



## Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

### Originale Deliberazione di Consiglio Comunale

Argomento iscritto al numero 7 dell'ordine del giorno della seduta del 27/12/2019

<b>N. 174 DEL REG.</b>	<b>Oggetto: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA RICHIESTA LIQUIDAZIONE ONORARIO ING. AUCIELLO PER ESPLETAMENTO INCARICO DI CONSULENZA TECNICA NELLA PROCEDURA R.G. 963/2016/VG. IMPORTO 11.072,58.</b>
<b>DATA 27/12/2019</b>	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventisette** del mese di **Dicembre** alle ore **15.30** nella sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in via Ordinaria di Seconda, sotto la Presidenza del Sig. Merra Raffaella con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Francesco Angelo Lazzaro.

All'inizio dell'argomento in oggetto alle ore risultano presenti o assenti i Consiglieri Comunali come appresso indicati:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1) Avv. Amedeo Bottaro	X		18) LOVECCHIO Pietro		X
2) FLORIO Antonio		X	19) LOCONTE Giovanni		X
3) LAURORA Carlo	X		20) CAPONE Luciana	X	
4) TOMASICCHIO Emanuele		X	21) LAURORA Francesco		X
5) Avv. FERRANTE Fabrizio		X	22) Di PALO Donato	X	
6) MARINARO Giacomo	X		23) CIRILLO Luigi	X	
7) DE LAURENTIS Domenico		X	24) LOPS Michele		X
8) VENTURA Nicola	X		25) DI LERNIA Luisa		X
9) AMORUSO Leo		X	26) BRANÀ Vito		X
10) CORNACCHIA Irene		X	27) MERRA Raffaella	X	
11) CORALLO Maria	X		28) di BARI Annamaria		X
12) MANNATRIZIO Anselmo		X	29) CORRADO Giuseppe	X	
13) COGNETTI Domenico	X		30) DE TOMA Pasquale	X	
14) BARRESI Anna Maria		X	31) LIMA Raimondo	X	
15) DI TONDO Diego	X		32) PROCACCI Cataldo	X	
16) ZITOLI Francesca	X		33) CINQUEPALMI Maria Grazia	X	
17) TOLOMEO Tiziana		X			

Totale presenti n. 17 Totale assenti n. 16

La Vice Presidente Merra enuncia il punto seguente della seduta avente per oggetto **Riconoscimento del debito fuori bilancio derivante da richiesta liquidazione onorario Ing. Auciello per espletamento incarico di consulenza tecnica nella procedura R.G. 963/2016/VG. Importo €.11.072,58** e passa la parola all'Assessore Palmieri, che relaziona la proposta.

Interviene la Consigliera Cinquepalmi. La Vice Presidente Merra poiché non ci sono altri interventi, pone in votazione per appello nominale la proposta di delibera, che riporta il seguente risultato:

**Presenti:** n.17

**Voti favorevoli:** n.13 (Bottaro – Laurora Carlo – Marinaro – Ventura - Corallo - Cognetti - Di Tondo – Zitoli – Capone – Di Palo – Cirillo – Merra - Corrado)

**Voti contrari:** n.4 (De Toma – Lima – Procacci - Cinquepalmi)

La proposta di deliberazione viene approvata. La Vice Presidente pone in votazione, la proposta di conferire l'immediata eseguibilità al provvedimento, che riporta il seguente risultato:

**Voti favorevoli:** n.13 (Bottaro – Laurora Carlo – Marinaro – Ventura - Corallo - Cognetti - Di Tondo – Zitoli – Capone – Di Palo – Cirillo – Merra - Corrado)

**Voti contrari:** n.4 (De Toma – Lima – Procacci - Cinquepalmi)

La proposta non è resa immediatamente eseguibile, per mancato raggiungimento del *quorum* richiesto.

**La sopraestesa verbalizzazione rappresenta la sintesi della discussione svolta, la cui versione integrale, derivante dalla trascrizione della registrazione fonica della seduta, redatta a cura di ditta incaricata, è posta in allegato al presente deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale.**

Pertanto,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Letta** la relazione del Dirigente della III Area – Lavori pubblici e patrimonio del 03.12.2019 di seguito riportata:

### ***Premesso:***

- *che con Determina Reg. Raccolta Generale n. 2556 del 09.12.2015, il Segretario Generale Dott. Carlo Casalino riteneva che occorre procedere alla ricostituzione del capitale sociale della società AMIU SpA anche mediante conferimento dei beni immobili di proprietà del Comune di Trani denominati “ricicleria” e “isola ecologica”; pertanto, con la stessa Determina, conferiva l'incarico all'avv. Michele*

- Capurso “di promuovere presso il Tribunale di Trani la nomina del perito che proceda alla stima dei beni immobili da conferire quale incremento del capitale sociale dell’AMIU Trani spa”, così come previsto dall’art. 2343 del Codice Civile;*
- *che in data 05.04.2016, il Comune di Trani, per il tramite dell’avv. Capurso, depositava presso la cancelleria del Tribunale di Trani apposito “Ricorso per la nomina di esperto ex art. 2343 comma 1° C.C.” al quale affidare l’incarico di redigere la suddetta relazione giurata di stima;*
  - *che con Decreto n. 1487/2016 del 07.04.2016 del presidente del Tribunale di Trani, l’ing. Nicola Maria Auciello veniva nominato quale Esperto nella Procedura n. 963/2016/VG, ai sensi dell’art. 2343 comma 1 del Codice Civile, per la redazione di perizia giurata, contenente la descrizione dei beni da conferire quale incremento del capitale sociale dell’AMIU S.p.A. di Trani riguardante gli immobili di proprietà comunale denominati “Isola ecologica” e “Ricicleria”;*
  - *che in data 27.06.2016, giusta nota Prot. 24410 del 27.06.2016, il Comune inoltrava apposita istanza al Presidente del Tribunale al fine di autorizzare l’esperto nominato a redigere e depositare una prima perizia giurata di stima in riferimento al solo immobile denominato “Ricicleria”, in quanto sul cespite denominato “Isola ecologica” erano in corso alcune procedure amministrative;*
  - *che con nota inviata a mezzo pec all’Ufficio legale – prot. n. 25915 del 07.07.2016 – il Presidente del Tribunale di Trani autorizzava la richiesta effettuata dal Comune di Trani;*
  - *che in data 26.07.2016, l’ing. Auciello depositava presso l’Ufficio legale, la relazione di stima relativa ai beni immobili denominati “Ricicleria”, giusta nota dell’Ufficio Legale Prot. 28290 del 26.07.2016;*
  - *che con la suddetta nota Prot. n. 28290 del 26.07.2016, l’Ufficio legale si rendeva “disponibile a predisporre la determina di liquidazione delle competenze in favore del CTU restando in attesa di sapere quale sia il capitolo di spesa cui attingere per la copertura della suddetta spesa”;*
  - *che il giorno successivo, l’ing. Auciello elaborava un’integrazione alla suddetta perizia e prestava il relativo giuramento di rito dinanzi al notaio Dott.ssa Antonella Trapanese, giusta Verbale di asseverazione - Repertorio n. 25551 del 27.07.2016;*
  - *che dall’analisi dei fascicoli inerenti la pratica in oggetto depositati presso l’Ufficio Patrimonio e l’Ufficio Legale, per motivi non noti, non si è dato seguito alla suddetta nota dell’Ufficio Legale Prot. n. 28290 del 26.07.2016.*

**Considerato:**

- *che con pec Prot. n. 7223 del 21.02.2019, l’ing. Auciello inviava al Dirigente della III Area la documentazione richiesta telefonicamente allo stesso tecnico in data 12.02.2019, al fine della predisposizione degli atti di liquidazione delle sue competenze in merito alla Procedura suddetta; con*

- tale pec l'ing. Auciello provvedeva all'invio, tra gli altri, della fattura proforma relativa all'incarico espletato di importo totale pari a € 11.072,58;*
- *che in riscontro alla suddetta pec, l'Area III inviava apposita nota – Prot. n. 9137 del 28.02.2019 – in cui richiedeva chiarimenti in merito all'importo della stessa fattura, chiedendo di documentare le spese sostenute e di illustrare la metodologia adottata per il calcolo del compenso professionale, così come riportato nella fattura proforma ricevuta;*
  - *che successivamente l'ing. Auciello inviava a mezzo pec – Ns. Prot. n. 9621 del 04.03.2019 – il Calcolo relativo all'onorario richiesto per l'incarico di consulenza tecnica nella procedura R.G. 963/2016/VG ai sensi dell'art. 2343 CC, effettuato sulla base del Decreto 30 maggio 2002 art. 13;*
  - *che il suddetto Decreto 30 maggio 2002 – Adeguamento dei compensi spettanti ai periti, consulenti tecnici, interpreti e traduttori per le operazioni eseguite su disposizione dell'autorità giudiziaria in materia civile e penale, all'art. 13 recita quanto segue “Per la perizia o la consulenza tecnica in materia di estimo spetta al perito o al consulente tecnico un onorario a percentuale calcolato per scaglioni sull'importo stimato”;*
  - *che dalla pec inviata dall'ing. Auciello (prot. n. 9621 del 04.03.2019) emergeva che per il calcolo dell'onorario veniva applicata la percentuale massima per ogni scaglione e per ogni tipologia di opera periziata; per tale motivo il Dirigente della III Area, con nota inviata a mezzo pec – Prot. n. 11460 del 14.03.2019, chiedeva ulteriori chiarimenti in merito al calcolo dell'onorario, in particolar modo chiedeva di “motivare l'applicazione della percentuale massima per ogni tipologia di opera periziata che non appare allo stato, congrua”;*
  - *che a tale richiesta di chiarimenti non vi è stato riscontro per mesi;*
  - *che in data 06.06.2019, l'avv. Giovanni Stella, in nome e per conto dell'ing. Auciello, inviava all'Ufficio Legale e Contenzioso e al Segretario generale una pec in cui diffidava il Comune di Trani al pagamento della somma spettante all'ing. Auciello, pari a € 11.072,58, oltre alle sue competenze legali pari a € 500,00; in tale nota menzionava solo le pec del 31.01.2019 e 04.03.2019 inviate dall'ing. Auciello all'Ufficio tecnico comunale e non anche le note inviategli a mezzo pec dall'Area Lavori Pubblici, l'ultima del 14.03.2019, rimasta totalmente priva di riscontro;*
  - *che il Segretario generale, con nota Prot. n. 30615 del 05.07.2019, riscontrava la pec dell'avv. Stella, in cui rappresentava che “il Dirigente dell'Area 3, ing. Luigi Puzziferri, già con note prot. 9137 del 28.02.2019 e prot.11460 del 14.03.2019 aveva avviato l'istruttoria della pratica richiedendo alcune precisazioni/integrazioni che, per quanto consta allo scrivente, non risulterebbero allo stato pervenute”;*
  - *che a seguito della suddetta pec a firma del Segretario generale, l'avv. Stella contattava l'ing. Puzziferri e in data 30.07.2019 si recava presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, spiegando che il compenso*

*professionale relativo all'incarico svolto nella procedura RGVG (Comune di Trani – Ricicleria) era stato determinato secondo gli onorari di cui all'art. 13 del D.M. 30.05.2002, tenendo conto della complessità ed urgenza dell'incarico, trattandosi anche di un bene da stimare non rientrante nelle usuali tipologie di immobili e si concordava di liquidare l'onorario richiesto dall'ing. Auciello, di importopari a € 11.072,58, come da fattura proforma del CTU;*

- *che in data 31.07.2019, l'avv. Stella inviava una pec al Dirigente dell'Area III (Prot. n. 34713 del 31.07.2019), in cui oltre a formalizzare per iscritto quanto concordato durante l'incontro del giorno precedente, chiedeva anche la liquidazione di un importo pari a € 500,00 per il suo intervento legale;*
- *che il Dirigente dell'Area III, facendo seguito alla nota del Segretario generale – Prot. n. 30615 del 05.07.2019, inviava apposita nota prot. n. 37965 del 29.08.2019, con cui aggiornava il Segretario generale sulle evoluzioni della vicenda, comunicando che avrebbe provveduto alla liquidazione del solo compenso professionale dovuto all'ing. Auciello, non ritenendo di liquidare le spese richieste dal legale in quanto immotivate e relative ad attività non richieste da questo Ente.*

Pertanto ritenuto di procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 194 comma 1 lett. e) del D.lgs. 267/2000, al riconoscimento del debito fuori bilancio per la somma complessiva di € 11.072,58, come da fattura proforma del tecnico incaricato ing. Auciello, acquisita al Protocollo generale n. 34713 del 31.07.2019.

**Richiamato** il vigente regolamento di contabilità.

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile formulati dai Dirigenti competenti ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n°267/2000 emessi sulla proposta di deliberazione.

**Visto** il parere espresso dal collegio dei Revisori dei conti.

Con gli esiti della votazione proclamata dal Presidente di seduta e riportata in premessa del deliberato

## **D E L I B E R A**

Per tutto quanto riportato in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) Di riconoscere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 194 comma 1 lettera e) del D.lgs. 267/2000, il debito fuori bilancio per la somma complessiva di € 11.072,58, per la somma complessiva di € 11.072,58, come da fattura proforma del tecnico incaricato ing. Auciello, acquisita al Protocollo generale n. 34713 del 31.07.2019.
- 2) Di finanziare l'importo di € 11.072,00, dando atto che la spesa trova copertura finanziaria al cap. 224 denominato: "debiti fuori bilancio ex art. 194 del D.lgs. 267/2000".

- 3) Di procedere con successiva determinazione dirigenziale alla materiale liquidazione delle somme spettanti alla controparte per effetto dell'atto di conciliazione in oggetto.
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 5, della Legge 289/2002 al Collegio dei Revisori dei Conti ed alla Procura Regionale della Corte dei Conti.
- 5) Di demandare al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici la predisposizione del provvedimento di liquidazione del debito fuori bilancio nella misura riconosciuta dalla presente proposta.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 71**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA RICHIESTA LIQUIDAZIONE ONORARIO ING. AUCIELLO PER ESPLETAMENTO INCARICO DI CONSULENZA TECNICA NELLA PROCEDURA R.G. 963/2016/VG. IMPORTO 11.072,58.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (LL.PP.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/12/2019

Il Responsabile di Settore  
ing. Luigi Puzifferri

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
Alessandro Attolico

**DELIBERA N. 174 DEL 27/12/2019**

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

**IL PRESIDENTE DELLA SEDUTA**  
**Merra Raffaella**

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 Giorni dall'inizio della Pubblicazione.

Trani, 27/12/2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Angelo Lazzaro**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Francesco Angelo Lazzaro;1;11849832  
RAFFAELLA MERRA;2;14732557



**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal 13/02/2020 al 28/02/2020 per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Trani, 13/02/2020

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**Delcuratolo Debora**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Debora Delcuratolo;1;11535253