marittime; non indica le porzioni di viabilità pubblica insistenti in area demaniale marittima, già oggetto del file VIABILITA\_ACCESSI.SHP; non riporta nel campo ALLEGATO i titoli di legittimità demaniale ed edilizia delle strutture fisse e delle recinzioni evidenziate; i campi DENOMINAZIONE e CLASSE riferiscono le definizioni ed i codici tratti per similitudine dalla Tabella T “Tipologie delle opere” di cui alle tabelle di codifica ai fini del Sistema Informativo Demanio;*
- *VIABILITA\_ACCESSI.SHP non riporta nel campo ALLEGATO il collegamento a documenti esterni;*

*- in data 22 dicembre 2015 i tecnici incaricati dell'adeguamento del Piano Comunale Costiero rendono noto che “sono sopraggiunte, a carico dell'Ing. Rocco Maurizio Di Tommaso, condizioni di salute che gli impongono un periodo di convalescenza non inferiore a due mesi ...; considerato che tale quiescenza potrebbe non consentire il rispetto dei termini auspicati da Codesta Amministrazione per la definizione della fase di pianificazione, al fine di non determinare ritardi nella stesura finale dell'adeguamento del Piano Comunale Costiero, dichiarano di rinunciare all'incarico relativo a detta fase di pianificazione, rimarcando comunque la più ampia disponibilità a completare i files dell'analisi dello stato attuale DEMANIO.SHP, STRUTTURE\_PERTINENZE.SHP e VIABILITA\_ACCESSI.SHP, trasmessi in forma parziale in attesa delle verifiche documentali da parte delle vostre competenti strutture, non appena l'Amministrazione renda disponibili le necessarie informazioni”;*

**RITENUTO** *necessario avviare la procedura di compatibilità ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. da parte della Autorità Procedente secondo quanto previsto dalla D.G.C. n. 16 del 3.2.2016;*

**art. 11 comma 1:** *La valutazione ambientale strategica è avviata dall'autorità procedente contestualmente al processo di formazione del piano o programma e comprende, secondo le disposizioni di cui agli articoli da 12 a 18:*

- a) lo svolgimento di una verifica di assoggettabilità limitatamente ai piani e ai programmi di cui all'articolo 6, commi 3 e 3-bis;*
- b) l'elaborazione del rapporto ambientale;*
- c) lo svolgimento di consultazioni;*
- d) la valutazione del rapporto ambientale e gli esiti delle consultazioni;*
- e) la decisione;*
- f) l'informazione sulla decisione;*
- g) il monitoraggio.*

**RITENUTO** *necessario, nelle more di prosecuzione dell'attività di pianificazione attraverso il completamento della fase di ricognizione e l'allestimento della proposta di configurazione delle attività turistiche e balneari (formazione del Piano Comunale delle Coste ai sensi della L.R. 17/2015 art. 4), procedere all'assegnazione provvisoria per finalità turistico-ricreative per l'imminente stagione balneare (con eventuale proroga di un solo anno ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale) dei tratti di spiaggia attualmente liberi località “Marechiaro”, località “Matinelle” e lungomare “Mongelli”, previa pubblicazione di idoneo bando pubblico, ai sensi della legge Regione Puglia n. 17/2015 art. 8;*

*ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente dell'Area Urbanistica e dalla Dirigente dell'Area Finanziaria, a termini dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;*

*VISTA la Legge Regione Puglia n° 17 del 10 aprile 2015;*

*VISTO il Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione;*

*VISTA la delibera di Giunta Regionale n° 2273/2011;*

## **DELIBERA**

- 1) *Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;*
- 2) *Di avviare la procedura di compatibilità ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. secondo quanto previsto dalla D.G.C. n. 16 del 3.2.2016;*
- 3) *Dare atto che l'Ufficio Demanio provvederà, ricorrendo a specifiche professionalità esterne, all'attività di pianificazione attraverso il completamento della fase di ricognizione e l'allestimento della proposta di configurazione delle attività turistiche e balneari (formazione del Piano Comunale delle Coste ai sensi della L.R. 17/2015 art. 4),*
- 4) *Di incaricare la competente struttura di procedere all'assegnazione provvisoria per finalità turistico-ricreative per l'imminente stagione balneare (con eventuale proroga di un solo anno ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale) dei tratti di spiaggia attualmente liberi località "Marechiaro", località "Matinelle" e lungomare "Mongelli", previa pubblicazione di idoneo bando pubblico, ai sensi della legge Regione Puglia n. 17/2015 art. 8;*
- 5) *Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a termini dell'art. 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, stante l'imminenza della stagione balneare.*

\*\*\*\*\*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

LETTA la innanzi riportata proposta di deliberazione nel testo predisposto dal Dirigente dell'Area urbanistica, munita dei pareri ex art. 49 comma 1 del Tuell di regolarità tecnica (reso dallo stesso Dirigente) e di regolarità contabile reso dal Dirigente dell'Area Economica Finanziaria

RITENUTO:

- che la previsione contenuta al punto 4) del dispositivo della "eventuale proroga di un solo anno ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale" per come formulata (latamente assimilabile ad una sorta di "condizione meramente potestativa" di cui all'art. 1355 cod. civ. con tutti gli effetti conseguenti sulla concessione-contratto da stipularsi con gli assegnatari) collide certamente con l'obbligo di imparzialità e motivazione che deve assistere l'attività amministrativa, ai sensi degli artt. 1 e 3 della legge nr. 241/1990;
- che assume particolare importanza la lettura dell'art. 15 della legge della Regione Puglia nr. 17/2015 il quale assoggetta al vigente Piano Regionale delle Coste -e fino alla data di approvazione del Piano Comunale- la disciplina del rilascio delle concessioni demaniali marittime di competenza comunale;
- che si ritiene più confacente con il perseguimento del pubblico interesse che venga previsto nel bando di assegnazione anziché la proroga a insindacabile giudizio, così come proposto dal Dirigente, un più lungo periodo di durata della concessione (estensione giustificata anche dal breve termine ormai a disposizione degli assegnatari per allestire le attività turistiche per l'anno in corso) previo inserimento di una espressa clausola di revoca anticipata della concessione allorchè sarà approvato il Piano delle Coste e per la parte in contrasto;
- che i bandi devono riguardare tutti i tratti liberi di spiaggia, come valutati dal Dirigente e non dall'Organo politico;

CONSIDERATO per le suddette motivazioni di non conformarsi ex art. 49 comma 4 del decr. Legisl. Nr. 267/2000 *in parte qua* al parere reso ex art. 49 comma 1 del citato Tuell dal Dirigente firmatario della proposta di deliberazione e procedere all'approvazione con modifica del punto 4) del dispositivo e della correlata motivazione in parte narrativa della proposta, che vengono così riformulati:

**nella parte narrativa**

**RITENUTO** *necessario, nelle more di prosecuzione dell'attività di pianificazione attraverso il completamento della fase di ricognizione e l'allestimento della proposta di configurazione delle attività turistiche e balneari (formazione del Piano Comunale delle Coste ai sensi della L.R. 17/2015 art. 4), procedere all'assegnazione provvisoria per il biennio 2016-2017 e per finalità turistico-ricreative dei tratti di spiaggia attualmente liberi, previa pubblicazione di idoneo bando pubblico, ai sensi della legge Regione Puglia n. 17/2015 art. 8, fatta salva la previsione della revoca anticipata dell'assegnazione in caso di sopravvenuta approvazione del redigendo Piano Comunale delle Coste ove in contrasto*

**nella parte dispositiva**

*4) Di incaricare la competente struttura di procedere all'assegnazione provvisoria per il biennio 2016-2017 e per finalità turistico-ricreative dei tratti di spiaggia attualmente liberi previa pubblicazione di idoneo bando pubblico, ai sensi della legge Regione Puglia n. 17/2015 art. 8, fatta salva la previsione della revoca anticipata dell'assegnazione in caso di sopravvenuta approvazione del redigendo Piano Comunale delle Coste ove in contrasto;*

Con voti unanimi espressi in forma palese sulla proposta di deliberazione come emendata in corso di seduta relativamente al punto 4 del dispositivo;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE e fare propria la surriportata proposta di deliberazione così come modificata in corso di seduta relativamente al punto 4) e alla correlata motivazione in parte narrativa di cui al secondo "RITENUTO";

Dopo di che

LA GIUNTA COMUNALE

con successiva e separata votazione unanime

DELIBERA

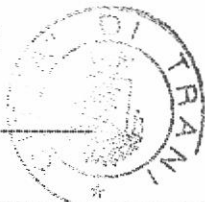
DI dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a termini dell'art. 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, stante l'imminenza della stagione balneare.



Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino



IL SINDACO

avv. Amedeo Bottaro

*Amedeo Bottaro*

N° 753 reg. pubblic.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal 15 MAR 2016 al 30 MAR 2016 per  
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato  
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani, 15 MAR 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino



Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)  
 è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;  
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, 15 MAR 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Carlo Casalino

