



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 370
N. GENERALE 2159 DEL 07/12/2018

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PRESSO LE SCUOLE. AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI. SMARTCIG- Z6126136EA



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

**AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 370
DEL 07/12/2018**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PRESSO LE SCUOLE. AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI. SMARTCIG- Z6126136EA

IL DIRIGENTE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D. Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

CONSTATATO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola produrre a tutti gli effetti;

DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come modificato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 2000 n. 267.

Per la pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs.nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Arch. Francesco Gianferrini

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che, con determinazione dirigenziale dell'Area LL.PP. Racc. Gen. n.799 del 17/05/2018, sono stati approvati gli atti tecnici redatti dall'UTC per il lavori di manutenzione delle opere edili, degli impianti idrico-termici e degli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà comunale e presso le scuole dell'importo di € 37.800,00 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 1.890,00 e oltre Iva;
- che con Determinazione Dirigenziale n.1440 del 02/10/2018 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa **Edil Studio del geom. Arena Giuseppe di Trani**, per l'importo di € 35.910,00, pari al ribasso percentuale del 5%, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.890,00 e oltre Iva;
- che il medesimo provvedimento n.1440 del 02/10/2018 sottoscritto dalla ditta aggiudicataria, ha assolto agli obblighi ed adempimenti afferenti la stipula contrattuale come previsto all'art.32 comma14 del D.Lgs. n.50/2016;
- che con verbale in data 22/10/2018 si è proceduto alla consegna dei lavori;

CONSIDERATO:

-che nel corso dei lavori si è constatata la necessità di eseguire ulteriori lavori riguardanti soprattutto l'adeguamento delle centrali termiche e gli annessi impianti termoidraulici presso alcuni edifici scolastici, al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche;

-che l'Ufficio Tecnico ha provveduto a contabilizzare i lavori di che trattasi stimati in €. 15.000,00 al netto del ribasso del 5% oltre I.V.A. 22% pari ad €. 3.300,00 per complessivi €. 18.300,00;

RITENUTO che i lavori oggetto del presente affidamento sono complementari ai lavori già eseguiti e non possono essere separati, sotto il profilo tecnico e economico, dal contratto iniziale, senza creare inconvenienti alla stazione appaltante;

RILEVATA, ai sensi dell'art.63 comma 5 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, l'applicabilità della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per nuovi lavori o i servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera;

DATO ATTO, che ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 7 è possibile procedere alla modifica del contratto, senza una nuova procedura di affidamento, per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

a condizione che il contratto non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

ACQUISITA la disponibilità ad eseguire i lavori complementari citati, da parte della Impresa "Edil Studio del geom. Arena Giuseppe" di Trani esecutrice del contratto principale agli stessi patti modalità e condizioni per un importo ammontante ad €. 15.000,00 al netto del ribasso del 5% oltre I.V.A. 22% pari ad €. 3.300,00 per complessivi €. 18.300,00;

RILEVATO, altresì, che l'importo dei lavori complementari risulta inferiore al 50,00% dell'importo contrattuale originario;

DATO ATTO, che ai fini della tracciabilità per gli interventi di che trattasi è stato acquisito nuovo SmartCIG- **Z6126136EA**

RITENUTO di provvedere ed affidare i lavori e ad assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

TENUTO CONTO che la somma di €. 18.300,00 rientra:
 €. 2.305,80 nell'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n.1440 del 02/10/2018 al capitolo imp. n. 838/3
 €. 15.994,20 al capitolo n. 122 /2018 denominato "Servizi di manutenzione ordinaria immobili - one del patrimonio" sufficientemente capiente;

ACCERTATA la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del E.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, ed in forza del Decreto Sindacale n.10893 del 10.04.2018 di uzione incarico Dirigente Area LL.PP. dal 09.04.2018 al 31.05.2018;

CONSIDERATO che la presente determinazione è stata redatta tenuto conto di quanto previsto dal nte Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016/2018;

D E T E R M I N A

quanto in premessa e che qui si intende integralmente riportato e riscritto

li affidare i lavori complementari specificati in premessa all'Impresa "Edil Studio del geom. Arena Giuseppe" di Trani esecutrice del contratto principale agli stessi patti modalità e condizioni per un importo montante ad €. 15.000,00 al netto del ribasso del 5% oltre I.V.A. 22% pari ad €. 3.300,00 per complessivi 3.300,00, ai sensi dell'art.63, comma 5 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, somma che risulta inferiore del dell'importo contrattuale originario;

li dare atto che ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 7 è possibile procedere alla modifica contratto, senza una nuova procedura di affidamento, per lavori, servizi o forniture, supplementari da e del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un biamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di rcambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito appalto iniziale;

2) comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una sistente duplicazione dei costi;

a condizione che il contratto non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

li dare atto che la somma di €. 18.300,00 rientra:
 r €. 2.305,80 nell'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n.1440 del 02/10/2018 al capitolo 4 imp. n. 838/3
 r €. 15.994,20 al capitolo n. 122 /2018 denominato "Servizi di manutenzione ordinaria immobili - ione del patrimonio" sufficientemente capiente;

li impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al gs. n.118/2011, la somma complessiva di €. 18.300,00, con imputazione agli esercizi in cui le stesse o esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	1154	Descrizione	Spese per manutenzione ordinaria non programmata		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	1/6	PdC finanziario	1.03.02.09.000
Centro di costo	3410	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z6126136EA	CUP	
Creditore	Impresa Edil Studio del geom. Arena Giuseppe di Trani				
Causale	"manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà comunale e presso le scuole"-Lavori Complementari				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio				
Imp./prenot. N.	838/3	Importo	€. 2.305,80	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	122	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili – gestione del patrimonio		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	1/5	PdC finanziario	1.03.02.09.000
Centro di costo	3493	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z6126136EA	CUP	
Creditore	Impresa Edil Studio del geom. Arena Giuseppe di Trani				
Causale	"manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà comunale e presso le scuole"-Lavori Complementari				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio				
Imp./prenot. N.		Importo	€. 12.694,20	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	122	Descrizione	Servizi di manutenzione ordinaria immobili – gestione del patrimonio		
Macroaggregato	103	Miss/Progr.	1/5	PdC finanziario	1.03.02.09.000
Centro di costo	3493	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z6126136EA	CUP	
Creditore	Impresa Edil Studio del geom. Arena Giuseppe di Trani				
Causale	"manutenzione relativa alle opere edili, agli impianti idrico-termici e agli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà comunale e presso le scuole"- Iva su lavori complementari				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio				
Imp./prenot. N.		Importo	€. 3.300,00	Frazionabile in 12	no

6) di **Imputare** la spesa complessiva di €. 18.300,00, I.V.A. inclusa, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
1	2018	1154	€. 2.305,80
2	2018	122	€. 12.694,20
3	2018	122	€. 3.300,00

7) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di **Dare Atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9) di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

10) di **dare atto** che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 e del documento di protezione dei dati personali ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GIANFERRINI FRANCESCO;1;34654358469176594047691836132385082976

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Gianferrini Francesco

Comune di Trani
 Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.370 del 07/12/2018

ZIO: 2018	Impegno:	2018 838/0	Data:	06/07/2018	Importo:	48,421.80
	Subimpegno di spesa:	2018 838/3	Data:	08/10/2018	Importo:	2,305.80

IMPREVISTI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DELLE OPERE EDILI DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPINTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALI E PRESSO LE SCUOLE - LAVORI COMPLEMENTARI

Administrativo: 3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 799 DEL 17/05/2018 **C.I.G.:** ZEA237BD16
 1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
Conti Fin.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
Pro: EDILSTUDIO DEL GEOM. ARENA GIUSEPPE

2018
Classificazione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Funzione: 6 - Ufficio tecnico
Attività: 1 - Spese correnti
Programma: 103 - Acquisto di beni e servizi

Decreto di Gestione

2018	Importo impegno:	48,421.80
1154	Subimpegni già assunti:	46,116.00
SPESA PER MANUTENZIONE ORDINARIA NON PROGRAMMATA	Subimpegno nr. 838/3:	2,305.80
	Disponibilità residua:	0.00

Responsabile: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.
Procedimento: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.

21/12/2018

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
 Il Dirigente



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.370 del 07/12/2018

ESERCIZIO: 2018	Impegno:	2018 1662/0	Data:	21/12/2018	Importo:	15,994.20
	Subimpegno di spesa:	2018 1662/1	Data:	21/12/2018	Importo:	12,694.20

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PRESSO LE SCUOLE. AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI. SMARTCIG- Z6126136EA

C.I.G.: Z6126136EA

SIOPE: 1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Beneficiario: EDILSTUDIO DEL GEOM. ARENA GIUSEPPE

Bilancio

Anno: 2018
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo: 1 - Spese correnti
Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi

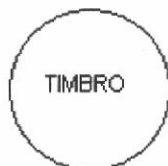
Piano Esecutivo di Gestione

Anno: 2018	Importo impegno:	15,994.20
Capitolo: 122	Subimpegni già assunti:	0.00
Oggetto: SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE DEL PATRIMONIO	Subimpegno nr. 1662/1:	12,694.20
	Disponibilità residua:	3,300.00

Progetto: GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Resp. spesa: 3493 - Manutenzione Immobili
Resp. servizio: 3493 - Manutenzione Immobili

TRANI li, 21/12/2018

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente

Comune di Trani
 Provincia di Barletta-Andria-Trani

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA LAVORI PUBBLICI nr.370 del 07/12/2018

ZIO: 2018	Impegno:	2018 1662/0	Data: 21/12/2018	Importo:	15,994.20
------------------	-----------------	-------------	-------------------------	-----------------	-----------

	Subimpegno di spesa:	2018 1662/2	Data: 21/12/2018	Importo:	3,300.00
--	-----------------------------	-------------	-------------------------	-----------------	----------

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PRESSO LE SCUOLE. IVA SU LAVORI COMPLEMENTARI.
 SMARTCIG- Z6126136EA

C.I.G.: Z6126136EA

1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Conti Fin.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Pro: EDILSTUDIO DEL GEOM. ARENA GIUSEPPE

2018

1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

na: 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

1 - Spese correnti

regato: 103 - Acquisto di beni e servizi

Secutivo di Gestione

2018

Importo impegno: 15,994.20

122

Subimpegni già assunti: 12,694.20

SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI - GESTIONE
 DEL PATRIMONIO

Subimpegno nr. 1662/2: 3,300.00

Disponibilità residua: 0.00

GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

sa: 3493 - Manutenzione Immobili

rvizio: 3493 - Manutenzione Immobili

21/12/2018

il compilatore

TIMBRO

Il Responsabile del Settore Finanziario
 Il Dirigente



Visti

Comune di Trani

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 3072**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia scolastica**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI, DEGLI IMPIANTI IDRICO-TERMICI E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PRESSO LE SCUOLE. AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI. SMARTCIG- Z6126136EA**

Nr. adozione settore: **370**

Nr. adozione generale:

Data adozione: **07/12/2018**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **27/12/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario

Michelangelo Nigro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115

Adatto alla Pubblicazione

3958

ATTESTA

La presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

in data, li 27/12/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg.
successivi dal 27/12/2018 al 11/01/2019 e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

in data, li 27/12/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE