



ORIGINALE

**Città di Trani**

*Medaglia d'Argento al Merito Civile*

PROVINCIA B T

## Deliberazione di Consiglio Comunale

Argomento iscritto al n. 7 dell'ordine del giorno della seduta del 26 / 4 / 2019

N. <u>61</u> del Reg.  Data: <u>26 / 4 / 2019</u>	<b>Oggetto:</b> Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.
---	--

L'anno duemiladiciannove , il giorno 26 del mese di aprile , alle ore 17,00 nella sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in via ordinaria in adunanza pubblica di seconda convocazione, sotto la Presidenza del Sig. Avv. Fabrizio Ferrante con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Francesco Angelo Lazzaro

All'inizio dell'argomento in oggetto alle ore 20,40 risultano presenti o assenti i Consiglieri Comunali come appresso indicati :

	Presente	Assente
1) Bottaro Amedeo	x	
2) Florio Antonio		x
3) Laurora Carlo	x	
4) Tomasicchio Emanuele		x
5) Ferrante Fabrizio	x	
6) Avantario Carlo	x	
7) Cormio Patrizia	x	
8) Marinaro Giacomo		x
9) De Laurentis Domenico		x
10) Ventura Nicola	x	
11) Nenna Marina		x
12) Amoruso Leo	x	
13) Cornacchia Irene	x	
14) Barresi Anna Maria		x
15) Di Tondo Diego	x	
16) Zitoli Francesca	x	
17) Tolomeo Tiziana		x

	Presente	Assente
18) Lovecchio Pietro	x	
19) Loconte Giovanni		x
20) Capone Luciana	x	
21) Laurora Francesco	x	
22) Briguglio Domenico	x	
23) Cirillo Luigi	x	
24) Lops Michele	x	
25) Di Lernia Luisa		x
26) Branà Vito		x
27) Merra Raffaella		x
28) Lapi Nicola		x
29) Corrado Giuseppe	x	
30) De Toma Pasquale		x
31) Lima Raimondo		x
32) Procacci Cataldo		x
33) Cinquepalmi Maria Grazia		x

Totale presenti n. 17 Totale assenti n. 16

Il Presidente Ferrante enuncia l'argomento iscritto al punto 7 dell'o.d.g. avente per oggetto:  
" **Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.**", e si dà per letta la proposta.

Il Presidente, poiché non ci sono interventi, pone in votazione per appello nominale la proposta di delibera, che riporta il seguente risultato:

**Presenti:** n.17  
**Voti favorevoli:** n.17 (Bottaro – Laurora C. – Ferrante - Avantario – Cormio – Ventura – Amoruso – Cornacchia - Di Tondo - Zitoli – Lovecchio – Capone – Laurora F.sco - Briguglio – Cirillo - Lops - Corrado)

La proposta di deliberazione viene approvata.

**La sopraestesa verbalizzazione rappresenta la sintesi della discussione svolta, la cui versione integrale, derivante dalla trascrizione della registrazione fonica della seduta, redatta a cura di ditta incaricata, è posta in allegato al presente deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale.**

**Pertanto,**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RICHIAMATO l'art.172, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n.126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n.167, 22 ottobre 1971, n.865, e 5 agosto 1978, n.457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente strumento urbanistico generale (PUG) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 31 marzo 2009, e pubblicato sul BUR n. 68 del 27 maggio 2009;

CONSIDERATO che questo Comune:

X non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

possiede le aree ed i fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive indicati nell'allegato elenco;

ATTESO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, e ritenuto necessario, pertanto, acquisire il parere del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49 TUEL

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del tuel dal Dirigente Area Urbanistica e dal Dirigente Area economico finanziaria

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

Con il risultato della votazione accertato e proclamato dal Presidente;

## **DELIBERA**

- 1) Dare atto che questo Comune non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;
  
- 2) Disporre che la presente deliberazione venga allegata al bilancio di previsione finanziario per il periodo 2018/2020;

Punto 7° all'Ordine del Giorno: "Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie".

**PRESIDENTE FERRANTE FABRIZIO**

Possiamo darlo per letto?

**INTERVENTO (fuori microfono)**

Sì.

**PRESIDENTE FERRANTE FABRIZIO**

Diamo per letto. Interventi e discussione? No. Allora, poniamo in votazione.

***Appello dei presenti per la votazione della proposta:***

- Bottaro Amedeo: favorevole
- Florio Antonio: assente
- Laurora Carlo: favorevole
- Tomasicchio Emanuele: assente
- Ferrante Fabrizio: favorevole
- Avantario Carlo: favorevole
- Cormio Patrizia: favorevole
- Marinaro Giacomo: assente
- De Laurentis Domenico: assente
- Ventura Nicola: favorevole
- Nenna Marina: assente
- Amoruso Leo: favorevole
- Cornacchia Irene: favorevole
- Barresi Anna Maria: assente
- Di Tondo Diego: favorevole
- Zitoli Francesca: favorevole
- Tolomeo Tiziana: assente
- Lovecchio Pietro: favorevole
- Loconte Giovanni: assente
- Capone Luciana: favorevole
- Laurora Francesco: favorevole
- Briguglio Domenico: favorevole
- Cirillo Luigi: favorevole
- Lops Michele: favorevole
- Di Lernia Luisa: assente
- Branà Vito: assente
- Merra Raffaella: assente



- Lapi Nicola: assente
- Corrado Giuseppe: favorevole
- De Toma Pasquale: assente
- Lima Raimondo: assente
- Procacci Cataldo: assente
- Cinquepalmi Maria Grazia: assente

17 favorevoli, la proposta viene approvata. Non c'è immediata esecutività.

***Si attesta che la trascrizione della seduta riporta integralmente e fedelmente tutti gli interventi registrati.***

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Angelo Lazzaro



IL PRESIDENTE

Avv. Fabrizio Ferrante

N° ..... reg. pubblic.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal

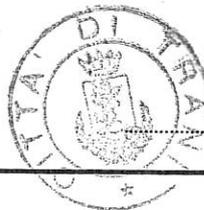
20 MAG. 2019

al

10 4 GIU 2019

per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Trani, 20 MAG. 2019



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)

è divenuta esecutiva il ..... decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;  
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, .....

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Angelo Lazzaro