

- Sindaco
- Presidente del Consiglio Comunale
- Affissione albo on line
- Commissione V^a
- Archivio 1^a Area
- Regione Puglia- Servizio Politiche Abitative



Città di Trani

"Medaglia d'Argento al Merito Civile"

PROVINCIA BT

REGISTRO RACCOLTA GENERALE DIRIGENZIALI N° 2735 DEL -6 DIC 2016

Area "Affari Generali e Istituzionali e Servizi alla Persona"



Settore Socio Assistenziale Welfare

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1315 DEL 05/12/2016

Oggetto: utilizzo quota del contributo di premialità per la costituzione di agenzie per l'affitto Legge Regionale n. 22 del 20/05/2015 – Delibera di Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016.

IL DIRIGENTE di AREA

Giusto decreto di conferimento del 09/09/2016 prot.n°33747

VISTI:

- L'art. 4 comma 2 , D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- L'art.107 del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000.
- La Legge 09/12/1998 n°431 art.11;
- La Legge regionale n. 22/2014 art.2 comma 2 lettera S
La Delibera di Giunta Regionale n.1120 del 19/07/2016
- La Delibera di Giunta Regionale n.1730/2016
- VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;
- RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;
- DARE ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della legge 07/08/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse,neppure potenziale, per chi lo adotta:

DETERMINA

- DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
- DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri economici a carico del bilancio comunale è pertanto non necessita del visto da parte del Dirigente dell'Area Economica-Finanziaria ai sensi dell'art.151 e 147bis del D.Lgs.18/08/2000 n. 267 ;
- Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso,il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 commi 2 e 3 - e 27 del D. Lgs n.33/2013:

ATTESTA

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs 18/08/2000 n. 267

IL DIRIGENTE della P.AREA
Avv. Caterina Navach

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147 -bis comma 1 d.lgs. n.267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale, regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art.6 bis della legge 07/08/1990 n.241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Francesco Tota

IL DIRIGENTE di AREA

Premesso che:

- La legge 09/12/1998 n. 431 art. 11, ha istituito presso il Ministero Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- Il Decreto Ministero LL.PP. del 07/06/1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19/07/1999 a disciplina la ripartizione, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate;
- La Regione Puglia, per i fini di cui sopra, con Delibera di Giunta Regionale n.1120 del 19/07/2016 ha assegnato al Comune di Trani la somma di € 886.758,44;

Con Determina Dirigenziale n.1208 del 16/11/2016 il Comune cofinanzia, concorrendo alla prima premialità prevista dalla Delibera di Giunta Regionale n.1120/2016, all'agevolazione all'accesso al canone di locazione, con propri fondi, nella misura di € 177.351,70 a valere sul capitolo 2798 del bilancio 2016 denominato "Compartecipazione sostegno accesso canoni di locazione";

Essendo il Comune di Trani inserito tra quelli ad alta tensione abitativa (ATA) di cui alla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 87/2003 che ha usufruito del contributo di premialità pari ad € 346.387,82, giusta Delibera di Giunta Regionale n.1730 del 22/11/2016;

E' intenzione del Comune di Trani, aderire con la propria quota alla costituzione dell'agenzia dell'affitto così come stabilito dalla delibera di Giunta Regionale n.1730/2016, e dalla Legge Regionale n.22 del 22/05/2014, art.2 comma 2 lettera S;

Dato atto che in osservanza alle disposizioni regionali, con il presente atto si intende stralciare una quota della premialità 2014 che è stata assegnata al Comune di Trani per il contributo integrativo del canone di locazione anno 2014, da destinare alla costituzione di Agenzie per l'affitto di cui alla Legge Regionale n. 22 del 20/05/2014 art.2 comma 2 lettera S, istituiti per la locazione o fondi di garanzia di cui alla L.n.80 del 23/05/2014 art.2 comma 2 lett.A, tese a favorire la mobilità nel settore della locazione anche a soggetti che non siano più in possesso dei requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica (ERP), attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato ai sensi dell'art.2 comma 3 L.431/98.

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **Di disporre** lo stralcio della quota della premialità assegnata al comune di Trani con deliberazione di Giunta Regionale n.1730 del 22/11/2016 pari a € 346.387,82 dove la quota della premialità 2014 è stata così ripartita il 20% pari a € 69.277,564 da destinare alla costituzione di agenzia per l'affitto il restante 80% € 277.110,256 destinato a integrare il contributo di canone di locazione anno 2014 (Fitto Casa);
2. **Trasmettere** Di trasmettere immediatamente, la presente Determinazione Dirigenziale, completa delle risultanze del bando a mezzo pec all'ufficio.orca@pec.rupar.puglia.it, giusta nota prot. N A00_080/prot/23/11/2016/0004015;
3. **Di dare atto** che il provvedimento non comporta alcun impegno di spesa e non è soggetto al visto di regolarità contabile ex art. 151 comma 4° D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
4. **Dare atto altresì** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi degli artt.26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
5. **La** presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia dei dati personali".
6. **Dare altresì atto** che la presente determinazione sarà affissa all'albo pretorio del Comune per la durata di gg.10 e pubblicata online ai sensi dell'art.32 L.39/2009.

IL DIRIGENTE della P^AREA
Avv. Caterina Navach

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 e 147 -BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267.

Trani, li _____

il Dirigente Area Economica Finanziaria
(Dott. Angelo Pedone)

N. 3923 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 07/12/16

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE