



CITTA' DI TRANI
Provincia BAT
Medaglia d'argento al Merito Civile

Registro Raccolta Generale Determinazioni Dirigenziali n° 778 del 7 APR 2016

- Originale
- Affissione
- Segretario Generale
- Revisori dei Conti
- Ragioneria
- Raccolta Ripartizione
- Copia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 55A DEL 31/12/2015

**UFFICIO TECNICO COMUNALE
AREA - LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: Somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del dpr 207/2010. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA MEDIA STATALE BOVIO DI TRANI. Riparazione con sostituzione delle montanti dell'impianto termico.
Affidamento lavori e impegno spesa.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che a seguito di mancato funzionamento dell'impianto termico presso la Scuola Media Statale BOVIO sita in Corso Imbriani, in data 01/12/2015, è stato richiesto dal Dirigente scolastico l'intervento dei tecnici della ditta manutentrice, i quali a seguito del monitoraggio di tutto l'impianto, hanno riscontrato una perdita di acqua alle tubazioni montanti dell'impianto termico collocate nel cunicolo esterno che collega la centrale termica con l'edificio scolastico;

PRESO ATTO:

- che in data 02/12/2015 è stato eseguito sopralluogo presso l'immobile di che trattasi alla presenza del Dirigente e dei tecnici dell'Area Lavori Pubblici e del delegato referente tecnico della ditta Medilcom S.r.l. con sede a Modugno alla Via Caserta n. 13/A, nella sua qualità di aggiudicatario della gara manutenzioni impianti idrici e termici presso gli immobili scolastici di proprietà di questo Comune;

- che dagli esiti di detto sopralluogo i tecnici convenuti, ognuno per quanto di rispettiva competenza, hanno riscontrato l'effettiva corrosione delle tubazioni con conseguente perdita delle montanti dell'impianto termico;

- che, sulla scorta dei precitati accertamenti i sottoscritti hanno individuato le principali lavorazioni necessarie alla risoluzione immediata del problema, che vengono sommariamente di seguito elencate:

- smontaggio e rimozioni tubazioni corrose previa rimozione della copertura del cunicolo e del sottostante vespaio in argilla espansa
- fornitura di nuove tubazioni partenti dalla centrale termica al collettore interno all'edificio scolastico
- fornitura di guaine flessibili isolanti per tubazioni
- chiusura cunicolo con soletta in cemento armato carrabile e relativi pozzetti di ispezione
- lavori vari di finitura

-che con verbale di somma urgenza emesso in data 02/12/2015 sono stati individuati gli interventi da eseguirsi, calcolando un importo presuntivo ammontante a € 17.859,58 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso del 31,109%, e compreso, oltre IVA al 10% trattandosi di lavori di straordinaria manutenzione, pari a €. 1.785,96 per un importo complessivo di € 19.645,54;

RAVVISATA la necessità di procedere con estrema urgenza alla riparazione dell'impianto termico nella zona indicata in premessa, per consentire quanto prima il ripristino dei termosifoni in tutto l'edificio scolastico, per garantire la tutela della incolumità dei fruitori del plesso e per evitare l'interruzione di pubblico servizio;

VERIFICATO:

-che l'intervento in questione, vista la sua entità, non può trovare copertura finanziaria nell'ambito delle somme previste per la piccola manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici;

-che sussistono le condizioni di urgenza richiamate all'art. 176 del D.P.R. n. 207/10, le quali impongono di intervenire, allo scopo di salvaguardare la pubblica e privata incolumità al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività scolastica nonché la sicurezza degli ambienti e dell'utenza;

RITENUTO:

-per le motivazioni anzidette, di impegnare le somme necessarie affidando l'intervento di che trattasi all'impresa "MEDILCOM S.r.l." di Modugno (Ba), in qualità di impresa aggiudicataria della procedura di gara esperita per i lavori di manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici;

DATO ATTO:

- che la spesa ammontante a € 19.645,54 è finanziata con fondi di Bilancio Comunale per l'anno 2015;

- di aver adempiuto alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando il seguente CIG: ZF219389A5

- che, ai sensi dell'art.80, comma 1, del D.Lgs. n.118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

- che i lavori di che trattasi saranno liquidati con apposito provvedimento sulle effettive prestazioni realizzate dalla impresa "MEDILCOM S.r.l." di Modugno (Ba) a seguito di perizia giustificativa redatta in contraddittorio con la stessa, precisando che per la determinazione dettagliata degli stessi e dei relativi prezzi, verranno applicate le tariffe indicate nel Listino prezzi della Regione Puglia anno 2012 mentre, per le categorie non previste si terrà conto dei prezzi correnti di mercato, il tutto agli stessi patti oneri e condizioni della procedura di gara esperita per i lavori di manutenzione degli impianti idrici e termici degli Edifici Scolastici applicando il ribasso del 31,109%;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 1° settembre 2015, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 1011 denominato "Manutenzione fabbricati ed impianti patrimoniali" e al Cap./Art. 1180 denominato "Rifacimento strade e Beni Patrimoniali" del bilancio 2015, sufficientemente capiente;

ACCERTATA la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto L.vo n.267/2000;

CONSIDERATO che la presente determinazione è stata redatta tenendo conto di quanto previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018

DETERMINA

Per quanto in premessa e che qui si intende integralmente riportato e riscritto:

- 1) di AFFIDARE, i lavori di cui all'oggetto, alla sopraindicata Impresa "MEDILCOM S.r.l." Via Caserta n.13/A Modugno (Ba), - P. IVA 07116350724,
- 2) di IMPEGNARE, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2015			
Cap./Art.	1011	Descrizione	Manutenzione fabbricati e impianti patrimoniali	
Intervento	4.02.02.0202	Miss/Progr.		PdC finanziario
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.
SIOPE		CIG	ZF219389A5	CUP
Creditore	Impresa "MEDILCOM S.r.l." Via Caserta n.13/A Modugno (Ba), - P. IVA 07116350724			