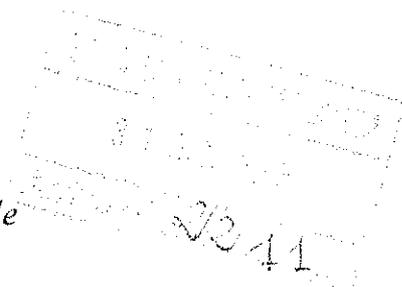




**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
Provincia B. T.



REGISTRO RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 31 DEL 13 GEN 2013

Originale

Area Lavori Pubblici

Pubblicazione

Ufficio Ragioneria- Mandati

Ufficio Patrimonio

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**UFFICIO PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.528 DEL 22 DICEMBRE 2015**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE, IN FAVORE DEL CONDOMINIO DENOMINATO "PIAZZA LONGOBARDI 2" - GESTIONE CONDOMINIALE CONGUAGLIO ANNO 2013, CONGUAGLIO ANNO 2014 E SPESE ANNO 2015, PER I LOCALI SITI IN VIA STATUTI MARITTIMI 14 E 16 DI PROPRIETA' COMUNALE.**

**IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI**

Richiamato il Decreto del Sindaco, protocollo generale n. 26918 del 23 giugno 2015, con il quale è stato nominato l'ing. Giovanni Didonna Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, che comprende, tra altre macroattività, la gestione del patrimonio Comunale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183 comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile aperto della contabilità finanziaria (all.4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamata la propria determinazione Dirigenziale AREA LAVORI PUBBLICI - Ufficio Patrimonio- n. 488 del 3 dicembre 2015, avente ad oggetto: "impegno di spesa per la liquidazione, in favore del condominio denominato " Piazza Longobardi n.c.2", della gestione condominiale anno 2015 e conguaglio periodo dal 20 luglio 2013 al 31 dicembre 2014, per i locali di via Statuti Marittimi n.c. 14 e 16 di proprietà Comunale, con la quale si è provveduto ad impegnare la spesa di €. 2.414,32 come di seguito:

Eserc. Finanz.					
Cap./Art.	129	Descrizione			
Intervento	1.01.05.03	Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
STOPE	1311	CIG		CUP	
Creditore	CONDOMINIO "PIAZZA LONGOBARDI N.C.2"				
Causale	GESTIONE CONDOMINIO ANNO 2015 PER N.2 LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE, SITI A PIANO TERRA DI VIA STATUTI MARITTIMI DI PERTINENZA DELLO STABILE DI PIAZZA LONGOBARDI N.C.2				
Modalità finan.					
Imp./Pren. N.	1249/0 2015	Importo	€.2.414,32	Frazionabile in 12	No

Dato atto che, successivamente all'adozione del suddetto provvedimento di impegno spesa, a seguito di chiarimenti richiesti dall'Ufficio Patrimonio con nota protocollo generale n.43424/2015 e vertenti sul pagamento effettuato da questo Ente per la gestione condominiale riferita ai due locali nel periodo 1° dic. 2012- 20 lug. 2013, è pervenuta da parte dell'Amministratore del condominio, Sig. Di Chiano Giovanni, nota concernente la descrizione dettagliata del credito vantato per la gestione condominiale anni: 2013-2014 e 2015 come di seguito specificato:

conguaglio gestione al 31 dicembre 2013 per il locale Via Statuti Marittimi 14	€. 295,76 +
conguaglio gestione al 31 dicembre 2013 per il locale Via Statuti Marittimi 16	€.1.681,99 +
conguaglio gestione al 31 dicembre 2014 per il locale Via Statuti Marittimi 14	€. 169,07 +
conguaglio gestione al 31 dicembre 2014 per il locale Via Statuti Marittimi 16	€. 1.153,74 -
gestione dal 1°gen.al 31 dic. 2015 per entrambi i locali via Statuti Marittimi 14 e 16	€. 401,00
<b>TOTALE DOVUTO</b>	<b>€. 1.394,08</b>

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla liquidazione della gestione condominiale anno 2015 e conguaglio anno 2013 ed anno 2014, ammontante ad €. 1.394,08 come sopra descritto, dando atto che la suddetta somma rientra nell'impegno di spesa assunto con il succitato provvedimento dirigenziale n. 488 del 3 dicembre 2014;

Dato atto altresì che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n.136/2010, giusta la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici: "Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136"

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n°267 art.107;

Visto l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136

Visto l'art. 44 dello Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità

**DETERMINA**

- La premessa è parte integrante del presente dispositivo e qui si intende integralmente riportata;
- di liquidare la spesa di €. 1.394,08 in favore del creditore di seguito indicato:

FORNITORE	FATTURA	Importo	Fraz. in dodicesimi	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG/CUP
CONDOMINIO PIAZZA LONGOBARDI N.C.2 , Amministratore condominiale Sig. Di Chiano Giovanni	SENZA FATTURA	€. 1.394,08	NO	129	1249/0 2015	NO

- di dare atto che sull'impegno n. 1249/0 2015 residua la somma di €. 1.020,24, la quale costituisce economia di spesa ;
- di dare atto, altresì, che la liquidazione, in favore del Condominio Piazza Longobardi n.c. 2 , Amministratore Condominiale Sig. Di Chiano Giovanni con sede in Trani a Corso Don Luigi Sturzo, della somma di €. 1.394,08 avverrà tramite bonifico bancario presso Banco posta IBAN IT28K0326841720052860813890 ;
- di inviare, giusta art.7 legge 241/90 e ss.mm.ii., la presente determinazione all'Amministratore del Condominio Via Piazza Longobardi n.c. 2, il quale avrà cura, a riscossione avvenuta della somma in parola di €. 1.394,08, di presentare all'Ufficio Patrimonio le ricevute di pagamento in originale e sottoscritte dallo stesso;
- di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento.

Istruttore Amministrativo

Maria Masciulli

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI  
ING. GIOVANNI DIDONNA



# Atto di Liquidazione

Comune di Trani

Originale

Esercizio: 2016

Atto di Liquidazione: 3AREA - LIQUIDAZIONE CONGUAGLIO GESTIONE CONDOMINIALE 2013-2014-2015 N. 528 del 22/12/2015

Impegno	Causale		Atto Amministrativo	Capitolo	Liquidazione Mandato	Importo	
	Beneficiario						
2015 1249/0	LIQUIDAZIONE GESTIONE CONDOMINIALE CONGUAGLIO 2013-2014-2015 CONDOMINIO PIAZZA LONGOSARDI N. 2 48M DI CHIAMO GIOVANNI		3AREA 2015 / 488	2015/129	21	€ 1.394,08	
Attività dell'Ufficio Ragioneria: 19 del 14/01/2016 eseguita da mpellegrino						Totale Atto di Liquidazione	1.394,08

IL DIRIGENTE DELLA 3ª AREA

VISTO DI REGOLA/RITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA AI SENSI DELL' ART. 151 DEL D.LGS 18/8/2000 N.267,  
IL DIRIGENTE II AREA ECONOMICA FINANZIARIA  
DOTT.SSA GRAZIA MARCUCCI

18.1.2016

Si Autorizza la Pubblicazione

15 APR 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT. CARLO CASALINO

N. 72 del Registro delle Pubblicazioni  
L'addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente determinazione dirigenziale viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani 18/04/2016

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N: \_\_\_\_\_ del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme ad uso amministrativo

Trani, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE