



**CITTA' DI TRANI**  
Provincia BAT  
Medaglia d'argento al Merito Civile

7 APR 2016

Registro Raccolta Generale Determinazioni Dirigenziali n° 779 del \_\_\_\_\_

- Originale
- Affissione
- Segretario Generale
- Revisori dei Conti
- Ragioneria
- Raccolta Ripartizione
- Copia

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 555 DEL 31/12/2015**

**UFFICIO TECNICO COMUNALE  
AREA – LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO:** Somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del dpr 207/2010.  
Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola media statale Gen. E.  
Baldassarre di Trani.  
Riparazione con sostituzione delle montanti esterne dell'impianto termico.  
Affidamento lavori e impegno spesa.

## IL DIRIGENTE

PREMESSO che a seguito di mancato funzionamento dell'impianto termico presso la Scuola Media Statale BALDASSARRE sita in Piazza Dante, e dopo numerose richieste è stato sollecitato per vie brevi dal Dirigente scolastico l'intervento dei tecnici della ditta manutentrice, i quali in data 17/12/2015 a seguito del monitoraggio di tutto l'impianto, hanno riscontrato una perdita di acqua alle tubazioni montanti interrato dell'impianto termico passanti attraverso il cortile esterno che collega la centrale termica con l'edificio scolastico;

### PRESO ATTO:

- che in data 18/12/2015 è stato eseguito sopralluogo presso l'immobile di che trattasi alla presenza del Dirigente e dei tecnici dell'Area Lavori Pubblici e del delegato referente tecnico della ditta Medilcom S.r.l. con sede a Modugno alla Via Caserta n. 13/A, nella sua qualità di aggiudicatario della gara manutenzioni impianti idrici e termici presso gli immobili scolastici di proprietà di questo Comune;

- che dagli esiti di detto sopralluogo i tecnici convenuti, ognuno per quanto di rispettiva competenza, hanno riscontrato l'effettiva corrosione delle tubazioni con conseguente perdita delle montanti interrato dell'impianto termico passanti attraverso il cortile esterno;

- che, sulla scorta dei precitati accertamenti sono state individuate le principali lavorazioni necessarie alla risoluzione immediata del problema, come di seguito elencate:

- scavo con mezzo meccanico (piccolo escavatore) e demolizione parziale rampa disabili esistente, per intercettazione tubazione ed individuazione della relativa perdita di acqua
- smontaggio e rimozioni tubazioni corrose
- fornitura di nuove tubazioni partenti dalla centrale termica al collettore interno all'edificio scolastico
- fornitura di guaine flessibili isolanti per tubazioni
- chiusura cunicolo con getto in calcestruzzo armato e relativi pozzetti di ispezione
- lavori vari di finitura

-che con verbale di somma urgenza emesso in data 18/12/2015 sono stati individuati gli interventi da eseguirsi, calcolando un importo presuntivo ammontante a € 12.425,18 al netto del ribasso del 31,109%, e compreso, oltre IVA al 22% pari a €. 2.733,53 per un importo complessivo di € 15.158,71;

RAVVISATA la necessità di procedere con estrema urgenza alla riparazione dell'impianto termico nella zona indicata in premessa, per consentire quanto prima il ripristino dei termosifoni in tutto l'edificio scolastico, per garantire la tutela della incolumità dei fruitori del plesso e per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

### VERIFICATO:

-che l'intervento in questione, vista la sua entità, non può trovare copertura finanziaria nell'ambito delle somme previste per la piccola manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici;

-che sussistono le condizioni di urgenza richiamate all'art. 176 del D.P.R. n. 207/10, le quali impongono di intervenire, allo scopo di salvaguardare la pubblica e privata incolumità al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività scolastica nonché la sicurezza degli ambienti e dell'utenza;

### RITENUTO:

-per le motivazioni anzidette, di impegnare le somme necessarie affidando l'intervento di che trattasi all'impresa "MEDILCOM S.r.l." di Modugno (Ba), in qualità di impresa aggiudicataria della procedura di gara esperita per i lavori di manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici;

**DATO ATTO:**

- che la spesa ammontante a € 15.158,71 è finanziata con fondi di Bilancio Comunale per l'anno 2015, codice di bilancio 1.05.2.02.02 cap. 1180 denominato "Rifacimento strade e Beni Patrimoniali";
  - di aver adempiuto alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando il seguente CIG: Z36193493F;
  - che, ai sensi dell'art.80, comma 1, del D.Lgs. n.118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
  - che i lavori di che trattasi saranno liquidati con apposito provvedimento sulle effettive prestazioni realizzate dalla impresa "MEDILCOM S.r.l." di Modugno (Ba) a seguito di perizia giustificativa redatta in contraddittorio con la stessa, precisando che per la determinazione dettagliata degli stessi e dei relativi prezzi, verranno applicate le tariffe indicate nel Listino prezzi della Regione Puglia anno 2012 mentre, per le categorie non previste si terrà conto dei prezzi correnti di mercato, il tutto agli stessi patti oneri e condizioni della procedura di gara esperita per i lavori di manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici applicando il ribasso del 31,109%;
- RICHIAMATA altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 1° settembre 2015, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 1015 denominato "Realizzazione di opere di urbanizzazione" e al Cap./Art. 1121 denominato "Manutenzione fabbricati scuole elementari" del bilancio 2015, sufficientemente capiente;

ACCERTATA la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto L.vo n.267/2000;

CONSIDERATO che la presente determinazione è stata redatta tenendo conto di quanto previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018

**DETERMINA**

Per quanto in premessa e che qui si intende integralmente riportato e riscritto:

- 1) di AFFIDARE, i lavori di cui all'oggetto, alla sopraindicata Impresa "MEDILCOM S.r.l." Via Caserta n.13/A Modugno (Ba), - P. IVA 07116350724,
- 2) di IMPEGNARE, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2015				
Cap./Art.	1121	Descrizione	Manutenzione Fabbricati scuole elementari		
Intervento	4.02.02.0202	Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z36193493F	CUP	
Creditore	Impresa "MEDILCOM S.r.l." Via Caserta n.13/A Modugno (Ba), - P. IVA 07116350724				
Causale	Assunzione impegno di spesa				
Modalità finan.	Civico Bilancio				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 15.000.00	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2015				
Cap./Art.	1015	Descrizione	Realizzazione opere di urbanizzazione		
Intervento	1.05.2.0202	Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z36193493F	CUP	
Creditore	Impresa "MEDILCOM S.r.l." Via Caserta n.13/A Modugno (Ba), - P. IVA 07116350724				
Causale	Assunzione impegno di spesa				
Modalità finan.	Civico Bilancio				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 158,71	Frazionabile in 12	no

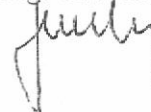
3) di IMPUTARE la spesa complessiva di €15.158,71, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
1	2015	1121	€15.000,00
2	2015	1015	€ 158,71

- 4) di DARE ATTO che i lavori di che trattasi saranno liquidati sulle effettive prestazioni realizzate dalla impresa "MEDILCOM S.r.l." di Modugno (Ba), con apposito provvedimento, agli stessi patti oneri e condizioni della procedura di gara esperita per i lavori di manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici, applicando il ribasso del 31,109%;
- 5) di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 7) di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n.33/2013;
- 8) di DARE ATTO che così, come disposto dalla delibera consiliare n. 113/96 la presente disposizione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni;

Il Dirigente dell' AREA LL.PP.

Ing. Giovanni DIDONNA



Geom. Salvatore Ferrante





# Comune di Trani

Provincia di Barletta-Andria-Trani

00847390721

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2015	<b>Impegno di spesa</b>	2015 1471/0	<b>Data:</b> 31/12/2015	<b>Importo:</b> 15.000,00
<b>Oggetto:</b> SOMMA URGENZA. LAVORI DI MANUT. STRAORD. PRESSO SCUOLA MEDIA BALDASSARRE.				
<b>Atto Amministrativo:</b> 3 <sup>a</sup> AREA LAVORI PUBBLICI NR. 555 DEL 31/12/2015		<b>C.I.G.:</b> Z36193493F		
<b>SIOPE:</b> 2107 - Altre infrastrutture				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b> 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
<b>Beneficiario:</b> Medilcom S.r.l.				
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b> 2015		<b>Stanziamiento attuale:</b>	2.787.292,81	
<b>Missione:</b> 4 - Istruzione e diritto allo studio		<b>Impegni gia' assunti:</b>	154.471,32	
<b>Programma:</b> 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		<b>Impegno nr. 1471/0:</b>	15.000,00	
<b>Titolo:</b> 2 - Spese in conto capitale		<b>Totale impegni:</b>	169.471,32	
<b>Macroaggregato:</b> 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		<b>Disponibilità residua:</b>	2.617.821,49	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b> 2015		<b>Stanziamiento attuale:</b>	35.000,00	
<b>Capitolo:</b> 1121		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b> MANUTENZIONE EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI FINANZIATA DA OO.UU		<b>Impegno nr. 1471/0:</b>	15.000,00	
		<b>Totale impegni:</b>	15.000,00	
		<b>Disponibilità residua:</b>	20.000,00	
<b>Progetto:</b> ISTRUZIONE ELEMENTARE				
<b>Resp. spesa:</b> 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.				
<b>Resp. servizio:</b> 1530 - Istruzione Scolastica Primaria				

TRANI li, 31/12/2015

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
dott.ssa Grazia Marucci



# Comune di Trani

Provincia di Barletta-Andria-Trani

00847390721

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2015	<i>Impegno di spesa</i>	2015 1472/0	<i>Data:</i> 31/12/2015	<i>Importo:</i>	158,71
<b>Oggetto:</b> SOMMA URGENZA. LAVORI DI MANUT. STRAORD. PRESSO SCUOLA MEDIA BALDASSARRE.					
<b>Atto Amministrativo:</b> 3 <sup>a</sup> AREA LAVORI PUBBLICI NR. 555 DEL 31/12/2015		<b>C.I.G.:</b> Z36193493F			
<b>SIOPE:</b> 2107 - Altre infrastrutture					
<b>Piano dei Conti Fin.:</b> 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
<b>Beneficiario:</b> Medilcom S.r.l.					
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b> 2015			<b>Stanziamiento attuale:</b>	2.450.065,45	
<b>Missione:</b> 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.228.110,87	
<b>Programma:</b> 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			<b>Impegno nr. 1472/0:</b>	158,71	
<b>Titolo:</b> 2 - Spese in conto capitale			<b>Totale impegni:</b>	1.228.269,58	
<b>Macroaggregato:</b> 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			<b>Disponibilit� residua:</b>	1.221.795,87	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b> 2015			<b>Stanziamiento attuale:</b>	60.000,00	
<b>Capitolo:</b> 1015			<b>Impegni gia' assunti:</b>	59.176,49	
<b>Oggetto:</b> REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE ANCHE DA CONDONO EDILIZIO (FINANZIATO DA OO.UU)			<b>Impegno nr. 1472/0:</b>	158,71	
			<b>Totale impegni:</b>	59.335,20	
			<b>Disponibilit� residua:</b>	664,80	
<b>Progetto:</b> GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI					
<b>Resp. spesa:</b> 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.					
<b>Resp. servizio:</b> 3350 - Patrimonio					

TRANI li, 31/12/2015

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
dott.ssa Grazia Marcucci

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 153 DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICA FINANZIARIA  
D.ssa Grazia MARCUCCI

Si autorizza la pubblicazione

7 APR 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

N. 119 Registro pubblico.

L'addetto alla Pubblicazione

**ATTESTA**

Che la presente determinazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 08/04/2016

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che avverso non sono pervenute opposizioni.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme per uso amministrativo.

Trani, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE