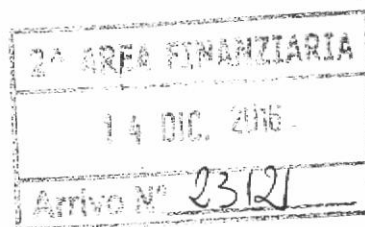




Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani



REGISTRO RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI N. 25 DEL 10 GEN 2017

- Area Lavori Pubblici
- Presidente del Consiglio Comunale
- Ragioneria Ufficio **Entrate**
- Affissione albo on line

**AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 544 del 13 dicembre 2016**

OGGETTO: Modifica -Integrazione Determinazione Dirigenziale Area LL.PP. n.206 del 23 Maggio 2006, individuata in registro generale determinazioni con il n.1292 del 21 giugno 2016 concernente accertamento di entrata, esercizio finanziario 2016, riferita alla concessione in locazione Immobile denominato "ex Bar Tre Palme", sito in Trani a Piazza Della Repubblica adibito ad attività commerciale

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTI:

gli artt. 107, 163 - commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Di Donna

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale

ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. dlegsl. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Istruttore Amministrativo
Maria Moscatelli

IL DIRIGENTE

Premesso che, con propria determinazione dirigenziale n. 206 del n.206 del 23 Maggio 2006, concernente accertamento di entrata, esercizio finanziario 2016, riferita alla concessione in locazione Immobile denominato "ex Bar Tre Palme", sito in Trani a Piazza Della Repubblica adibito ad attività commerciale, si provvedeva ad accertare giusta punto n.3 del dispositivo della medesima determinazione l'entrata di seguito descritta:

Eserc. Finanz.	2016				
Cap./Art.	347	Descrizione	fitti dei fabbricati di proprietà comunale		
SIOPE	3202	CUP		PdC finanz.	3.01.03.02.003
Debitore	Ditta PARBLEU di Elsa Mazzilli				
Causale	Corresponsione canoni locativi mensili dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016				
Vincolo comp.		Vincolo di cassa			
Acc. n.		Importo	€ 15.180,00	Scadenza	

Verificato da ulteriore indagine contabile che, per mero errore di calcolo, commesso dall'inversione delle cifre del canone mensile fissato in €. 1.256,00 giusta art. 5 del contratto di locazione n.4218 del 6 dicembre 2011, si quantificava in €. 15.180,00 anzicche in esatti €. 15.072,00 l'entrata 2016 a titolo corresponsione canone annuale dovuto dalla ditta Parblue di Elsa Mazzilli;

Richiamato il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011 e, in particolare, il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

Ritenuto di dover modificare ed integrare la suddetta determinazione dirigenziale n.206/2016 riconfermando l'intero contenuto e sostituendo il punto n.3 del dispositivo della stessa prevedendo di introitare per l'anno 2016 a valere sul Cap.347 denominato "fitti dei fabbricati di proprietà comunale" la somma di €. 15.072,00 a titolo corresponsione canone annuale locativo dovuto dalla ditta individuale Parblue di Elsa Mazzilli;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportata;
- 2) di modificare ed integrare la propria determinazione dirigenziale n.206 del 23 maggio 2006 individuata nel registro raccolta generale delle determinazioni con il n.1292 del 21 giugno 2016, sostituendo il punto n. 3 del dispositivo della medesima determinazione come di seguito;
- 3) di accertare, ai sensi dell'art.179 del D.Lgs. n.267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la somma di seguito indicata corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa viene a scadenza, prevista a titolo corresponsione canone annuale in €. 15.072,00 in virtù del contratto di locazione, per atti pubblici n 4218 del 6 dicembre 2011, da parte della Ditta individuale "PARBLEU di Mazzilli Elsa":

Eserc. Finanz.	2016				
Cap./Art.	347	Descrizione	fitti dei fabbricati di proprietà comunale		
SIOPE	3202	CUP		PdC finanz.	3.01.03.02.002
Debitore	Ditta PARBLEU di Elsa Mazzilli				
Causale	Corresponsione canoni locativi mensili dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016				
Vincolo comp.		Vincolo di cassa			
Acc. n.		Importo	€. 15.072,00	Scadenza	

- 4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
 - il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del dirigente/responsabile di servizio e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

Il Funzionario Responsabile
 Ufficio Patrimonio
 Dott.ssa Daniela Tota

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI
 ING. GIOVANNI DIDONNA



Movimentazioni Accertamenti

Comune di Trani

Esercizio: 2016

Accertamento 2016-133/0 Capitolo 2016-347

FITTO BAR TRE PALME PIAZZA DELLA REPUBBLICA - ANNO 2016 -

Importo 15.072,00

Storico Variazioni

Esercizio	Data	Atto Amministrativo	Annotazioni	Motivazione	Importo
2016	22/12/2016	3° AREA LAVORI PUBBLICI nr. 544 del 13/12/2016		Come da determina del responsabile del procedimento	-108,00
2016	30/05/2016	3° AREA LAVORI PUBBLICI nr. 206 del 23/05/2016		Come da determina del responsabile del procedimento	108,00
2016	23/05/2016	ATTO RAGIONERIA nr. 1 del 04/01/2016		Nuovo Inserimento Accertamento	15.072,00

*IL DIRIGENTE
2^ AREA*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 E 147 BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

IL DIRIGENTE 3^a AREA
IL DIRIGENTE
(Dott. Angelo PEDONE)

N. 52 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 12/01/17

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

=====

N. ____ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE