



Città di Trani
 Medaglia d'Argento al Merito Civile
 PROVINCIA B T

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<p>N. 20 del Reg.</p> <hr/> <p>Data: 13 / 2 / 2019</p>	<p>Oggetto: Proposta di collaborazione in ossequio al regolamento della Città di Trani sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, gestione condivisa e rigenerazione dei beni comuni urbani: immobile sito a Trani con ingresso in Via Nigrò n. 16 denominato "Ex Conservatorio di San Lorenzo"</p>
--	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 13 del mese di febbraio, alle ore 13.00, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	Avv. Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
TONDOLO	Ing. Giovanni	ASSESSORE	x	
LAURORA	Geom. Tommaso	ASSESSORE		x
CILIENTO	Dott.ssa Debora	ASSESSORE		x
D'AGOSTINO	Dott.ssa Ivana	ASSESSORE	x	
DI LERNIA	Avv. Cecilia	ASSESSORE	x	
DI GREGORIO	Avv. Michele	ASSESSORE	x	
DI LERNIA	Dott. Felice	ASSESSORE	x	
DI TULLO	Avv. Denise	ASSESSORE	x	
LIGNOLA	Dott. Luca	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 8 Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha tra i suoi obiettivi strategici il perseguimento dei principi di coinvolgimento e partecipazione attiva dei cittadini nell'azione amministrativa comunale che possono essere raggiunti anche con il recupero di spazi pubblici attualmente inutilizzati ed abbandonati;
- che il Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 92 del 21.12.2016 per raggiungere tali obiettivi ha approvato il Regolamento per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- che il suddetto Regolamento disciplina la collaborazione tra i cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani, al fine di stimolare e coordinare l'azione dei cittadini nella cura dei beni comuni urbani elaborando ed instaurando meccanismi di governance stabili e duraturi. In tale ottica tutti i cittadini sono considerati una risorsa per la condivisione della vita cittadina nei suoi vari aspetti e per questo assumono il ruolo di cittadini attivi ed alleati della amministrazione pubblica nella gestione della "res pubblica";
- che il Regolamento richiamato prevede dei "patti di collaborazione" stipulati tra la stessa amministrazione ed i cittadini attivi, anche nei vari soggetti di aggregazione sociale, grazie ai quali gli stessi assumono la responsabilità della cura e della rigenerazione di spazi pubblici come un giardino, una piazza, per poterli usare e farli divenire luoghi in cui svolgere attività ricreative, artistiche, sportive, di intrattenimento ed in genere di aggregazione sociale;

Dato atto che:

- in data 17.7.2018, n. prot. 22273, è stata protocollata dalle associazioni "(H)astarci" e "Legambiente" entrambe con sede a Trani, una proposta di collaborazione ex art. 12 del del "Regolamento comunale sulla collaborazione tra Cittadini e Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei Beni comuni urbani", avente ad oggetto l'immobile con ingresso da via Nigrò n. 16 denominato "ex Conservatorio di San Lorenzo".
- i proponenti, si offrono di occuparsi in modo continuativo della cura dell'immobile, anche attraverso l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, secondo quanto disciplinato dall'art. 14 del Regolamento comunale in oggetto, al fine di adibirlo, senza alcuno scopo di lucro, alle seguenti attività:

costituire un **laboratorio culturale** dove poter dare vita ad eventi, progetti, iniziative e servizi di tipo culturale e sociale orientati ai diversi soggetti della comunità (giovani, soggetti svantaggiati, enti pubblici, enti privati profit e no profit, famiglie, ecc.) tenendo fede ai principi di equità e di sostenibilità ambientale e di pari opportunità.

Nello specifico gli spazi dell'immobile verranno utilizzati per la realizzazione di un **laboratorio culturale** che racchiuderà varie attività che potranno fungere da volano per lo stesso e per tutta la cittadinanza; a tale fine, verranno collocati in pianta stabile:

1. **SEDE DELL'ASSOCIAZIONE "(H)ASTARCI"** - presso il bene in considerazione verrà strutturata la sede operativa dell'associazione "(H)astarci", che diventerà il cuore pulsante per la creazione degli eventi culturali e delle iniziative sul sociale del **Laboratorio Culturale**. L'associazione, all'interno dei quadri regolamentari del regolamento sui beni condivisi, continuerà a promuovere eventi teatrali, esposizioni, reading, mostre e concerti di musica live inedita di artisti pugliesi e non.

2. **UFFICIO PER LA PROMOZIONE DEL TURISIMO** gestito da “**Arci Turismo**”, attraverso l’apporto di volontari e professionisti del settore, grazie ad una convenzione con l’istituto tecnico e del professionale dell' IISS "A. Moro" di Trani, verranno organizzate attività e corsi per la promozione del patrimonio storico della città e la tradizione enogastronomica. L'ufficio sarà a disposizione dei turisti e dei cittadini per informazioni turistiche e di servizi con ambito cittadino, provinciale e regionale (tramite utilizzo di rete internet, banche dati locali, posta ecc.) relative a: ricettività, ristorazione, servizi della città, trasporti, itinerari storico-artistici, eventi , mostre ed enogastronomia.
L’ufficio si occuperà di promuovere il turismo sociale, organizzerà corsi enogastronomici pratici di cucina presso strutture alberghiere o istituti professionali convenzionati e strutturerà delle partnership con le altre regioni italiane e con l’estero per condividere usi, tradizioni e cultura.
3. **BIBLIOTECA DI QUARTIERE:** grazie alle donazioni di privati e istituzioni pubbliche, l’associazione “(H)astarci” organizzerà una piccola biblioteca di quartiere che sarà messa a disposizione dei cittadini. Fornita di libri di varia natura, questa servirà anche come supporto per le attività di doposcuola per le famiglie che vorranno prendere parte alle lezioni private e di gruppo dei volontari dell’associazione.
4. **RESIDENZA D’ARTISTA:** attraverso l’emanazione di un apposito bando, l’associazione “(H)astarci” inviterà vari artisti a realizzare un progetto nella città di Trani. L’artista vincitore lavorerà al suo progetto presso il **Laboratorio Culturale**, sfruttando la sede per elaborare il proprio progetto. Il vincitore dovrà essere indipendente nel reperimento dei materiali necessari e potrà soggiornare in città godendo di varie collaborazioni con privati. Durante la sua permanenza, l’artista dovrà relazionare al direttore artistico sul lavoro in corso, con cadenza settimanale e, inoltre, terrà almeno un incontro con il pubblico (conferenza e/o workshop). L’opera realizzata sarà esposta presso **Laboratorio Culturale** o in altro spazio adeguato.
5. **SALA PROVE:** grazie alla rete di collaborazioni con i vari artisti creata nel corso del tempo dall’associazione “(H)astarci”, lo spazio potrà diventare un laboratorio culturale dove i vari musicisti, attori, pittori, illustratori potranno ritrovarsi e elaborare il loro progetti
6. **COWORKING:** un **ambiente stimolante, sicuro e ricco di servizi** per sviluppare le idee e far crescere start-up, entrando in contatto con tanti altri giovani volenterosi
7. **SALA STUDIO:** presso il **Laboratorio Culturale** sarà anche possibile fermarsi a studiare usufruendo anche del supporto dei volontari che stimoleranno il lavoro di gruppo.
8. **SPORTELLO INTERCULTURA** - spazio dedicato agli scambi giovanili internazionali; lo sportello sarà curato dai volontari in collaborazione con gli indirizzi turistici del tecnico e del professionale dell' IISS "A. Moro" di Trani sotto la guida dei docenti tutor e degli esperti con l'obiettivo di informare e favorire le opportunità di esperienze internazionali previste dai programmi Erasmus Plus, dai servizi di volontariato internazionale e dai piani

PON, con i giovani desiderosi di svolgere periodi di formazione/volontariato/lavoro all'estero.

Lo sportello si occuperà anche di gestire la logistica dei viaggi, la formazione di ragazzi, e gli incontri di testimonianza, diffusione alla cittadinanza e condivisione con potenziali nuovi partecipanti delle esperienze realizzate .

9. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE – un gruppo di progettazione formato da volontari e professionisti delle associazioni fungerà da volano per la promozione della cultura e del sociale mettendo a disposizione della comunità locale e regionale le sue professionalità specializzate nell'intercettazione di bandi, locali, nazionali e internazionali finalizzati alla realizzazione di progetti sulla cultura, il sociale e la difesa dell'ambiente.

Preso atto che:

- tutto quanto sopra sarà realizzato avvalendosi di soci professionisti ed esperti dei vari settori che eserciteranno le attività nel pieno e solo spirito del volontariato e del pubblico interesse dando ampia pubblicità ed evidenza alla gestione condivisa in relazione alle loro individuali disponibilità.
- le finalità sopraelencate e descritte racchiudono quindi attività di progettazione, organizzazione, coordinamento, gestione, accompagnamento, animazione, aggregazione, assistenza, formazione, produzione culturale, animazione territoriale anche attraverso incontri tesi a favorire il riutilizzo delle risorse, il risparmio alimentare ed i prodotti a KM 0, la realizzazione di eventi e iniziative, comunicazione, monitoraggio, valutazione, nonché attività di manutenzione, restauro, riqualificazione del bene;
- l'intervento è finalizzato anche ad integrare o migliorare gli standard manutentivi garantiti dal Comune o migliorare la vivibilità e la qualità degli spazi e assicurare la fruibilità collettiva di tale immobile, il tutto a favore della collettività.

Considerato che:

- la proposta di collaborazione ha ad oggetto la gestione condivisa o la rigenerazione della porzione dell'immobile Ex Conservatorio di San Lorenzo e dovrà prevedere l'uso dell'immobile a titolo gratuito e con permanente vincolo di destinazione, puntualmente disciplinato nei patti stessi, a fronte dello svolgimento di attività di pubblico interesse per la collettività, per promuovere lo sviluppo della comunità in quanto strumentali alla realizzazione delle finalità istituzionali del Comune di Trani.;
- le associazioni proponenti si impegnano a dotarsi di strumenti di monitoraggio delle attività svolte e a periodiche diffusioni dei risultati raggiunti;
- i proponenti si impegnano ad eseguire, con oneri esclusivamente a proprio carico, presso l'immobile una serie di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di allestimento degli ambienti con tutti i necessari materiali per le attività da svolgersi, per un importo complessivo pari ad € 21.135,00,

Considerato che:

- per sostenere le attività di cui sopra il proponente ha dichiarato che sosterrà autonomamente il costo totale degli interventi necessari;

- appare evidente il beneficio diretto che ne trarrà l'intera Comunità cittadina considerato che l'intera cittadinanza avrà a disposizione un'immobile idoneo, attualmente abbandonato ed inutilizzabile, per svolgere una serie di attività, senza alcuno scopo di lucro, quali mostre d'arte, laboratori di vario genere, performance teatrali e concerti musicali, attività ricreative, didattiche e di formazione per i ragazzi etc;
- l'immobile, attualmente incustodito ed abbandonato, sarebbe, inoltre, preservato nella sua integrità e protetto dagli atti di vandalismo di cui è periodicamente oggetto senza alcun onere a carico del Comune di Trani;
- che l'iniziativa non comporterà alcun onere economico per il Comune di Trani che anzi ne trarrà i sopra descritti vantaggi destinati in favore della pubblica collettività,

LA GIUNTA

Ritenuto accogliere e condividere la relazione sopra riportata;
 Vista la legislazione vigente in materia;
 Visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
 Con voti unanimi, resi nei modi di legge

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono interamente riportate:

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto del progetto, allegato alla presente deliberazione, presentato dalle associazioni (H)astarci e Legambiente, con sede entrambe in Trani, ed esprimere indirizzo politico-amministrativo favorevole in coerenza con il Regolamento Comunale sopra richiamato;
3. di demandare al Dirigente competente affinché proceda a pubblicare l'avviso pubblico corredato dal progetto in argomento sull'Albo Pretorio on line dell'Ente per una durata non inferiore a quindici giorni al fine di acquisire eventuali proposte alternative ovvero osservazioni da parte dei cittadini in forma di consultazione popolare indiretta;
4. di demandare al Dirigente competente affinché istruisca e predisponga nei dieci giorni successivi alla scadenza del termine della pubblicazione il "Patto di collaborazione" con il soggetto proponente, fissando fin da ora, quale durata della collaborazione, anni 9 (nove) decorrenti dalla data di sottoscrizione del patto e la clausola dell'immediato rilascio, senza alcun onere per il Comune e preavviso in favore del soggetto beneficiario, nel caso in cui il Comune dovesse decidere di utilizzare l'immobile per qualsiasi altro tipo di scopi o nel caso di diversa destinazione urbanistica; nello stesso patto dovrà, inoltre, stabilirsi la completa gratuità e la piena fruibilità collettiva di tutte le iniziative poste in essere dai soggetti proponenti per tutta la durata della collaborazione nonché l'impegno degli stessi a dotarsi di strumenti di monitoraggio delle attività svolte e a periodiche diffusioni dei risultati raggiunti.

Con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Al termine del Provvedimento escono gli Assessori Di Iernia Cecilia e Tondolo Giovanni.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco Angelo Lazzaro



IL SINDACO
Avv. Amedeo Bottaro

N° reg. public.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal **21 FEB. 2019** al **08 MAR 2019** per
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani, **21 FEB. 2019**



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)
 è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, **21 FEB. 2019**



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco Angelo Lazzaro