



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 32**  
**N. GENERALE 233 DEL 05/02/2019**

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO IL PALAZZO DI CITTÀ E  
PALAZZO PALMIERI. PERIODO 01/01/2019 31/03/2019 - CIG.Z2A26F4EEC**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 32**  
**DEL 05/02/2019**

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO IL PALAZZO DI CITTÀ E PALAZZO PALMIERI. PERIODO 01/01/2019 - 31/03/2019 - CIG.Z2A26F4EEC**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

**D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

**IL DIRIGENTE AREA LL.PP.**  
**Ing.Luigi Puzifferri**

## IL DIRIGENTE

**Richiamato** il Decreto Sindacale n.1456 del 14/01/2019, con il quale è stato attribuito all'Ing.Luigi Puzziferri, l'incarico di Dirigente della 3<sup>a</sup> Area LL.PP., unitamente alle funzioni ed alle responsabilità di cui all'art.107 del D.Lgs.n.18/08/2000, n.267;

### **Premesso**

-che la Ditta "CEAM Ascensori Puglia s.r.l." di Modugno, con nota acquisita agli atti del Comune in data 11/01/2012 prot.n.794, ha comunicato che la Ditta "V.O.E.M. Servizi s.r.l." avente sede in Modugno, ha modificato la propria denominazione sociale assumendo quella di "CEAM Ascensori Puglia s.r.l.", restando invariati tutti i restanti dati fiscali, giusta atto datato 21 Novembre 2011 rep.n.8018;

-che con determinazione dirigenziale n.34 del 25/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di assumere l'impegno di spesa per il servizio di manutenzione ed assistenza agli impianti ascensori installati c/o il Palazzo di Città e Palazzo Palmieri ed eventuali prestazioni straordinarie, in favore della Ditta "C.E.A.M. Ascensori Puglia s.r.l." di Bari, impianti matricola CNT 2298 e CNT 2299 installati presso il Palazzo di Città e CNT n.1984 installato presso "Palazzo Palmieri", relativo all'anno 2018, al fine di evitare interruzioni e/o sospensioni del servizio di pubblica utilità, con imputazione al Cap.n.123 del Bilancio 2018 denominato: "Manutenzione ascensori ed interventi manutentivi vari",

**Tenuto Conto** che la Ditta CEAM Ascensori Puglia s.r.l. di Bari con nota acquisita agli atti del Comune in data con nota del 16/01/2018 prot.n.1049, ha comunicato la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio di manutenzione dell'impianto di elevazione per l'anno 2018, applicando una riduzione del 5% sul canone di manutenzione mensile dell'anno precedente;

### **Dato Atto:**

- che il servizio di che trattasi presso gli impianti di cui in epigrafe, è scaduto alla data del 31/12/2018;
- che si rende necessario procedere alla continuità del servizio di manutenzione ordinaria, assistenza e reperibilità degli impianti di elevazione installati presso il Palazzo di Città e Palazzo Palmieri sede del Consiglio Comunale, atteso anche che lo stesso è da considerarsi un servizio di pubblica utilità;
- che detti ascensori possono essere utilizzati anche da portatori di handicap;

### **Considerato**

-che è necessario attivare il procedimento di gara finalizzato all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di elevazione presso le Scuole e gli immobili Comunali per un arco temporale non inferior all'anno;

- che a tal fine il sottoscritto Dirigente dell'Area LL.PP. di recente insediamento, nelle more della procedura di gara e per evitare disservizi e disagi ai Danni degli utenti dei pubblici edifici, ha richiesto alle Ditte di cui in epigrafe tramite posta pec in data 16/01/2019, di presentare l'offerta per la manutenzione dei servizi manutentivi per un periodo di mesi tre (3) e precisamente sino alla data del 31/03/2019;

**Visto** che la Ditta "CEAM Ascensori Puglia s.r.l." di Bari, ha fatto acquisire agli atti del Comune in data 31/01/2019 prot.n.4107, la propria disponibilità all'esecuzione dei servizi di assistenza tecnica e manutenzione degli impianti di elevazione presso gli immobili di cui all'oggetto, alle stesse condizioni contrattuali in essere, sino alla data del 31/03/2019;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 che consentente l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici fino all'importo di € 40.000,00

**Visto** che nel caso in esame e nelle more dell'espletamento della gara pubblica per l'affidamento del servizio di manutenzione su base annuale, si ritiene indispensabile assicurare la manutenzione e la sicurezza degli impianti elevatori alle ditte specializzate già affidatarie, per evitare disservizi e disagi per la

collettività.

**Ritenuto**, pertanto:

- di affidare la manutenzione ordinaria, assistenza e reperibilità ascensori installati c/o il Palazzo di Città e Palazzo Palmieri, in favore della ditta suindicata, al fine di evitare interruzioni o sospensioni del servizio di pubblica utilità, avente codice fiscale/Partita I.V.A.n.05679360726 per l'importo complessivo di € 1.113,00 I.V.A. inclusa così suddivisa :

- importo mensile di € 107,75 oltre IVA 22/% pari ad € 23,70 = 131,45 x 3	Palazzo Palmieri
- importo mensile di € 86,33 oltre IVA 22% pari ad € 18,34 = 104,67 x 3	" Città
- importo mensile di € 110,00 oltre IVA 22% pari ad € 24,20 = 134,20 x 3	" Città

**Ritenuto**, altresì:

-di assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 1.113,00 comprensivo di I.V.A.22%, per l'esecuzione dei servizi di che trattasi;

-di prenotare la somma di € 1.000,00 per eventuali interventi di piccola manutenzione straordinaria;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art.80, comma 1, del D.Lgs. n.118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Tenuto Conto** che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art.123 denominato "Manutenzione scensori ed interventi manutentivi vari", del Bilancio di Previsione 2019, sufficientemente capiente;

**Dare Atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il codice C.I.G. n. Z2A26F4EEC

**Dato atto:**

-che con deliberazione di C.C. n.49 del 27.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2018/2020;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.118 del 15/10/2018, è stato approvato il Bilancio Consolidato, in fase di esecuzione ai sensi di legge;

**Considerato** che con Decreto del Ministro dell'Interno del 07/12/2018 è stato differito al 28 febbraio 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali;

**Dato atto che** è in corso l'esercizio provvisorio, essendo in fase di predisposizione il Bilancio di Previsione 2019-2021 e che per il servizio in questione è applicabile il disposto dell'art. 163 comma 5 del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** che non sussistono cause di incompatibilità o conflitti di interessa da parte del sottoscritto dirigente, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. 50/2016

**Accertata** la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto L.vo n.267/2000;

**Considerato** che la presente determinazione è stata redatta tenendo conto di quanto previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016/2018;

## DETERMINA

**1)-di Affidare**, per i motivi esposti in narrativa, in favore della Ditta “CEAM Ascensori Puglia s.r.l.” di Modugno, la manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione installati presso il P.zzo di Città e P.zzo Palmieri ed eventuali interventi straordinari di piccola manutenzione, al fine di evitare interruzioni e/o sospensioni del servizio di pubblica utilità, per il periodo dal 01/01/2019 al 31/03/2019;

**2) – di Impegnare**, ai sensi dell’art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, la spesa complessiva di € 2.113,00 comprensiva di I.V.A., corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2019				
<b>Cap./Art.</b>	123	<b>Descrizione</b>	Manutenzione ascensori ed interventi manutentivi vari		
<b>Macroaggregato</b>	103	<b>Miss/Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanziario</b>	1.03.02.09.008
<b>Centro di costo</b>	3350	<b>Compet. Econ.</b>	2019	<b>Spesa non ricorr.</b>	
		<b>CIG</b>	Z2A26F4EEC	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Ditta “C.E.A.M. Ascensori Puglia s.r.l.”, Strada Prov.le 231 Km 0,300 Modugno, Codice fiscale/Partita I.V.A.n.05679360726				
<b>Causale</b>	Assunzione impegno di spesa per servizio di manutenzione ordinaria impianti di elevazione ubicati presso Palazzo di Città e Palazzo Palmieri – periodo 01/01/2019 – 31/03/2019				
<b>Modalità finan.</b>	Bilancio Comunale				
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	1.113,00	<b>Frazionabile in 12</b>	no

**3) di prenotare** la somma di € 1.000,00 per eventuali interventi straordinari da eseguire agli impianti di cui in epigrafe;

**4) di Imputare** la spesa complessiva di € 2.113,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Progr.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Cap/art.</b>	<b>Importo</b>
	2019	123	1.113,00
	2019	123	1.000,00

**5) - di dare atto** che la spesa di che trattasi, poiché derivante da obbligo di legge, è da assumersi in deroga ai dodicesimi previsti dall’art.163, commi 1 e 3 del D.Lgs.n.267/2000;

**6) - di Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**7) - di Dare Atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**8) - di riservarsi** di procedere con separato provvedimento, all'approvazione delle modalità di gara ex art. 33 del D.Lgs. 50/2016 propedeutico alla pubblicazione della gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli elevatori meccanici

**9) - di Dare Atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

**10)-** La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.Lgs del . 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI**  
Luigi Puzziferri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Luigi Puzziferri;1;11256027



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.32 del 05/02/2019

<b>ESERCIZIO:</b> 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 411/0	<b>Data:</b> 19/02/2019	<b>Importo:</b> 1.113,00
<b>Oggetto:</b>	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO IL PALAZZO DI CITTÀ E PALAZZO PALMIERI. PERIODO 01/01/2019 31/03/2019 - CIG.Z2A26F4EEC			
				<b>C.I.G.:</b> Z2A26F4EEC
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Beneficiario:</b>	CEAM ASCENSORI PUGLIA S.R.L.			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	559.500,00
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni già assunti:</b>	208.306,86
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		<b>Impegno nr. 411/0:</b>	1.113,00
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>	209.419,86
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>	350.080,14
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	8.000,00
<b>Capitolo:</b>	123		<b>Impegni già assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE ASCENSORI E INTERVENTI MANUTENTIVI VARI		<b>Impegno nr. 411/0:</b>	1.113,00
			<b>Totale impegni:</b>	1.113,00
			<b>Disponibilità residua:</b>	6.887,00
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	3350 - Patrimonio			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 19/02/2019

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Il Dirigente



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.32 del 05/02/2019

<b>ESERCIZIO:</b> 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 412/0	<b>Data:</b> 19/02/2019	<b>Importo:</b> 1.000,00
<b>Oggetto:</b>	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE INSTALLATI PRESSO IL PALAZZO DI CITTÀ E PALAZZO PALMIERI. PERIODO 01/01/2019 31/03/2019 - CIG.Z2A26F4EEC - PRENOTAZIONE			
				<b>C.I.G.:</b> Z2A26F4EEC
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	559.500,00
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni gia' assunti:</b>	209.419,86
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		<b>Impegno nr. 412/0:</b>	1.000,00
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti		<b>Totale impegni:</b>	210.419,86
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi		<b>Disponibilità residua:</b>	349.080,14
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	8.000,00
<b>Capitolo:</b>	123		<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.113,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE ASCENSORI E INTERVENTI MANUTENTIVI VARI		<b>Impegno nr. 412/0:</b>	1.000,00
			<b>Totale impegni:</b>	2.113,00
			<b>Disponibilità residua:</b>	5.887,00
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	3350 - Patrimonio			
<b>Resp. servizio:</b>	3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.			

TRANI li, 19/02/2019

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Il Dirigente



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 272**Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**Ufficio Proponente: **LL.PP.**Oggetto: **ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE  
INSTALLATI PRESSO IL PALAZZO DI CITTÀ E PALAZZO PALMIERI. PERIODO 01/01/2019  
31/03/2019 - CIG.Z2A26F4EEC**Nr. adozione settore: **32** Nr. adozione generale: **233**Data adozione: **05/02/2019**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **21/02/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Michelangelo Nigro**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

**NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115**

**L'Addetto alla Pubblicazione**

**A T T E S T A**

**che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

---

**Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi.**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**L'Addetto alla Pubblicazione**

**ATTESTA**

**che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 22/02/2019 al 09/03/2019.**

**Trani, li 22/02/2019**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**Armenise Gianvito**