



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

REGISTRO RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI N. 2462 DEL 7 NOV 2016 1706

- Area Lavori Pubblici
- Ragioneria Ufficio Mandati
- Revisori dei Conti
- Affissione albo on line

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 386 DEL 26 SETTEMBRE 2016

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE IN FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER SANZIONI EMESSE A SEGUITO ACCATASTAMENTO D'UFFICIO FABBRICATI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "MERCATO ORTOFRUTTICOLO" IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTI:

gli artt. 107, 163 - commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Di Donna

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

~~In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale~~

SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale

ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. dlegsl. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Istruttore Amministrativo
Maria Moscatelli

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che è acquisito al Patrimonio Comunale cosiddetto "indisponibile" il complesso immobiliare denominato "Mercato Ortofrutticolo", sito in Via Salvemini;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 593 del 6 ottobre 1999, si stabiliva di approvare il verbale di cessione bonaria dei suoli occorsi per la realizzazione del suddetto mercato ortofrutticolo nonché la stipula dell'atto di cessione e la nomina del tecnico per la voltura e il frazionamento dei Suoli;
- che, con nota registrata al protocollo generale con il n. 34562 del 15 settembre 2016 indirizzata al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri laureati della BAT si è dato input al procedimento amministrativo per la voltura dei suoli sotto indicati, costituenti il complesso immobiliare denominato "mercato Ortofrutticolo":
 - 475 di mq. 1.214,00
 - 476 di mq. 4.726,00
 - 478 di mq. 3.543,00
 - 479 di mq. 4.797,00
 - 480 di mq. 322,00
 - 481 di mq. 11,00
 - 482 di mq. 116

EVIDENZIATO che l'Agenzia delle Entrate, con le comunicazioni di seguito elencate, ha trasmesso i modelli F24 per il pagamento degli atti sanzionatori elevati a seguito di attribuzione della rendita presunta ai fabbricati costituenti il complesso immobiliare "Mercato Ortofrutticolo" non dichiarati dal Comune di Trani:

- codice atto 99097735155 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32531 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226525/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1, insistente sul suolo in catasto terreni al foglio 22 particella 476;
- codice atto 99097738357 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32532 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226535/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 552 sub 1, insistente sul suolo in catasto terreni foglio 22 particella 479;
- codice atto 99097738258 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del comune di trani al n. 32535 per accertamento catastale n. 226529/2016 fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 552 sub 1, insistente su suolo in catasto terreni al foglio 22 particella 478;

RITENUTO di procedere come segue:

- di impegnare la spesa complessiva di €. 1.251,99 riferita al pagamento, in favore dell'Agenzia delle Entrate, per l'attribuzione della rendita presunta, nonché alla liquidazione dei tributi speciali e correlate sanzioni e alla determinazione degli oneri, per n. 3 (tre) fabbricati di proprietà comunale costituenti il complesso immobiliare denominato "Mercato Ortofrutticolo"
- di assumere il conseguente impegno di €. 1.251,99 a carico del bilancio 2016, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione è esigibile;
- di liquidare la somma complessiva di €. 1.251,99, tramite gli allegati modelli F24, per la causale di seguito descritta
- codice atto 99097735155 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32531 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226525/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1

- codice atto 99097738357 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32532 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226535/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1
- codice atto 99097738258 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del comune di trani al n. 32535 per accertamento catastale n. 226529/2016 fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1

TENUTO CONTO che l'apposita dotazione è prevista al seguente capitolo del bilancio di previsione esercizio 2016 sufficientemente capiente:

- capitolo 124 denominato "altre prestazioni di servizi per somma urgenza-gestione dei beni patrimoniali codifica ministeriale 1.01.05.03

DATO ATTO che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n.136/2010, giusta la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici; "Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136"

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e qui si intende integralmente riportata;
- 2) Di prendere atto, che a seguito del mancato accatastamento dei fabbricati costituenti il complesso immobiliare di proprietà Comunale denominato "Mercato Ortofrutticolo", l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari-Ufficio Provinciale del Territorio, per l'attribuzione della rendita presunta, nonché alla liquidazione dei tributi speciali e correlate sanzioni e alla determinazione degli oneri, ha emesso a carico del Comune di Trani i seguenti atti sanzionatori:
 - codice atto 99097735155 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32531 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226525/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1
 - codice atto 99097738357 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32532 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226535/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1
 - codice atto 99097738258 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del comune di trani al n. 32535 per accertamento catastale n. 226529/2016 fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1
- 3) Impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio finanziario 2016 in cui la stessa è esigibile:

Eserc. Finanz.	2016				
Cap./Art.	124	Descrizione	ALTRE PRESTAZIONI DI SERVIZI PER SOMMA URGENZA-GESTIONE DEI BENI		
Codifica Ministeriale	1.01.05.03 1.05.1.0103	Miss/Progr.	1.05	PdC finanziario	1.03.02.99.999
Centro di costo		Compet. Econ.	2016	Spesa non ricorr.	
SIOPE	1332	CIG		CUP	
Creditore	AGENZIA DELLE ENTRATE				
Causale	N. 3 SANZIONI AMMINISTRATIVE PER N. 3 ACCERTAMENTI CATASTALI FABBRICATI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO				
Modalità finan.	Bilancio comunale				
Imp./Pren. n.		Importo	€. 1.251,99	Frazionabile in 12	

- 4) Imputare la spesa complessiva di €. 1.251,99 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
PAGAMENTO N. 3 SANZIONI AMMINISTRATIVE EMESSE DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER ACCERTAMENTO CATASTALE: N. 226525 N. 226535 N. 226529	2016	124	€.1.251,99

- 5) Accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

avviso pagamento	Scadenza di pagamento	Importo
codice atto 99097735155 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32531 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226525/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 551 sub 1	Ottobre 2016	€. 417,33
codice atto 99097738357 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del Comune di Trani con il n. 32532 del 2 settembre 2016, per accertamento catastale n. 226535/2016 riferito al fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 553 sub 1	Ottobre 2016	€. 417,33
codice atto 99097738258 di €. 417,33, registrato al protocollo generale del comune di trani al n. 32535 per accertamento catastale n. 226529/2016 fabbricato inserito al catasto edilizio urbano foglio 22 particella 552 sub 1	Ottobre 2016	€. 417,33

6) **Dare atto** che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spese tassativamente regolata dalla legge o non suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

7) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) **Dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9) **Liquidare la spesa complessiva di €.1.251,99 in favore del creditore di seguito indicato:**

creditore	ATTO DI RISCOSSIONE	Importo	Fraz. in dodicesimi ¹	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG/CUP
AGENZIA DELLE ENTRATE DIREZIONE PROVINCIALE DI BARI UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO-	Codice Atto n. 99097735155	€.417,33	Non frazionabile	n. 124 codice 1.01.05.03	Impegno n. anno 2016	No
creditore	ATTO DI RISCOSSIONE	Importo	Fraz. in dodicesimi ²	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG/CUP
idem	Codice Atto n. 99097738357	€.417,33	Non frazionabile	n. 124 codice 1.01.05.03	Impegno n. anno 2016	No
creditore	ATTO DI RISCOSSIONE	Importo	Fraz. in dodicesimi ³	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG/CUP
Idem	Codice Atto n. 99097738258	€.417,33	Non frazionabile	n. 124 codice 1.01.05.03	Impegno n. anno 2016	No

10) di dare atto che sull'impegno ad avvenuto pagamento dei suddetti atti sanzionatori residuerà la somma di €. 0 (zero);

11) di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante gli allegati n. 3 modelli F 24;

12) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

Istruttore Amministrativo
Maria Moscatelli

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI
ING. GIOVANNI DI DONNA



Atto di Liquidazione

Comune di Trani

Originale

Esercizio: 2016

Atto di Liquidazione: 3AREA - SANZIONI EMESSE A SEGUITO ACCATASTAMENTO UFFICIO FABBRICATI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "MERCATO ORTOFRUTTICOLO" Nr. 386 del 26/09/2016

Impegno	Causale Beneficiario		Atto Amministrativo	Capitolo Piano Conti Fin.		Liquidazione Mandato		Importo

2016 1331/0	LIQUIDAZ.SANZIONI ACCATASTAMENTO UFF. FABBRICATI COMPL.IMMOB.MERCATO ORTOFRUTTICOLO AGENZIA DELLE ENTRATE - BARI -	3AREA 2016 / 386	2016/124 1.03.02.99.999	4454				€ 1.251,99
-------------	--	------------------	----------------------------	------	--	--	--	------------

Attività dell'Ufficio Ragioneria: 1387 del 27/10/2016 eseguita da mpellegrino

Totale Atto di Liquidazione 1.251,99

IL DIRIGENTE DELLA 2ª AREA



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani
00847390721

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1331/0	Data: 26/10/2016	<i>Importo:</i>	1.251,99
Oggetto: SANZIONI EMESSE A SEGUITO ACCATASTAMENTO UFFICIO FABBRICATI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "MERCATO ORTOFRUTTICOLO"					
Atto Amministrativo: 3ª AREA LAVORI PUBBLICI NR. 386 DEL 26/09/2016					
SIOPE: 1332 - Altre spese per servizi					
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.					
Bilancio					
Anno:	2016		Stanziamiento attuale:		844.529,40
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni già assunti:		602.655,31
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 1331/0:		1.251,99
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:		603.907,30
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:		240.622,10
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Stanziamiento attuale:		15.000,00
Capitolo:	124		Impegni già assunti:		13.515,86
Oggetto:	ALTRE PRESTAZIONI DI SERVIZI PER SOMMA URGENZA - GESTIONE DEI BENI PATRIMONIALI		Impegno nr. 1331/0:		1.251,99
			Totale impegni:		14.767,85
			Disponibilità residua:		232,15
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI				
Resp. spesa:	3350 - Patrimonio				
Resp. servizio:	3350 - Patrimonio				

TRANI li, 26/10/2016

il compilatore

TIMBRO

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Angelo Pedone

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 E 147 BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

IL DIRIGENTE 2^A AREA

3-11-2016

N. 3561 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 07/11/2016

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



N. ____ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE