

Città di Trani



- Originale
- Affissione albo on line
- Ragioneria
- Settore Legale e Contenzioso

2382

RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI N. 317 DEL 9 FEB 2017

**SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n.227 del 19.12.2016**

OGGETTO: Contenzioso Comune Trani c/ Di Lollo Antonio. Contratto di locazione del 14.04.1999 – Rep. 3586 e s.m.i. avente ad oggetto l'immobile denominato "La Lampara" sito in Trani al Viale De Gemmis nn. 1- 3. Liquidazione competenze professionali per attività stragiudiziale all'avv. Clelia CONFORTI.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTI:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il decreto sindacale prot. 37998 del 22/9/2015 di conferimento allo scrivente Segretario Generale della Responsabilità del Servizio Legale e Contenzioso;

**VISTA** la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

**A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013.



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr. Carlo CASALINO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale  
SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Segretario Generale competente per l'adozione del provvedimento finale.

ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

avv. Vito Luciano Preziosa

IL SEGRETARIO GENERALE

Responsabile del Servizio Legale e Contenzioso

**Premesso che:**

- l'immobile di proprietà comunale denominato "La Lampara" sito in Trani al Viale De Gemmis nn. 1 – 3, veniva dato in locazione al sig. Antonio DI LOLLO;
- il Sig. DI LOLLO non era adempiente agli obblighi derivanti dal contratto di locazione, accumulando un consistente debito nei confronti dell'Ente;
- stante la persistente inadempienza del Di Lollo, nonostante i solleciti di pagamento, veniva notificata l'ingiunzione di pagamento n. prot. 28114 del 10.07.2013 in data 11.07.2013, con la quale si intimava il pagamento delle somme maturate a titolo di canone di locazione non versato, per un ammontare di Euro 166.586,20;
- il Sig. Antonio DI LOLLO non ottemperava alla ingiunzione di pagamento e che la stessa, non opposta nei termini di legge, acquisiva natura giuridica di titolo esecutivo a tutti gli effetti di legge;
- in data 13.12.2013, con nota assunta al protocollo generale del Comune con il n. 46850, la Sig.ra Maria Grazia DI LOLLO, procuratrice generale del Sig. Antonio DI LOLLO, comunicava al Comune di Trani la cessione del ramo d'azienda e del contratto di locazione dell'immobile in oggetto alla Società Lavoratori La Lampara soc. coop.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 93 del 17.03.2014 veniva conferito all'avv. Pierfabio Pannarale del Foro di Bari l'incarico, previo studio della fattispecie, di intraprendere ogni opportuna azione giudiziaria per la tutela degli interessi dell'Ente;
- con nota del 04.03.2014 assunta al n. 9167 del protocollo generale, l'avv. Pannarale manifestava la propria disponibilità ad assumere l'incarico di studiare tutta la fattispecie e di assumere la difesa dell'Ente negli eventuali necessari giudizi da promuovere;
- con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 05.12.2014 veniva riconfermato all'avv. Pierfabio Pannarale del Foro di Bari l'incarico di intraprendere l'azione giudiziaria esecutiva nei confronti del Sig. DI LOLLO per la tutela degli interessi dell'Ente;
- in data 21.05.2015 prot. gen. n. 22639 veniva inviata nota a firma del Segretario Generale avv. Maria Angela Ettore, con la quale si richiedeva le risultanze processuali dell'incarico conferitogli;
- l'avv. Pierfabio Pannarale non forniva riscontro alla nota sopraindicata e, pertanto, gli veniva revocato l'incarico con determinazione dirigenziale n.115 del 29.07.2015;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n.115 del 29.07.2015, con la quale veniva conferito all'avv. Clelia CONFORTI del Foro di Bari, in sostituzione dell'avv. Pierfabio Pannarale, l'incarico di intraprendere ogni azione giudiziaria per la tutela dei diritti vantati dal Comune di Trani nei confronti della ditta DIDI Strategia ed Eventi di Di Lollo Antonio e della Società Coop. Lavoratori La Lampara, stabilendo un compenso professionale dell'importo complessivo di € 2.500,00 onnicomprensivo di IVA e CAP (impegno n.491 anno 2014 di € 2.000,00 e impegno n.845 anno 2015 di € 500,00);

**VISTA** la "Convenzione disciplinante l'incarico per la difesa in via stragiudiziale del Comune" firmata digitalmente in data 19.12.2016 (che si allega), nella quale si chiarisce che nel corso dello svolgimento dell'incarico professionale de quo di natura giudiziale (in presenza di mandato ad litem firmato dal Sindaco) <<si era manifestata l'opportunità di definire stragiudizialmente la questione>> con apposito parere richiesto allo stesso legale;

DATO ATTO che l'avv. Clelia CONFORTI ha espletato il proprio incarico con la redazione del parere de quo – parere reso in data 26.1.2016 e trasmesso con mail del 28.1.2016 protocollata in data 1.2.2016 al n.4143 – e che in tale data – 26.1.2016 – l'obbligazione è divenuta esigibile al fine della liquidazione delle competenze professionali spettanti;

VISTO che l'avv. Clelia CONFORTI, a seguito dell'espletamento del proprio incarico consistito nella redazione del suddetto parere motivato, ha trasmesso la fattura elettronica n. 2 -2016-A del 06.09.2016 dell'importo complessivo di Euro 2.500,00;

RILEVATO da detta fattura che l'avv. Conforti, dal punto di vista fiscale, versa in regime forfettario, per cui non è soggetta ad IVA e ritenuta d'acconto;

VISTA la fattura elettronica n.3-2016-A dell'importo complessivo di € 450,82 emessa in data 14.10.2016 a storno parziale della succitata fattura n.2-2016-A, in considerazione dell'IVA da non versare;

RITENUTO di dover procedere al pagamento nei confronti dell'avv. Clelia CONFORTI dell'importo complessivo di Euro 2.049,18, comprensiva di € 78,81 per CAP al 4%;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000, come integrato e modificato dal D. Lgs, n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5, e 184;

VISTO il D. Lgs n. 118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato dalla contabilità finanziaria;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

- 1) la narrativa che precede costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di riconoscere in favore dell'avv. **Clelia CONFORTI**, per tutte le ragioni esposte in premessa, la liquidazione delle competenze rinvenienti dall'incarico conferitogli;
- 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147 –bis comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) di liquidare la spesa complessiva di **Euro 2.049,18 (duemilaquarantanove/18)**;

Creditore	Importo	Fraz. in dodicesimi	Capitolo	Impegno N. e anno
Avv. Clelia CONFORTI	Euro 2.049,18 (duemilaquarantanove/18)	NO	225	impegno n.491 - 1 2014 di € 2.000,00
			58	impegno n.845 - 1 2015 di € 500,00

COD. FISC. : CNFCLL62M49E625M - P.IVA: IT04858890728, mediante accredito su conto corrente le cui coordinate IBAN saranno comunicate all'Ufficio Mandati c/o Area Finanziaria con successivo atto per esigenze di tutela della privacy;

5) di stabilire che la differenza di € 450,82 - tra l'impegno di € 2.500,00 assunto con la determinazione dirigenziale n.115/2015 e la presente liquidazione - costituisce economia sul cap.58;

6) di dare atto che il presente provvedimento **non** è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

7) la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codicè in materia di protezione dei dati personali".



# Atto di Liquidazione

Comune di Trani

Originale

Esercizio: 2017

Atto di Liquidazione: SEG - LIQUIDAZIONE FATTURA COMPETENZE PROFESSIONALI CONTENZIOSO COMUNE C/ DI LOLLO ANTONIO Nr. 227 del 19/12/2016

Doc. Contabile	Descrizione Documento Contabile Beneficiario	Impegno Atto Amministrativo	Capitolo	Liquidazione Mandato	Importo
2016 000002-2016-A 06/09/2016	COMUNE DI TRANI / Ditta "DiDi Strategia ed Eventi di K.Lollo Antonio" - Soc. Coop.La Lamapara - Attività stragiudiziale. Redazione Parere motivato. CLELIA CONFORTI AVV.	2014 491/1 SEG 29/07/2015 115	2014/225	378	€ 2.000,00
2016 000002-2016-A 06/09/2016	COMUNE DI TRANI / Ditta "DiDi Strategia ed Eventi di K.Lollo Antonio" - Soc. Coop.La Lamapara - Attività stragiudiziale. Redazione Parere motivato. CLELIA CONFORTI AVV.	2015 845/1 SEG 29/07/2015 115	2015/58	379	€ 500,00
2016 000003-2016-A 14/10/2016	STORNO PARZIALE DELLA FATTURA N. 1-2016-A DEL 6/9/16. COMUNE DI TRANI / Ditta "DiDi Strategia ed Eventi di K.Lollo Antonio" - Soc. Coop.La Lamapara - Attività stragiudiziale. Redazione Parere motivato. CLELIA CONFORTI AVV.	2014 491/1 SEG 29/07/2015 115	2014/225	378	-€ 450,82
<b>Totale Atto di Liquidazione</b>					<b>2.049,18</b>

Attività dell'Ufficio Ragioneria: 94 del 01/02/2017 eseguita da mpellegrino

*[Handwritten signature]*  
MUNICIPALITÀ DELLA 2ª AREA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 e 147-BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICA FINANZIARIA

8-2-2017

IL DIRIGENTE  
(Dott. Angelo PEDONE)

N. 409 del Registro delle Pubblicazioni

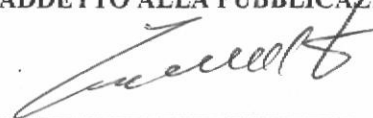
L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, 10/02/2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



N. \_\_\_\_\_ del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE