



COPIA

Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile
PROVINCIA B T

Deliberazione di Consiglio Comunale

Argomento iscritto al n. 3 dell'ordine del giorno della seduta del 3 / 12 / 2013

N. <u>98</u> del Reg.	Oggetto: Regolamento IMU - Approvazione modifica.
Data: <u>3 / 12 / 2013</u>	

L'anno DUEMILATREDICI , il giorno 3 del mese di dicembre , alle ore 10,30
nella sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Regolamento del
Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione ordinaria in adunanza pubblica
di seconda convocazione, sotto la Presidenza del Sig. Avv. Fabrizio Ferrante
con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Avv. Donato Susca

All'inizio dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti i Consiglieri Comunali come appresso indicati:

	Presente	Assente
1) Riserbato Luigi Nicola	x	
2) Operamolla Ugo		x
3) Ferrante Fabrizio	x	
4) Trimini Domenico	x	
5) Franzese Antonio	x	
6) De Toma Pasquale	x	
7) Gargiuolo Giovanni		x
8) Corrado Giuseppe	x	
9) Ferri Andrea	x	
10) Lima Raimondo	x	
11) Musci Maurizio	x	
12) Savino Gennaro		x
13) Cozzoli Emanuele	x	
14) De Noia Francesco	x	
15) Di Modugno Stefano	x	
16) Scagliarini Michele	x	
17) Sonatore Salvatore	x	

	Presente	Assente
18) Di Leo Giovanni	x	
19) Brescia Pasquale	x	
20) Gagliardi Riccardo	x	
21) Damascelli Nicola	x	
22) Paolillo Giuseppe		x
23) Di Pinto Nicola	x	
24) Altamura Francesco	x	
25) Maiullari Bartolomeo		x
26) Tortosa Giuseppe	x	
27) Gagliardi Giuseppe	x	
28) Laurora Tommaso	x	
29) Cognetti Domenico	x	
30) Avantario Carlo		x
31) De Laurentis Domenico	x	
32) Laurora Francesco	x	
33) Santorsola Domenico	x	

Totale presenti n. 27 Totale assenti n. 6

Viene dato atto che è presente la Dirigente alla 3ª Ripartizione dott.ssa Grazia Marcucci.

Il **Presidente Ferrante** presenta al Consiglio la proposta di deliberazione a firma dell'Assessore al ramo Dott. M. D'Amore, munita dei prescritti pareri tecnico amministrativo e contabile, iscritta al punto 3 dell'ordine del giorno, avente per oggetto: **"Regolamento I.M.U. - Approvazione modifica."** e depositata agli atti con relativo allegato.

In tal senso cede la parola al **Sindaco** il quale, stante l'assenza giustificata dell'Assessore D'Amore, relaziona in merito all'argomento in esame.

Quindi, apertasi la discussione chiedono ed ottengono la parola il **Consigliere Tortosa** ed il **Consigliere De Laurentis** per preannunciare un emendamento al Regolamento, così come meglio specificato nell'allegata resocontazione dattiloscritta.

Viene dato atto che entrano in aula i Consiglieri Maiullari e Paolillo, per cui i presenti passano da 27 a 29.

Viene dato atto, altresì, che entrano gli Assessori De Simone – Sotero - Uva – Ceci e Suzzi.

Il **Presidente**, pertanto, comunica che è pervenuta al tavolo la proposta di emendamento come anticipata dai Consiglieri Tortosa e De Laurentis; che sulla stessa, la Dirigente di Ragioneria, ha espresso parere "non favorevole".

Quindi dà lettura all'Assemblea dell'emendamento, nel testo come di seguito trascritto:

"Art.11 – comma "D" –eliminare dopo uso gratuito. le parola "regolarmente registrato".

A questo punto, segue la dichiarazione di voto del **Consigliere De Laurentis**, così come meglio riferita nell'allegata resocontazione dattiloscritta.

Viene dato atto che si sono allontanati i Consiglieri Maiullari, Di Pinto ed Altamura, per cui i presenti in aula passano da 29 a 26.

Quindi il **Presidente** pone in votazione, per appello nominale l'emendamento come innanzi letto e depositato agli atti, con parere "non favorevole" della Dirigente al ramo.

La votazione riporta il seguente risultato:

Presenti:	n.26
Assenti:	n.7 (Operamolla – Gargiuolo – Savino – Di Pinto – Altamura – Maiullari – Avantario)
Voti favorevoli:	n.9 (Ferrante – Trimini – Paolillo – Tortosa – Laurora T. – Cognetti – De Laurentis – Laurora F.sco – Santorsola)
Voti contrari:	n.17 (Riserbato – Franzese - De Toma – Corrado - Ferri – Lima – Musci – Cozzoli - De Noia – Di Modugno – Scagliarini – Sonatore – Di Leo – Brescia – Gagliardi R. – Damascelli – Gagliardi G.)

L'emendamento viene dichiarato respinto.

Intervengono per dichiarazione di voto in ordine alla proposta agli atti i Consiglieri **De Laurentis, Trimini e Musci**, come da resocontazione dattiloscritta allegata.

Viene dato atto che si sono allontanati dall'aula i Consiglieri Corrado e ferri; e che sono rientrati i Consiglieri Di Pinto ed Altamura; per cui i presenti sono sempre 26.

Il Presidente quindi, non essendoci altri interventi, pone in votazione la proposta agli atti.

La votazione riporta il seguente risultato:

Presenti:	n.26
Assenti:	n.7 (Operamolla – Gargiuolo – Corrado – Ferri - Savino – Maiullari – Avantario)
Voti favorevoli:	n.17 (Riserbato – Franzese – De Toma – Lima – Musci – Cozzoli - De Noia – Di Modugno – Scagliarini – Sonatore – Di Leo – Brescia – Gagliardi R. – Damascelli – Di Pinto - Altamura – Gagliardi G.)
Voti contrari:	n.8 (Trimini – Paolillo – Tortosa – Laurora T. – Cognetti – De Laurentis – Santorsola – L. F.sco)
Astenuti:	n.1 (Ferrante)

La proposta viene dichiarata approvata.

Il Presidente propone e pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di conferire al provvedimento testè approvato, la immediata eseguibilità

La votazione riporta il seguente risultato:

Presenti:	n.26
Assenti:	n.7 (Operamolla – Gargiuolo – Corrado – Ferri - Savino – Maiullari – Avantario)
Voti favorevoli:	n.17 (Riserbato – Franzese - De Toma – Lima – Musci – Cozzoli - De Noia – Di Modugno – Scagliarini – Sonatore – Di Leo – Brescia – Gagliardi R. – Damascelli – Di Pinto - Altamura – Gagliardi G.)
Voti contrari:	n.8 (Trimini – Paolillo – Tortosa – Laurora T. – Cognetti – De Laurentis – Santorsola – L.F.sco)
Astenuti:	n.1 (Ferrante)

La proposta viene dichiarata approvata.

Pertanto,

Su proposta dell'Assessore alle Finanze Dott. Michele D'Amore e sulla base dell'istruttoria condotta dal Direttore della Ripartizione Finanze

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il comma 2 dell'art.52 del D.Lgs. n.446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

Visto l'articolo 1, comma 381, della legge 24 dicembre 2012, n.228, come modificato dall'art.10, comma 4-quater, del D.L. 8 giugno 2013, n.35, convertito nella legge n.64/2013, che ha differito al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2013;

Visto l'articolo 8, comma 1, del D.L. n.102 del 31/8/2013, pubblicato nella G.U. n.204 del 31/8/2013, che ha ulteriormente al 30 novembre 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2013;

Dato atto che, con propria deliberazione n.35 del 25/7/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), modificato con deliberazione n.51 dell'11/10/2013;

Rilevato che il suddetto D.L. n.102 del 31/8/2013 è, stato convertito con legge n.124 del 28/10/2013;

Ritenuto necessario cassare la dicitura **“a partire dal 2013”** nell'art.8, comma 1, e sostituirla con **“per l'anno 2013”** in applicazione dell'art.8, comma 2, della legge di conversione n.124 del 28/10/2013 del Decreto Legge n.102 del 31/08/2013;

Esaminato lo “schema di regolamento” per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, con la modifica apportata, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt.8 e 9 del D.Lgs. n.23/2011, relativo alle disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;

Viste le norme contenute nell'art.4 del D.L. n.16/2012, convertito con modificazioni dalla legge n.44 del 26/4/2012;

Visto il Decreto Legge n.102/2013;

Viste altresì tutte le disposizioni del D.Lgs. n.504/92, dell'art.1, commi 161-170, della legge n.296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dall'art.13 del D.L. n.201/2011, convertito con modificazioni dalla legge n.214 del 22/12/2011;

Visto inoltre l'art.52 del D.Lgs. n.446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria, in virtù del combinato disposto dell'art.13, comma 13, del suddetto D.L. n.201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n.23/2011;

Dato atto che, per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione, continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di imposta municipale propria, in virtù di quanto disposto dall'art.52 del D.Lgs. n.446/97;

Ribadito che, per quanto previsto dalle disposizioni normative sopra richiamate, il Regolamento in questione assume la propria validità dal giorno 1 gennaio 2013;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dalla Dott.ssa Grazia Marcucci, Dirigente della 3^a Ripartizione, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso in data 28/11/2013;

Visto il verbale della 3^a Commissione Consiliare, rilasciato in data 28/11/2013;

Uditi gli interventi del Sindaco e dei Consiglieri di cui alla allegata resocontazione dattiloscritta;

Con il risultato delle votazioni così come innanzi accertato e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

1. **di richiamare** le premesse che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** il Regolamento, come modificato, cassando la dicitura **“a partire dal 2013”** nell'art.8, comma 1, e sostituirla con **“per l'anno 2013”** in applicazione dell'art.8, comma 2, della legge di conversione n.124 del 28/10/2013 del Decreto Legge n.102 del 31/08/2013;
3. **di dare atto** che il Regolamento in questione assume la propria validità dal giorno 1 gennaio 2013;
4. **di dare atto** altresì che, per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione, continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di imposta municipale propria;
5. **di disporre** che la determinazione delle aliquote e delle detrazioni del tributo avvenga, annualmente, con specifica deliberazione;
6. **di trasmettere**, a norma dell'art.13, comma 15, del D.L. n.201/2011, convertito con modificazioni dalla n.214/2011, e dell'art.52 del D.Lgs. n.446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività e, comunque, entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;
7. **di dichiarare**, immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art.134, 4° comma del T.U. del 18 agosto 2000, n.267.

Viene dato atto che al termine del presente provvedimento, essendo stata esaurita la trattazione di tutti gli argomenti iscritti all'ordine del giorno, il **Presidente** dichiara terminata la seduta. Sono le ore 11,56 del 3/12/2013.

AP/ad

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' or similar character with a vertical line extending downwards from its center.

44. (3 aggiunto) Regolamento IMU - Approvazione modifica.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Si passa al successivo punto all'ordine del giorno. Regolamento IMU, approvazione modifica. Prego l'Amministrazione di... relazionare. Prego. Sindaco.

SINDACO NICOLA LUIGI RISERBATO

Allora, sì, signor Presidente e signori Consiglieri, intanto saluto anche la Direttrice di Ragioneria che ci ha raggiunto in aula e la ringrazio. Ridò per assente giustificato, l'Assessore D'Amore perché come ho riferito è in un colloquio, è in un incontro con l'Assessore Gentile e il Consigliere Regionale Mennea, per quanto riguarda la casa di riposo e do atto che anche per questa proposta di delibera di Consiglio è intervenuto il parere dei revisori dei conti, come anche per le altre, lo dico a verbale e... lo dico ora al microfono, anche se sono state già approvate perché era inserito nel corpo della delibera. E quindi questa è una modifica per quanto riguarda, il Vice Sindaco mi diceva un refuso, di approvare il regolamento come modificato, cassando la dicitura "a partire dal 2013", nell'art. 8 comma 1° e sostituirla con "per l'anno 2013" in applicazione dell'art. 8 comma 2 della legge di conversione n. 124 del 28/10/2013 e di dare atto, ovviamente, che il regolamento in questione assume la propria validità dal giorno 1° Gennaio 2013. Resto a disposizione per altri, eventuali, chiarimenti che probabilmente più nel merito della proposta potrà fornire la Dirigente della Ragioneria. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Grazie. Allora, ha chiesto di intervenire il Consigliere col numero 26, Tortosa. Prego, Consigliere.

CONSIGLIERE COMUNALE GIUSEPPE TORTOSA

Grazie, Presidente, signor Sindaco, Vice Sindaco, Assessori, Consiglieri tutti. Sono andato a trovare l'art. 3, per quanto riguarda la registrazione dei contratti di comodato e parla della gratuità di non registrare il contratto per quanto riguarda la riduzione del comodato d'uso. Infatti ci sembra ingiusto far pagare 168 € di registrazione al, per quanto riguarda i nostri concittadini. Abbiamo presentato un emendamento su questo, su questo articolo qui e preferiamo che, insomma, venga messo in discussione e venga preso in considerazione. Quindi parla di un comodato d'uso del tutto gratuito, cioè basterebbe solo un'autocertificazione ad indicare che l'immobile lo si dà al parente come comodato d'uso. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Grazie, Consigliere. Ha chiesto di intervenire il Consigliere col numero 13, De Laurentis. Prego.

CONSIGLIERE COMUNALE DOMENICO DE LAURENTIS

La ringrazio, Presidente. Il collega Consigliere, Tortosa, ha anticipato l'emendamento che è stato presentato dalle forze politiche dell'opposizione, ma anche se qualcuno lo vuole condividere, non è assolutamente... è un argomento che tocca parecchi cittadini tranesi, indipendente dal colore politico. La questione sollevata è sostanziale. Parliamo di un'agevolazione che potrebbe ridursi

anche a 50, 100€ per ogni cittadino, ma forse anche di più, a volte anche di più e per le quali abbiamo previsto, tutti quanti noi, in un emendamento che andava incontro, appunto, alle famiglie che avevano dato in comodato d'uso l'immobile ad un familiare entro il 1° grado, e lì il 1° grado ci sta un po' stretto, potevamo anche inserire il 2° grado che a volte anche tra fratelli avviene questa questione. Però era stato inserito le paroline "comodato d'uso gratuito regolarmente registrato". Ora, la registrazione costa 168€. Oggi noi apportiamo una modifica al regolamento IMU, dove diciamo che "non a partire dal 2013" ma "per il 2013". Secondo me anche il previsione che nel 2014 l'IMU non ci sarà. E quindi prevedere oggi un, un aggravio, tra l'altro non obbligatoriamente previsto per l'Agenzia delle Entrate, della registrazione del contratto senza che poi questo costa possa avere benefici anche per gli anni successivi, perché stiamo parlando dell'IMU 2013 tutti quanti sappiamo noi, tutti quanti noi sappiamo che nel 2014 ci sarà una nuova posta, con delle nuove regole, un nuovo regolamento. Quindi, non credo che sia il caso oggi, a fine anno, di chiedere ai cittadini di andare a fare una registrazione del contratto per avere un'agevolazione solo per quest'anno, e chissà l'anno prossimo che cosa ci sarà da fare, magari. Tra l'altro non è prevista l'obbligatorietà, ma può anche essere un contratto verbale tra familiari... sparisce l'IMU, quindi andare a prevedere questa tassazione di 168€ in più rispetto ad agevolazioni, forse saranno anche meno. Tra l'altro sono venuto in possesso, penso che l'Amministrazione lo abbia, una nota, una nota presentata dal Presidente dell'albo dei Dottori Commercialisti, dell'Associazione Dottori Commercialisti e il Presidente evidenzia proprio questa questione tra le altre particolarità che prevede la criticità nell'applicazione della norma, evidenzia anche questo, infatti qui dice "le prime due condizioni sono quelle delle situazioni di fatto, che utilizza effettivamente l'immobile" poi dice "le altre condizioni dovranno procedere alla stesura di un contratto di comodato e alla sua successiva registrazione valendosi dell'istituto del ravvedimento operoso", quindi anche per questo dovranno fare un ravvedimento operoso per poi godere dell'agevolazione per l'anno intero...

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Chiedo scusa Consigliere. Si può avere un po' di silenzio? Grazie.

CONSIGLIERE COMUNALE DOMENICO DE LAURENTIS

Voglio chiarirvi, ai Consiglieri che diciamo non mi stanno seguendo ma che comunque continuano a discutere per i fatti loro, che non è importante che loro mi seguano ma è importante che non disturbino l'aula, però voglio chiarire a tutti loro che io non ho abitazioni date in comodato d'uso a nessuno, che nessuno mio familiare ha abitazione dato in comodato d'uso a nessuno e quindi non sto facendo la, una battaglia, per modo di dire, non sto enunciando un problema che riguarda la mia famiglia. E quindi dice l'albo della, l'Associazione dei Dottori Commercialisti, "dovrà farsi una simulazione preventiva per verificare la convenienza economica dell'adempimento previsto". Sicuramente, noi abbiamo fatto quell'emendamento per la speranza di dare un'agevolazione ai cittadini, però se questo deve diventare un aggravio o un onere per i cittadini, penso che dovremmo riflettere su quell'emendamento. Non ha grossa rilevanza dal punto di vista della, della modifica del regolamento, è presente il Dirigente e lo può valutare, c'è il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti che può esprimere un parere, quindi penso che ci

sono tutte le condizioni per poter andare incontro alle esigenze dei cittadini, se vogliamo veramente dare un'agevolazione ai cittadini è giusto che apportiamo, almeno per quest'anno, la modifica che abbiamo proposto nell'emendamento o che volete eventualmente modificare ulteriormente, ci sono in aula anche altri Dottori Commercialisti quindi sicuramente avranno compreso, dal punto di vista tecnico, la materia e potranno dare un contributo anche nella discussione dell'aula. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Grazie, Consigliere. Chiedo scusa, quindi è stato presentato un emendamento al tavolo di presidenza. Chiedo al Dirigente se ha espresso il parere. C'è il parere? Qualche minuto, il Dirigente ha chiesto per la formulazione del parere. Consiglieri, per piacere ai propri posti. Allora, non avevamo sospeso la seduta, quindi stiamo ancora... Allora, aggiu... è arrivato, innanzitutto devo fare una comunicazione, la faccio adesso e penso che dopo non ci sarà più tempo dell'assenza del Consigliere Avantario che ha comunicato che per precedenti asse... impegni assunti precedentemente era assente, sarebbe stato assente per questa seduta. Ho omesso nelle comunicazioni precedenti. Poi tornando al punto all'ordine del giorno... allora è arrivato alla presidenza un emendamento, il cui primo firmatario il Consigliere De Laurentis. L'emendamento su proposta di delibera di regolamento IMU, art. 11. Eliminare dopo uso gratuito le parole "regolarmente registrato". Su questo parere... su questa proposta di emendamento dell'art. 11 c'è il parere non favorevole della Dirigente del settore ragioneria. Quindi, mettiamo in votazione l'emendamento... dichiarazione di voto? Allora, per dichiarazione di voto sull'emendamento il Consigliere numero 13, De Laurentis. Prego.

CONSIGLIERE COMUNALE DOMENICO DE LAURENTIS

La ringrazio, Presidente. Ho seguito con attenzione e con passione l'impegno del Dirigente nel cercare di trovare una soluzione all'accoglimento dell'emendamento o comunque ad andare incontro alle esigenze che questo emendamento riportava. Chiaramente sono dispiaciuto del parere negativo, prendo atto che ha avuto contatti e ha chiesto chiarimenti, e un parere che le è supportato da chiarimenti che le sono pervenuti anche dal Ministero, credo. Io ritengo che quest'emendamento possa essere comunque adottato, è chiaro che voi voterete con... in maniera contraria perché il Dirigente ha espresso parere negativo. Le motivazioni per il quale c'è un parere negativo, per quello che ho potuto comprendere, è che l'emendamento, la modifica al regolamento viene effettuata oggi che è 3 Dicembre e non entro il 30 Novembre, che è il termine previsto dalla norma. Io voglio solo evidenziare che noi oggi siamo stati convocati, e la convocazione dice " oggetto: Consiglio Comunale del 28 Novembre 2013, ordine del giorno aggiuntivo e nonché aggiornamento". Quindi oggi era in 2^ convocazione, il Consiglio Comunale era del 28 e questo è una prosecuzione di quel Consiglio Comunale. La stessa cosa sarebbe potuta succedere se il Consiglio Comunale era stato convocato il 30 Novembre. Noi eravamo andati oltre la mezzanotte, quindi a mezzanotte e un minuto la delibera era del 1° Dicembre. Applicando alla lettera la norma, la delibera del 1° Dicembre non sarebbe stata possibile. E oggi è la stessa cosa, questa è un aggiornamento di quel Consiglio. Tante volte noi qui, eravamo riuniti ad approvare delibere che avevano un termine perentorio, ad esempio, il bilancio di

previsione. Tante volte il bilancio di previsione scadeva, che ne so, il 30 Settembre e noi l'abbiamo approvato ad Ottobre perché nel frattempo c'era una seduta di Consiglio Comunale già convocata, e quindi rientravamo. Il Prefetto non ha fatto nulla perché c'era già il Consiglio Comunale, c'era un aggiornamento di Consiglio Comunale. Quindi, dal punto di vista, è vero che la norma dice che il regolamento... è qui ha ragione la Dirigente che la norma va approvato o modificato entro il 30 Novembre, ma è anche vero che questo è un Consiglio Comunale del 28 Novembre che va in aggiornamento, ed è lo stesso Consiglio Comunale, con gli stessi argomenti all'ordine del giorno e soltanto un ritardo nell'approvazione. Del resto oggi, noi, la delibera sul quale c'è l'emendamento, voglio solo sottolineare questo, la modifica... noi stiamo approvando, abbiamo portato in discussione un emendamento sulla delibera che si chiama "regolamento IMU approvazione, modifica". Noi oggi stiamo, al di là di quello che farete sull'emendamento, la delibera che poi andrà in votazione è la modifica del regolamento IMU. Noi oggi siamo al 3 Dicembre, se è valida la motivazione del Dirigente del parere negativo sull'emendamento, ancora di più non si può votare neanche la delibera perché è una modifica al regolamento IMU. Se non si può modificare con l'emendamento, non si può modificare neanche con delibera, quindi da questo punto di vista, chiaramente io esprimo un dissenso nei confronti del parere del Dirigente, per quello che può valere. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Grazie, Consigliere. Quindi si mette in votazione l'emendamento così come proposto.

1	SINDACO	RISERBATO Nicola Luigi	CONTRARIO
2	CONSIGLIERE	OPERAMOLLA Ugo	ASSENTE
3	CONSIGLIERE	FERRANTE Fabrizio	FAVOREVOLE
4	CONSIGLIERE	TRIMINI' Domenico	FAVOREVOLE
5	CONSIGLIERE	FRANZESE Antonio	CONTRARIO
6	CONSIGLIERE	DE TOMA Pasquale	CONTRARIO
7	CONSIGLIERE	GARGIUOLO Giovanni	ASSENTE
8	CONSIGLIERE	CORRADO Giuseppe	CONTRARIO
9	CONSIGLIERE	FERRI Andrea	CONTRARIO
10	CONSIGLIERE	LIMA Raimondo	CONTRARIO
11	CONSIGLIERE	MUSCI Maurizio	CONTRARIO
12	CONSIGLIERE	SAVNO Gennaro	ASSENTE
13	CONSIGLIERE	COZZOLI Emanuele	CONTRARIO

14	CONSIGLIERE	DE NOIA Francesco	CONTRARIO
15	CONSIGLIERE	DI MODUGNO Stefano	CONTRARIO
16	CONSIGLIERE	SCAGLIARINI Michele	CONTRARIO
17	CONSIGLIERE	SONATORE Salvatore	CONTRARIO
18	CONSIGLIERE	DI LEO Giovanni	CONTRARIO
19	CONSIGLIERE	BRESCIA Pasquale	CONTRARIO
20	CONSIGLIERE	GAGLIARDI Riccardo	CONTRARIO
21	CONSIGLIERE	DAMASCELLI Nicola	CONTRARIO
22	CONSIGLIERE	PAOLILLO Giuseppe	FAVOREVOLE
23	CONSIGLIERE	DI PINTO Nicola	ASSENTE
24	CONSIGLIERE	ALTAMURA Francesco	ASSENTE
25	CONSIGLIERE	MAIULLARI Bartolomeo	ASSENTE
26	CONSIGLIERE	TORTOSA Giuseppe	FAVOREVOLE
27	CONSIGLIERE	GAGLIARDI Giuseppe	CONTRARIO
28	CONSIGLIERE	LAURORA Tommaso	FAVOREVOLE
29	CONSIGLIERE	COGNETTI Domenico	FAVOREVOLE
30	CONSIGLIERE	AVANTARIO Carlo	ASSENTE
31	CONSIGLIERE	DE LAURENTIS Domenico	FAVOREVOLE
32	CONSIGLIERE	LAURORA Francesco	FAVOREVOLE
33	CONSIGLIERE	SANTORSOLA Domenico	FAVOREVOLE

17 contrari, 9 favorevoli. L'emendamento viene respinto, quindi si passa alla votazione della proposta di delibera. Sì, ho visto Consigliere. Si è prenotato il Consigliere De Laurentis per dichiarazione di voto. Prego, Consigliere, numero 13.

CONSIGLIERE COMUNALE DOMENICO DE LAURENTIS

La ringrazio. Forse vi sorprenderà la nostra, la nostra posizione, credo anche al nome dei Consiglieri di tutta l'opposizione, anzi mi dicono sicuramente. Noi, il nostro voto sarà contrario a questa delibera, ma per le stesse motivazioni adottate dal Dirigente. È atteso che il Consiglio Comunale ha inteso recepire le motivazioni del Dirigente, che non è possibile apportare

modifiche al regolamento perché oggi siamo al 3 Dicembre... io vi invito a non approvare questo regolamento perché la norma, secondo quello che è stato già detto, la norma dice che i regolamenti vanno approvati e/o modificati entro il termine di approvazione di bilancio di previsione e nel caso particolare, diciamo interpretando in maniera estensiva, entro il 30 Novembre perché il termine ultimo per approvare i bilanci, i regolamenti è il 30 Novembre. Oggi siamo al 3 Dicembre, se non è possibile approvare emendamenti, non è possibile approvare neanche questa modifica. Quindi approvando questo regolamento noi andiamo a violare una norma imperativa dello Stato che dice che i regolamenti vanno approvati e/o modificati entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, quindi vi chiedo questa volta di essere coerenti con quanto il Dirigente ci ha chiarito. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Va beh... mi scusi signor Vice Sindaco, la dichiarazione di voto è finita. La dichiarazione di voto è finita. Ok. Allora, non ci... no, vedo... si è prenotato il Consigliere col numero 23, Trimini. Prego, Consigliere.

CONSIGLIERE COMUNALE DOMENICO TRIMINI'

E... questo è il classico, come dire... eh? No autogol, è la classica dimostrazione della totale incapacità di un ordine dirigente ad esprimere un parere che sia conforme a quello che è il dettato della legge. Se oggi ci chiama e ci dice venite il 3 Dicembre a deliberare su una delibera, su una modifica al regolamento IMU, che comunque sia, è valido per il 30 Novembre, poi in corso d'opera lei stessa smentisce che noi oggi non dovevamo venire né per l'emendamento che abbiamo presentato noi e né per quello che è stato presentato dall'Amministrazione. Siccome noi riteniamo, perché ci siamo in un certo senso ricordati, che il principio di annunciato dal Consigliere De Laurentis, dove dice che questo non è altro che il proseguo di una seduta che si è aperta il 28, tant'è vero che molti dei Consiglieri presenti in aula sanno benissimo che le altre volte anche per il parere, per votare i bilanci di previsione abbiamo iniziato delle sedute di Consiglio Comunale nei termini e li abbiamo poi portati a termine, addirittura, dopo 10 giorni. Non si capisce perché un provvedimento dove, il Consiglio Comunale chiede di essere sovrano sulle decisioni, indipendentemente da ciò che dice la signora Dirigente, di poter votare un provvedimento o comunque un emendamento che andava a beneficio della cittadinanza, oggi voi ci chiedete di poterci adeguare e quindi in modo conforme a quello che è il preparato e il disposto del Dirigente. Oggi, invece noi li diciamo, che siamo ossequiosi a quello che dice il Dirigente sul provvedimento votiamo contrario.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Consigliere se... si è prenotato il Consigliere col numero 42, Musci. Prego.

CONSIGLIERE COMUNALE MAURIZIO MUSCI

Presidente, Sindaco, Assessori, Consiglieri. Io ritengo che stiamo, diciamo, un po' deviando quello che è il senso della delibera. Nel senso che, il regolamento rimane immutato e noi dobbiamo andare a soffermarci su quella che è, la pagina 1 su quello che è lo schema o la

proposta, laddove si va a leggere "ritenuto cassare la dicitura a partire dal 2013 nell'art. 8 comma 1 e sostituirla per l'anno 2013 in applicazione dell'art. 8 comma 2 della legge di conversione n. 124 del 28/10/2013 del D.Lgs n. 102 del 31/8/2013". Tanto che noi andiamo, andiamo ad approvare il regolamento cassando solo la dicitura "a partire dell'anno 2013" "per l'anno 2013". Potremmo dire che saremmo dinanzi, chiedo scusa, ad una modifica lessicale, non ad una modifica che va ad incidere nella sostanza il contenuto, chiedo scusa, perché il fine di quel 2013, così come era appunto previsto è lo stesso, si va semplicemente a modificare un'espressione, dove io ritengo di non stare dinanzi ad una modifica di quello che è il contenuto, per cui io ritengo che il provvedimento può essere votato non incorrendo né noi e né la Dirigente stessa, allorquando ha dichiarato che non si poteva andare, ad emendare il provvedimento con la proposta vostra per cui io ritengo che trattandosi di una parte minima, non è sostanziale, minima di una correzione proprio, l'abbiamo letta, lessicale che non va ad incidere può essere votato favorevolmente e quindi io esprimo quella che è la dichiarazione di voto in maniera positiva. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE FABRIZIO FERRANTE

Grazie, Consigliere. Non ci sono più altri interventi, quindi si pone in votazione l'intero provvedimento.

1	SINDACO	RISERBATO Nicola Luigi	FAVOREVOLE
2	CONSIGLIERE	OPERAMOLLA Ugo	ASSENTE
3	CONSIGLIERE	FERRANTE Fabrizio	ASTENUTO
4	CONSIGLIERE	TRIMINI' Domenico	CONTRARIO
5	CONSIGLIERE	FRANZESE Antonio	FAVOREVOLE
6	CONSIGLIERE	DE TOMA Pasquale	FAVOREVOLE
7	CONSIGLIERE	GARGIUOLO Giovanni	ASSENTE
8	CONSIGLIERE	CORRADO Giuseppe	ASSENTE
9	CONSIGLIERE	FERRI Andrea	ASSENTE
10	CONSIGLIERE	LIMA Raimondo	FAVOREVOLE
11	CONSIGLIERE	MUSCI Maurizio	FAVOREVOLE
12	CONSIGLIERE	SAVNO Gennaro	ASSENTE
13	CONSIGLIERE	COZZOLI Emanuele	FAVOREVOLE
14	CONSIGLIERE	DE NOIA Francesco	FAVOREVOLE
15	CONSIGLIERE	DI MODUGNO Stefano	FAVOREVOLE

16	CONSIGLIERE	SCAGLIARINI Michele	FAVOREVOLE
17	CONSIGLIERE	SONATORE Salvatore	FAVOREVOLE
18	CONSIGLIERE	DI LEO Giovanni	FAVOREVOLE
19	CONSIGLIERE	BRESCIA Pasquale	FAVOREVOLE
20	CONSIGLIERE	GAGLIARDI Riccardo	FAVOREVOLE
21	CONSIGLIERE	DAMASCELLI Nicola	FAVOREVOLE
22	CONSIGLIERE	PAOLILLO Giuseppe	CONTRARIO
23	CONSIGLIERE	DI PINTO Nicola	FAVOREVOLE
24	CONSIGLIERE	ALTAMURA Francesco	FAVOREVOLE
25	CONSIGLIERE	MAIULLARI Bartolomeo	ASSENTE
26	CONSIGLIERE	TORTOSA Giuseppe	CONTRARIO
27	CONSIGLIERE	GAGLIARDI Giuseppe	FAVOREVOLE
28	CONSIGLIERE	LAURORA Tommaso	CONTRARIO
29	CONSIGLIERE	COGNETTI Domenico	CONTRARIO
30	CONSIGLIERE	AVANTARIO Carlo	ASSENTE
31	CONSIGLIERE	DE LAURENTIS Domenico	CONTRARIO
32	CONSIGLIERE	LAURORA Francesco	CONTRARIO
33	CONSIGLIERE	SANTORSOLA Domenico	CONTRARIO

17 favorevoli, un attimo Consigliere, 8 contrari, 1 astenuto. si pone in votazione l'immediata esecutività. Stessa votazione? Ok, grazie. Stessa votazione del provvedimento. Il provvedimento quindi è approvato. Immediata esecutività. Non essendoci più punti all'ordine del giorno, termina questa seduta del Consiglio Comunale alle 11:56. Grazie a tutti quanti.



CITTA' DI TRANI
Medaglia d'Argento

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

(Approvato con delibera di C.C. n. ____ del _____)

Le modifiche apportate al regolamento di cui alla delibera di C.C. n.35 del 25 luglio 2013

sono evidenziate in neretto

SOMMARIO

Articolo 1 OGGETTO DEL REGOLAMENTO, FINALITÀ ED AMBITO DI APPLICAZIONE

Articolo 2 PRESUPPOSTO IMPOSITIVO

Articolo 3 DEFINIZIONI DI ABITAZIONE PRINCIPALE, FABBRICATI, AREE FABBRICABILI E TERRENO AGRICOLO

Articolo 4 SOGGETTI PASSIVI

Articolo 5 SOGGETTO ATTIVO

Articolo 6 BASE IMPONIBILE

Articolo 7 RIDUZIONI PER I TERRENI AGRICOLI

Articolo 8 DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELL'IMPOSTA

Articolo 9 DETRAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

Articolo 10 ASSIMILAZIONI

Articolo 11 AGEVOLAZIONI

Articolo 12 ESENZIONI

Articolo 13 QUOTA RISERVATA ALLO STATO

Articolo 14 VERSAMENTI

Articolo 15 DICHIARAZIONE

Articolo 16 ACCERTAMENTO

Articolo 17 RISCOSSIONE COATTIVA

Articolo 18 SANZIONI ED INTERESSI

Articolo 19 RIMBORSI

Articolo 20 CONTENZIOSO

Articolo 21 IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Articolo 22 DISPOSIZIONI FINALI ED EFFICACIA

Articolo 1

OGGETTO DEL REGOLAMENTO, FINALITÀ ED AMBITO DI APPLICAZIONE

1. Il presente regolamento, adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione nel Comune di Trani dell'imposta municipale propria "sperimentale", d'ora in avanti denominata IMU, istituita dall'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, disciplinata dal citato articolo 13, oltreché dagli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, successivamente modificato dalla Legge di stabilità n. 228 del 24/12/2012 all'art. 1, comma 380, **nonché dal Decreto Legge n. 102/2013 (G.U. Serie generale n. 204 del 31/8/2013 – Suppl. Ordinario n. 66)**.
2. Il presente regolamento è emanato al fine di disciplinare l'applicazione dell'IMU nel Comune di Trani, assicurandone la gestione secondo i criteri di efficienza, economicità, funzionalità e trasparenza.
3. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Articolo 2

PRESUPPOSTO IMPOSITIVO

1. Presupposto dell'imposta è il possesso di beni immobili siti nel territorio del Comune, a qualsiasi uso destinati e di qualunque natura, ivi compresi l'abitazione principale e le pertinenze della stessa, nonché i terreni incolti.

Articolo 3

DEFINIZIONI DI ABITAZIONE PRINCIPALE, FABBRICATI, AREE

FABBRICABILI E TERRENO AGRICOLO

1. Ai fini dell'imposta di cui all'articolo 1 del presente regolamento:
 - a) per "abitazione principale" si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo

familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni di cui al presente regolamento previste per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano ad un solo immobile;

- b) per "pertinenze dell'abitazione principale" si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- c) **non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica ai fini dell'applicazione della disciplina in materia di IMU concernente l'abitazione principale e le relative pertinenze, a un unico immobile, iscritto o ascrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del decreto legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia (art. 2 D.L. 102/2013 in vigore dal 31/8/2013);**
- d) per "fabbricato" si intende l'unità immobiliare iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano, considerandosi parte integrante del fabbricato l'area occupata dalla costruzione e quella che ne costituisce pertinenza; il fabbricato di nuova costruzione è soggetto all'imposta a partire dalla data di ultimazione dei lavori di costruzione ovvero, se antecedente, dalla data in cui è comunque utilizzato;
- e) per "area fabbricabile" si intende l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi ovvero in base alle possibilità effettive di edificazione determinate secondo i criteri previsti agli effetti dell'indennità di espropriazione per pubblica utilità. Non sono considerati fabbricabili i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, sui quali persiste l'utilizzazione agro-silvo-pastorale mediante l'esercizio di attività dirette alla coltivazione del fondo, alla silvicoltura, alla funghicoltura e all'allevamento di animali. L'agevolazione è applicabile anche alle ipotesi in cui le persone fisiche, coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella

previdenza agricola, abbiano costituito una società di persone alla quale hanno concesso in affitto o in comodato il terreno di cui mantengono il possesso ma che, in qualità di soci, continuano a coltivare direttamente. Nell'ipotesi in cui il terreno sia posseduto da più soggetti, ma condotto da uno solo, che abbia comunque i requisiti sopra individuati, l'agevolazione di cui alla presente lettera si applica a tutti i comproprietari;

- f) per "terreno agricolo" si intende il terreno adibito all'esercizio delle seguenti attività: coltivazione del fondo, silvicoltura, allevamento di animali e attività connesse¹.

Articolo 4

SOGGETTI PASSIVI

1. Soggetti passivi dell'imposta sono:

- a) il proprietario di fabbricati, aree fabbricabili e terreni a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa;
- b) il titolare del diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi;
- c) il concessionario, nel caso di concessione di aree demaniali;
- d) il locatario, per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria. Il locatario è soggetto passivo a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto;
- e) l'ex coniuge assegnatario della casa coniugale, in quanto titolare di un diritto di abitazione.

¹ Il secondo e il terzo comma dell'articolo 2135 del codice civile stabiliscono che "Per coltivazione del fondo, per selvicoltura e per allevamento di animali si intendono le attività dirette alla cura e allo sviluppo di un ciclo biologico o di una fase necessaria del ciclo stesso, di carattere vegetale o animale, che utilizzano o possono utilizzare il fondo, il bosco o le acque dolci, salmastre o marine.

Si intendono comunque connesse le attività, esercitate dal medesimo imprenditore agricolo, dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione e valorizzazione che abbiano ad oggetto prodotti ottenuti prevalentemente dalla coltivazione del fondo o del bosco o dall'allevamento di animali, nonché le attività dirette alla fornitura di beni o servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata, ivi comprese le attività di valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale e forestale, ovvero di ricezione ed ospitalità come definite dalla legge".

Articolo 5
SOGGETTO ATTIVO

1. Soggetto attivo dell'imposta è il Comune di Trani relativamente agli immobili la cui superficie insiste sul suo territorio.
2. In caso di variazioni delle circoscrizioni territoriali dei Comuni, anche se dipendenti dalla istituzione di nuovi Comuni, si considera soggetto attivo il Comune nell'ambito del cui territorio risultano ubicati gli immobili al 1° gennaio dell'anno cui l'imposta si riferisce, salvo diversa intesa tra gli Enti interessati e fermo rimanendo il divieto di doppia imposizione.

Articolo 6
BASE IMPONIBILE

1. La base imponibile dell'imposta è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'articolo 5, commi 1, 3, 5 e 6 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e dei commi 4 e 5 dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 2011.
2. Per i fabbricati iscritti in catasto, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti alla data del 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate al 5 per cento, ai sensi dell'articolo 3, comma 48, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662, i seguenti moltiplicatori:
 - a) 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria catastale A/10;
 - b) 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 e C/5;
 - c) 80 per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/10 e D/5;
 - d) 60 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5; tale moltiplicatore è elevato a 65 a decorrere dal 1° gennaio 2013;
 - e) 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1.
3. Per i fabbricati classificabili nel gruppo catastale D, non iscritti in catasto, interamente posseduti da imprese e distintamente contabilizzati, il valore è determinato secondo i criteri di cui al comma 3 dell'articolo 5 del Decreto Legislativo n. 504 del 1992, ai sensi del quale fino all'anno in cui i fabbricati stessi sono iscritti in catasto con attribuzione di rendita, il

valore è determinato alla data di inizio di ciascun anno solare ovvero, se successiva, alla data di acquisizione ed è costituito dall'ammontare, al lordo delle quote di ammortamento, che risulta dalle scritture contabili, applicando per ciascun anno di formazione dello stesso, i coefficienti aggiornati ogni anno con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. In caso di locazione finanziaria il locatore o il locatario possono esperire la procedura di cui al regolamento adottato con decreto del Ministro delle Finanze del 19 aprile 1994, n. 701, con conseguente determinazione del valore del fabbricato sulla base della rendita proposta, a decorrere dalla data di presentazione della stessa. In mancanza di rendita proposta, il valore è determinato sulla base delle scritture contabili del locatore, il quale è obbligato a fornire tempestivamente al locatario tutti i dati necessari per il calcolo.

4. Per i terreni agricoli e per i terreni non coltivati, purché non identificabili con quelli di cui al comma 5 del presente articolo, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutato del 25 per cento, ai sensi dell'articolo 3, comma 51, della Legge n. 662 del 1996, un moltiplicatore pari a 135.
5. Per i terreni agricoli, nonché per quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, il moltiplicatore è pari a 110.
6. In caso di utilizzazione edificatoria dell'area, di demolizione del fabbricato, di interventi di recupero a norma dell'articolo 3, comma 1, lettere c), d) e f), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, la base imponibile è costituita dal valore dell'area, la quale è considerata fabbricabile anche in deroga a quanto stabilito dall'articolo 2 del Decreto Legislativo n. 504 del 1992, senza computare il valore del fabbricato in corso d'opera, fino alla data di ultimazione dei lavori di costruzione, ricostruzione o ristrutturazione ovvero, se antecedente, fino alla data in cui il fabbricato costruito, ricostruito o ristrutturato è comunque utilizzato.
7. Il Comune comunica al proprietario l'intervenuta edificabilità dell'area;
 - Fermo restando che il valore delle aree fabbricabili è quello venale in comune commercio, come stabilito dall'art. 5, comma 5, D.Lgs. 504/1992 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di agevolare il versamento dell'imposta in via ordinaria da parte dei contribuenti e lo svolgimento dell'attività di accertamento da parte dell'Ufficio tributi, la Giunta comunale individua i valori medi di mercato attribuibili periodicamente alle aree edificabili, sulla base di specifica perizia effettuata dall'Ufficio tecnico ovvero da terzi

professionisti, ovvero ancora avvalendosi dei valori determinati dall'Osservatorio immobiliare dell'Agenzia del territorio.

- Le indicazioni fornite dal Comune costituiscono un indice di valore medio delle aree edificabili, che non può ritenersi necessariamente esaustivo, per cui, in presenza di un terreno edificabile, l'imposta deve essere versata anche in mancanza di una indicazione di valore da parte del Comune, costituendo in ogni caso obbligo del contribuente quello di individuare il corretto valore attribuibile alle aree edificabili possedute.
- Allo stesso modo, nessun rimborso compete al contribuente, nel caso l'imposta sia stata versata sulla base di un valore superiore a quello individuato dal Comune.

8. La base imponibile è ridotta del 50 per cento:

- a) per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- b) per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o l'inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha la facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente;
- c) ai fini dell'applicazione della riduzione di cui alla lettera b) del presente comma, si considerano inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati i fabbricati aventi le seguenti caratteristiche:
 1. strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possono costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
 2. strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possono costituire pericolo e possono far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
 3. edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone;
 4. mancanza delle scale di accesso;
 5. mancanza dell'impianto elettrico, idrico e sanitario;
 6. non è considerata condizione di inagibilità o inabitabilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico.

Articolo 7

RIDUZIONI PER I TERRENI AGRICOLI

1. I terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola, purché dai medesimi condotti, sono soggetti all'imposta limitatamente alla parte di valore eccedente euro 6.000 e con le seguenti riduzioni:
 - a) del 70 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente i predetti euro 6.000 e fino a euro 15.500;
 - b) del 50 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente euro 15.500 e fino a euro 25.500;
 - c) del 25 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente euro 25.500 e fino a euro 32.000.
2. Nell'ipotesi in cui il coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale, iscritto nella previdenza agricola, possieda e conduca più terreni, le riduzioni sono calcolate proporzionalmente al valore dei terreni posseduti nei vari Comuni, oltreché rapportate al periodo dell'anno in cui sussistano le condizioni richieste dalla norma, nonché alla quota di possesso. L'agevolazione ha natura soggettiva ed è applicata per intero sull'imponibile calcolato in riferimento alla corrispondente porzione di proprietà del soggetto passivo che coltiva direttamente il fondo. L'agevolazione non è applicabile alle ipotesi in cui il terreno sia concesso in affitto, salvo il caso in cui le persone fisiche, coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, abbiano costituito una società di persone alla quale hanno concesso in affitto o in comodato il terreno di cui mantengono il possesso ma che, in qualità di soci, continuano a coltivare direttamente. L'agevolazione ha effetto anche ai fini del calcolo della quota d'imposta riservata allo Stato.

Articolo 8

DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELL'IMPOSTA

1. **Ai sensi del comma 13 bis dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 2011, per l'anno 2013, la delibera di approvazione delle aliquote acquista efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale del comune. L'efficacia delle**

deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito istituzionale. In caso di mancata pubblicazione entro il termine stabilito per legge, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Articolo 9

DETRAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

1. Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, sono detratti euro 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Tale detrazione è fruita fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta dovuta.
2. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
3. Per gli anni 2012 e 2013, la detrazione prevista dal comma 1 è maggiorata di euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400 e, dunque, l'importo complessivo della detrazione e della maggiorazione non può essere superiore ad euro 600.
4. La maggiorazione deve essere rapportata ai mesi dell'anno nei quali si sono verificate le condizioni richieste dal comma 3 del presente articolo. A tal fine, il mese iniziale e quello finale si computano solo qualora le condizioni medesime si siano verificate e protratte per più di 15 giorni nel corso del mese in questione.
5. Il Comune, con la deliberazione di cui all'articolo 8 del presente regolamento, può disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta.
6. La detrazione, senza la maggiorazione prevista per i figli, è applicata anche agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, nonché alle unità immobiliari di proprietà delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dai soci assegnatari.

Articolo 10
ASSIMILAZIONI

1. Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, **a condizione che la stessa non risulti locata ovvero occupata a qualsiasi titolo da altra persona.**
2. Il Comune considera, altresì, direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata **ovvero occupata a qualsiasi titolo da altra persona.**
3. **Ai fini dell'applicazione della disciplina in materia di IMU, le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, sono equiparate all'abitazione principale.**

Articolo 11
AGEVOLAZIONI

E' prevista un'aliquota agevolata per le seguenti unità immobiliari:

- a) Immobili appartenenti alla categoria C3 e D1 di proprietà di soggetti che ivi esercitano le proprie attività artigianali;
- b) Immobili oggetto di contenzioso in relazione alla locazione degli stessi (in presenza di Decreto di sfratto a partire dalla data di emissione dello stesso);
- c) Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da disabili, i quali sono costretti a trasferirsi in un immobile in locazione, poiché la stessa non può subire modifiche per divenire idonea alle esigenze della specifica disabilità;
- d) Unità immobiliare di proprietà di familiare concessa in comodato d'uso gratuito, regolarmente registrato, a parenti in linea retta di 1° grado, a condizioni che la stessa venga utilizzata come abitazione principale e che non abbia questi e/o il coniuge o altro componente il nucleo familiare la proprietà di altra unità abitativa;

- e) Immobili appartenenti alla categoria C1 di proprietà di soggetti che ivi esercitano la propria attività.

Articolo 12 ESENZIONI

1. Sono esenti dall'imposta:

- a) gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle Regioni, dalle Province, dal Comune, dalle Comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;
- b) i fabbricati classificati nelle categorie catastali da E/1 ad E/9;
- c) i fabbricati con destinazione ad usi culturali di cui all'articolo 5 bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 601, e successive modificazioni;
- d) i fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto, purché compatibile con le disposizioni degli articoli 8 e 19 della Costituzione della Repubblica Italiana e loro pertinenze;
- e) i fabbricati di proprietà della Santa Sede indicati negli articoli 13, 14, 15 e 16 del Trattato Lateranense, sottoscritto l'11 febbraio 1929 e reso esecutivo con Legge 27 maggio 1929, n. 810;
- f) i fabbricati appartenenti agli Stati esteri ed alle organizzazioni internazionali per i quali è prevista l'esenzione dall'imposta locale sul reddito dei fabbricati in base ad accordi internazionali resi esecutivi in Italia;
- g) gli immobili utilizzati dai soggetti di cui all'articolo 73, comma 1, lettera c), del Decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all'articolo 16, lettera a), della Legge 20 maggio 1985, n. 222;
- h) gli immobili ed i fabbricati di proprietà delle ONLUS. L'esenzione si applica solo con riferimento alla quota spettante al Comune;
- i) **per l'anno 2013 non è dovuta la prima rata dell'imposta municipale propria, di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6/12/2011, n.201, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/2011, n.214, relativa agli immobili di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 21/05/2013, n.54, convertito, con modificazioni, dalla legge**

18/07/2013, n. 85, costituiti dalle abitazioni principali, anche rurali, e relative pertinenze, fabbricati rurali strumentali e terreni agricoli, esclusi gli immobili accatastati come A1, A8 e A9;

- j) per l'anno 2013 non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla legge 22/12/2011 n. 214, relativa ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- k) A decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.

Articolo 13

QUOTA RISERVATA ALLO STATO

1. Ai sensi del comma 380 dell'art. 1 della legge di stabilità per l'anno 2013 n. 228 del 24/12/2012 è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del decreto-legge n. 201 del 2011, mentre è riservato allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011.
2. La quota riservata allo Stato non si applica altresì: agli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibiti ad abitazione principale dei soci assegnatari e agli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati; alle unità immobiliari assimilate all'abitazione principale ai sensi dell'articolo 10 del presente regolamento; agli immobili posseduti dal Comune nel proprio territorio; alla casa coniugale assegnata all'ex coniuge.
3. Il versamento della quota riservata allo Stato deve essere effettuato direttamente dal contribuente contestualmente a quello relativo alla quota comunale, secondo le modalità di cui all'articolo 13 del presente regolamento.
4. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal Comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni.

Articolo 14

VERSAMENTI

1. L'imposta è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso; a tal fine, il mese durante il quale il possesso si è protratto per almeno quindici giorni è computato per intero.
2. Il versamento dell'imposta dovuta per l'anno in corso è effettuato in due rate di pari importo, la prima con scadenza alla data del 16 giugno e la seconda con scadenza il 16 dicembre, oppure in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno.
3. Il versamento deve essere eseguito mediante utilizzo del Modello F24 secondo le disposizioni dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite dai provvedimenti del Direttore dell'Agenzia delle Entrate di approvazione del modello e dei codici tributo. A decorrere dal 1° dicembre 2012 è possibile versare con apposito bollettino postale.
4. Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è pari o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.
5. Non si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri.
6. Non devono essere eseguiti versamenti per importi inferiori ad euro 12,00, **solo se detto importo è il totale dell'IMU dovuto da ciascun contribuente per l'anno d'imposta.**
7. Le somme esposte vanno arrotondate secondo le modalità previste dall'articolo 1, comma 166, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296.

Articolo 15

DICHIARAZIONE

1. I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro il 30 giugno dell'anno successivo dalla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, utilizzando il modello approvato con il decreto di cui all'articolo 9, comma 6, del Decreto Legislativo n. 23 del 2011. (ex art. 10 c. 4 del D.L. n. 35/2013). La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.

2. Le dichiarazioni presentate ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI), in quanto compatibili, valgono anche con riferimento all'IMU.

Articolo 16

ACCERTAMENTO

1. Ai fini dell'esercizio dell'attività di accertamento, il Comune, ai sensi dell'articolo 11, comma 3, del Decreto Legislativo n. 504 del 1992, può invitare i contribuenti, indicandone il motivo, ad esibire o trasmettere atti o documenti.
2. Il Comune, ai sensi del medesimo comma 3 dell'articolo 11 del Decreto Legislativo n. 504 del 1992, può altresì inviare ai contribuenti questionari relativi a dati ovvero a notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati; inoltre, l'Ente può richiedere, agli uffici pubblici competenti, dati, notizie ed elementi rilevanti nei confronti dei singoli contribuenti, con esenzione di spese e diritti.
3. Il Comune, ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del Decreto Legislativo n. 504 del 1992, con delibera di Giunta Comunale, designa un funzionario cui conferire le funzioni ed i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta. Tale soggetto sottoscrive le richieste, gli avvisi ed i provvedimenti e dispone i rimborsi.
4. Il Comune procede alla rettifica delle dichiarazioni incomplete o infedeli o dei parziali o ritardati versamenti, nonché all'accertamento d'ufficio delle omesse dichiarazioni o degli omessi versamenti, notificando al contribuente, anche a mezzo posta con raccomandata con avviso di ricevimento, un apposito avviso motivato.
5. Gli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio devono essere notificati, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui la dichiarazione o il versamento sono stati o avrebbero dovuto essere effettuati. Entro gli stessi termini devono essere contestate o irrogate le sanzioni amministrative tributarie, a norma degli articoli 16 e 17 del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 472, e successive modificazioni.
6. Gli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio devono essere motivati in relazione ai presupposti di fatto ed alle ragioni giuridiche che li hanno determinati; se la motivazione fa riferimento ad un altro atto non conosciuto né ricevuto dal contribuente, questo deve essere allegato all'atto che lo richiama, salvo che quest'ultimo non ne riproduca il contenuto essenziale. Gli avvisi devono contenere, altresì, l'indicazione dell'ufficio presso il quale è possibile ottenere informazioni complete in merito all'atto notificato, del responsabile del

procedimento, dell'organo o dell'autorità amministrativa presso i quali è possibile promuovere un riesame anche nel merito dell'atto in sede di autotutela, delle modalità, del termine e dell'organo giurisdizionale cui è possibile ricorrere, nonché il termine di sessanta giorni entro cui effettuare il relativo pagamento. Gli avvisi sono sottoscritti dal funzionario designato dal Comune per la gestione del tributo.

Articolo 17

RISCOSSIONE COATTIVA

1. Le somme liquidate dal Comune per imposta, sanzioni ed interessi, se non versate, entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'avviso di accertamento, sono rimosse, salvo che sia stato emesso provvedimento di sospensione, coattivamente a mezzo ingiunzione fiscale di cui al Regio Decreto 14 aprile 1910, n. 639, se eseguita direttamente dal Comune o affidata a soggetti di cui all'articolo 53 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, ovvero mediante le diverse forme previste dall'ordinamento vigente.
2. Non si procede all'accertamento e alla riscossione qualora l'ammontare dovuto, comprensivo di sanzioni amministrative e interessi, non superi, per ciascun credito, l'importo di euro 30, con riferimento ad ogni periodo d'imposta.

Articolo 18

SANZIONI ED INTERESSI

1. Per l'omessa presentazione della dichiarazione si applica la sanzione amministrativa dal cento al duecento per cento del tributo dovuto, con un minimo di euro 51.
2. Se la dichiarazione è infedele si applica la sanzione amministrativa dal cinquanta al cento per cento della maggiore imposta dovuta.
3. Se l'omissione o l'errore attengono ad elementi non incidenti sull'ammontare dell'imposta, si applica la sanzione amministrativa da euro 51 ad euro 258. La stessa sanzione si applica per le violazioni concernenti la mancata esibizione o trasmissione di atti e documenti, ovvero per la mancata restituzione di questionari nei sessanta giorni dalla richiesta o per la loro mancata compilazione o compilazione incompleta o infedele.
4. Le sanzioni previste per l'omessa ovvero per l'infedele dichiarazione sono ridotte alla misura stabilita dagli articoli 16 e 17 del Decreto Legislativo n. 472 del 1997 se, entro il

termine per ricorrere alle commissioni tributarie. Interviene adesione del contribuente con il pagamento del tributo, se dovuto, e della sanzione.

5. La contestazione della violazione non collegata all'ammontare del tributo deve avvenire, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui è commessa la violazione.
6. In caso di ritardo nel versamento la sanzione è quella fissata dall'articolo 13 del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 471.
7. Nei casi in cui i documenti utilizzati per i versamenti non contengono gli elementi necessari per l'identificazione del soggetto che li esegue e per l'imputazione della somma versata, si applica la sanzione stabilita dall'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 471 del 1997.
8. Si applica la disciplina prevista per le sanzioni amministrative per la violazione di norme tributarie di cui al Decreto Legislativo n. 472 del 1997.
9. Sulle somme dovute per imposta non versate alle prescritte scadenze, si applicano gli interessi moratori nella misura pari al tasso legale **vigente**.

Articolo 19

RIMBORSI

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto dal contribuente entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento, ovvero da quello in cui è stato accertato il diritto alla restituzione. Il rimborso viene effettuato entro centottanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza.
2. Sulle somme rimborsate spettano gli interessi nella stessa misura prevista dall'articolo 17, comma 8, del presente regolamento, con maturazione giorno per giorno e con decorrenza dal giorno in cui gli stessi sono divenuti esigibili.
3. Non sono eseguiti rimborsi per importi pari o inferiori alla soglia fissata dall'articolo 13, comma 6, del presente regolamento.

Articolo 20

CONTENZIOSO

1. In materia di contenzioso si applicano le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni.

2. Sono altresì applicati, secondo le modalità previste dallo specifico regolamento comunale, l'accertamento con adesione sulla base dei principi e dei criteri del Decreto Legislativo 19 giugno 1997, n. 218, e gli ulteriori istituti deflativi del contenzioso eventualmente previsti dalle specifiche norme.
3. Le somme dovute a seguito del perfezionamento delle procedure di cui al precedente comma possono, a richiesta del contribuente, essere rateizzate, secondo quanto previsto dallo specifico regolamento in materia.

Articolo 21

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Con delibera della Giunta Comunale viene designato un funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta; il predetto funzionario sottoscrive anche le richieste, gli avvisi e i provvedimenti, appone il visto di esecutività sui ruoli e dispone i rimborsi.

Articolo 22

DISPOSIZIONI FINALI ED EFFICACIA

1. Le norme del presente regolamento si applicano in luogo di qualsiasi altra disposizione regolamentare con esse in contrasto e si adegua automaticamente alle modifiche normative in materia.
2. Il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2013.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Avv. Donato Susca

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Fabrizio Ferrante

N° 2226 reg. pubblic.

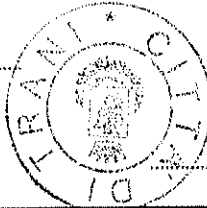
IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal 12 DIC. 2013 al 27 DIC 2013
per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Trani, 1° DIC. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Donato Susca

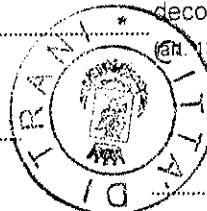
Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)
 è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, 12 DIC. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Donato Susca

Copia conforme ad uso amministrativo.

Trani, 12 DIC. 2013



Il Funzionario delegato

Avv. Donato Susca