



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B.T.

MEDEA - AMENTE ESEGUIBILE

Copia Deliberazione di Giunta Comunale

N. <u>223</u> del Reg.	Oggetto: CONCESSIONE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE "COMUNITA' OASI 2 - SAN FRANCESCO" - ONLUS DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA SITO IN CONTRADA CURATOIO A TRANI.
Data: <u>17 / 9 / 2013</u>	

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno 17 del mese di settembre, alle ore 16.30, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
RISERBATO	Avv. LUIGI NICOLA	SINDACO - PRESIDENTE	x	
DI MARZIO	Dott. GIUSEPPE	ASSESSORE - VICE SINDACO	x	
DE SIMONE	Prof. GIUSEPPE	ASSESSORE	x	
UVA	Dott.ssa ROSA	ASSESSORE	x	
SOTERO	Dott. FABRIZIO	ASSESSORE	x	
SUZZI	Dott. GIULIO	ASSESSORE	x	
CECI	Geom. GIACOMO	ASSESSORE	x	
D'AMORE	Dott. MICHELE	ASSESSORE	x	
NARDO'	Dott. SALVATORE	ASSESSORE		x

Con l'assistenza del Segretario Generale

dott. Pasquale Mazzone

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 8

Assessori, ed assenti n. 1 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

VISTA la proposta di deliberazione a firma del Dirigente della IV[^] Ripartizione, Ing. Claudio Laricchia, con il visto dell'Assessore al ramo Geom. Giacomo Ceci, munita dei prescritti pareri tecnico-amministrativo e contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Decreto n. 3183 del 7/9/1999 del Ministero delle Finanze, Dipartimento Territorio, Direzione Centrale del Demanio disponeva l'assegnazione al Comune di Trani di alcuni beni sequestrati alla mafia siti nel territorio di Trani per finalità istituzionali;
- che tra i cespiti confiscati figura esservi un lotto con annesso capannone industriale e accessori sito in Contrada Curatoio distinto in catasto al fg. 8 p.lla 47;

Vista:

- la legge 575/65 (confisca dei beni patrimoniali) e la legge n.109/96 (destinazione dei beni confiscati);
- che con Determinazione della Dirigente del Servizio Innovazione n. 48 del 20 Ottobre 2009 la Regione Puglia ha pubblicato "Libera il Bene", PO 2007-2013, Asse III, Linea di Intervento 3.4.2, "Interventi per il riuso sociale dei beni confiscati alla magia" di cui all'Avviso pubblico della D.D. n.48 del 20/10/2009 (BURP n.175 del 5/11/2009);
- che il Comune di Trani come da Avviso Pubblico della Regione Puglia, ha provveduto ad individuare, preliminarmente alla candidatura della domanda, il soggetto gestore attraverso procedure di evidenza pubblica fondata sulla valutazione progettuale relativa all'utilizzo del bene confiscato, sito in Contrada Curatoio distinto in catasto al fg. 8 p.lla 4 della superficie complessiva di circa mq 5000;
- Che il Comune di Trani ha individuato quale soggetto gestore la Cooperativa Sociale "Comunità Oasi 2 - San Francesco" ONLUS, avente i requisiti di cui alla Legge 109/96 "Disposizioni in materia di gestione e destinazione di beni sequestrati o confiscati";
- che con Determinazione Dirigenziale n. 302 di 15/07/2010 del comune di Trani IV Ripartizione-settore lavori pubblici, veniva approvato il progetto denominato "CONTROVENTO - Cantieri innovativi per il contrasto delle dipendenze patologiche" ai soli fini della all'Avviso Pubblico per la promozione del riuso dei beni confiscati in Puglia alla criminalità organizzata, promosso dalla Regione Puglia;
- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Innovazione del 30/11/2010 n. 58 veniva ammesso a finanziamento la proposta progettuale del Comune di Trani denominata "CONTROVENTO";

Dato atto della sottoscrizione del I Disciplinare del 4/3/2011 regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Trani per la realizzazione del progetto di cui sopra;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.13 del 23/2/2012 con la quale il Comune di Trani approvava il progetto preliminare di cui sopra relativo al progetto generale dell'opera;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.79 del 27/2/2012 con la quale il Comune di Trani approvava il progetto definitivo relativo al primo lotto del progetto preliminare di cui sopra;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.104 del 21/3/2012 con la quale il Comune di Trani approvava le procedure per l'appalto integrato per la realizzazione del progetto definitivo di cui sopra;

Visto il T.U.E.L. n° 267/2000;

Visto il D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Preso atto sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art. 49 del DPR N° 267/2000:

-Parere favorevole di regolarità tecnica, in atti, espresso dal Dirigente della IV^ Ripartizione, Ing. Claudio Laricchia, in data 17/09/2013: " non comporta onere a carico dell'ente" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

-Parere contabile favorevole, in atti, espresso dal Dirigente della III^ Ripartizione, dott.ssa Grazia Marcucci, in data 17/09/2013;

Con voti unanimi, espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **Di concedere** in uso gratuito ai sensi della Legge 7/3/1996, n.109, art.2-undecies, comma 2, lett. b), alla Cooperativa Sociale "Comunità Oasi 2 - San Francesco" ONLUS il lotto con annesso capannone industriale e accessori sito in Contrada Curatoio distinto in catasto al fg. 8 p.lla 47, per la durata minima di anni 10 (dieci) a partire dalla data del presente provvedimento;
- 3) **Di demandare** al Dirigente i relativi atti consequenziali;
- 4) **Di dichiarare**, con separata votazione e ad unanimità di voti, legalmente resi, l'immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott. Pasquale Mazzone

IL SINDACO

F.to avv. Luigi Nicola Riserbato

N° 1666 reg. public.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal 27 SET. 2013 al 12 OTT 2013 per
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani,

27 SET. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. Pasquale Mazzone

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:



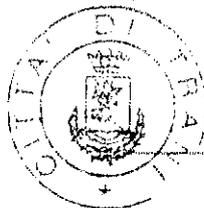
è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)



è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani,

27 SET. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. Pasquale Mazzone

Copia conforme ad uso amministrativo.

Trani,

27 SET. 2013



Il Funzionario delegato

IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. Pasquale Mazzone