



*Città di Trani*  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
PROVINCIA BARLETTA-ANDRIA-TRANI

REGISTRO RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI n° 822 del 21 APR 2015

- Originale
- Pubblicazione
- Ufficio Ragioneria
- Collegio dei Revisori
- Commissario Straordinario
- Archivio Area I
- Ufficio Turismo

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI ALLE PERSONE  
Ufficio Cultura-Turismo-Sport

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° 318 del 21 APR. 2015

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di gestione gratuita del Palazzo delle Arti "Beltrani" – Pinacoteca "Ivo Scaringi".

## IL DIRIGENTE DI AREA

nominata con decreto del Commissario Prefettizio n°4352 del 27.1.2015

**PREMESSO** che con deliberazione n. 43 del 24/03/2015, adottata dal Commissario Straordinario con poteri della Giunta Comunale è stato formulato atto di indirizzo per l'indizione di procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di gestione del Palazzo delle Arti "Beltrani" – Pinacoteca "Ivo Scaringi" per la durata di 1 anno e senza oneri per l'Amministrazione Comunale;

**RILEVATO** che l'Amministrazione non dispone di personale idoneo ad assicurare la gestione dei servizi complementari per il corretto funzionamento della struttura, con particolare riferimento alla sorveglianza dell'immobile, al servizio ticket, alla fruizione delle opere esposte, nonché per la realizzazione delle attività promosse dall'Amministrazione Comunale, e che tali compiti, fin dall'avvio del servizio, sono stati affidati a soggetti esterni;

**RITENUTO** che, attesa la carenza di personale ed al fine di garantire la funzionalità della struttura, si renda necessario ed opportuno affidare a soggetto esterno il servizio di gestione dell'immobile;

**CONSIDERATO** che il servizio viene affidato ai sensi del 2° comma dell'art. 30 del D.Lgs. n°163/2006 e pertanto la controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio senza oneri a carico di questo Ente, fatta eccezione per i costi relativi alle utenze per il normale funzionamento della struttura;

**RITENUTO**, al fine di consentire al soggetto gestore la dovuta remunerazione, di prevedere la possibilità che lo stesso possa realizzare, in autonomia e previa intese con l'Amministrazione, attività culturali che incrementino la produttività della struttura, con acquisizione in via esclusiva delle relative entrate;

**RAVVISATA** nella predetta procedura la convenienza economica riveniente anche dai maggiori servizi che il gestore potrà garantire ai fruitori della struttura in termini di efficacia ed efficienza delle prestazioni offerte;

**RITENUTO**, nella circostanza, di indire apposita procedura di evidenza pubblica avvalendosi della disciplina prevista dall'art.55 del D.Lgs. n°163/2006;

### VISTI:

il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

il D.Lgs. 163/06 e smi;

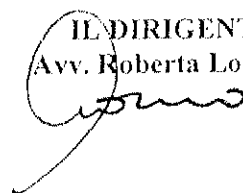
il DPR 207/2010;

il D.Lgs. n°267/2000;

## D E T E R M I N A

- 1) La narrativa precedente costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esperire procedura aperta, conformemente a quanto previsto all'art. 55, per selezionare ed individuare il soggetto cui affidare il servizio di gestione del Palazzo delle Arti "Beltrani" – Pinacoteca "Ivo Scaringi" per il periodo di 1 anno;
- 3) di approvare gli allegati capitolato d'oneri e avviso pubblico per il servizio di che trattasi;
- 4) di dare altresì atto che il contratto avrà come oggetto il servizio di gestione temporanea del Palazzo delle Arti "Beltrani" – Pinacoteca "Ivo Scaringi", limitatamente al periodo 1 anno, e sarà sottoscritto nelle forme di cui all'art. 65 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio a fini conoscitivi, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale di questo Ente.

IL DIRIGENTE  
Avv. Roberta Lorusso



Il responsabile del procedimento  
Doil.ssa Daniela Loiacono



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 151 DEL D. LGS. 18/8/2000 N. 267

Trani, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Si autorizza la pubblicazione

Trani, li \_\_\_\_\_

21 APR. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

N. 1179 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione

ATTESTA

che la presente determinazione viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune

Trani, li 21/04/15

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme ad uso amministrativo

Trani, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE