



**Città di Trani**  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 369**  
**N. GENERALE 1989 DEL 06/12/2018**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE C/O I LOCALI CORRISPONDENTI ALLE STANZE  
DA N.15 A N.22 UBICATE AL PRIMO PIANO DI PALAZZO GADALETA SEDE  
DELLA SEZIONE FALLIMENTARE DEL TRIBUNALE DI TRANI  
APPROVAZ.CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURA -  
C.I.G.ZBF211B826**



**Città di Trani**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 369**  
**DEL 06/12/2018**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE C/O I LOCALI CORRISPONDENTI ALLE STANZE DA N.15 A N.22 UBICATE AL PRIMO PIANO DI PALAZZO GADALETA SEDE DELLA SEZIONE FALLIMENTARE DEL TRIBUNALE DI TRANI APPROVAZ.CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURA - C.I.G.ZBF211B826**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
1. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
Arch. Francesco Gianferrini

Il Responsabile del Procedimento, arch. Rosario Sarcinelli, in esito all'istruttoria procedimentale condotta  
ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

#### IL DIRIGENTE

**Richiamato** il Decreto Sindacale n.25748 del 31/08/2018, con il quale è stato attribuito all'Arch. Francesco Gianferrini, l'incarico ad interim di Dirigente della 3<sup>a</sup> Area LL.PP. unitamente alle funzioni ed alle responsabilità di cui all'art.107 del D.Lgs.n.18/08/2000, n.267;

#### **Premesso che:**

- l'immobile denominato "Palazzo GADALETA" annoverato tra le sedi del Tribunale di Trani, appartiene al patrimonio disponibile del Comune di Trani, cui spetta il compito della conservazione del proprio patrimonio, nonché la salvaguardia della pubblica e privata incolumità derivante;
- a seguito dell'emanazione della legge n.190 del 23.12.2014 venivano di fatto trasferite dal 1/09/2015 al Ministero della Giustizia, le competenze di manutenzione degli Uffici Giudiziari;

**Dato atto** che con D.D. dell'Area LL.PP. n.415 del 04/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

1. di approvare gli elaborati redatti per la determinazione della spesa;
1. di affidare i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art.36 – comma 2 – lett.b) del D.Lgs.n.50/2016, in favore dell'operatore economico Edilizia Di Ciommo del Dott. Nicola Di Ciommo con sede legale in Via Gisotti, 20, avente P.IVA 044701530722, per un importo di € 37.871,99 di cui € 2.092,38 per oneri di sicurezza;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 52.000,00 al Cap.n.1071 del Bilancio 2017 denominato: "Manutenzione straordinaria ordinaria locali destinati ad Uffici Giudiziari";
3. che l'affidamento dei lavori tra l'Impresa ed il Comune di Trani, sono stati formalizzati con stipulazione contrattuale privata Rep.n.2106 del 12/12/2017;

#### **Dato atto altresì che:**

4. con verbale del 10/08/2018 è stata effettuata la consegna dei lavori in oggetto all'Impresa Edilizia Di Ciommo del Dott. Nicola Di Ciommo con sede legale in Via Gisotti, 20, a Trani;
5. il Direttore dei Lavori, in esito a sopralluogo effettuato, per ragioni di urgenza legate alla necessità di garantire condizioni di sicurezza all'interno delle stanze oggetto dell'intervento, circostanze emerse in corso d'opera all'atto della demolizione dei controsoffitti, ha emesso Ordine di Servizio n. 1, con il quale, a parità di costo complessivo delle opere ha disposto le modifiche ivi riportate;
6. è stata predisposta una contabilità dei lavori nella quale è stata registrata la variazione delle lavorazioni previste in progetto e composta da:
  - lista operai e mezzi d'opera e provviste e forniture per lavori in economia;
  - computo metrico estimativo dei lavori a misura e in economia;
  - prospetto di riepilogo;
7. le citate modifiche al progetto originario sono state puntualmente descritte e giustificate nella relazione che il Direttore dei Lavori ha presentato in data 13.11.2018 con prot. 0036561;
8. il Direttore dei Lavori in data 12.11.2018 ha sottoscritto, congiuntamente al legale rappresentante della impresa esecutrice, la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione;

#### **Considerato che:**

9. l'Ordine di Servizio è stato disposto dal Direttore dei Lavori in seguito alla verifica diretta della delicata e talvolta pericolosa situazione strutturale della copertura dell'immobile oggetto dei lavori:
  - diffusione dei fenomeni di marcescenza rilevati in diversi appoggi delle capriate sulle murature

- portanti;
- in diversi punti le capriate lignee poggiano direttamente o mediante improbabili appoggi laterali di fortuna (costituiti da semplici paletti o assi di legno), su tavolato ligneo che non ha funzione strutturale;
10. le citate variazioni sono state disposte in ottemperanza al dettato normativo del D.M. MIT n. 49 del 07.03.2018, all'art. 8 "Modifiche, variazioni e varianti contrattuali", che al comma 2 prevede che le varianti ai contratti possano essere disposte senza averne ottenuto regolare autorizzazione, soltanto nel caso di interventi volti ad evitare danni gravi a persone o cose o a beni soggetti alla legislazione in materia di beni culturali e ambientali o comunque di proprietà delle stazioni appaltanti.
11. rileva a tal proposito anche il disposto contenuto nell'art. 149, comma 1 del D. Lgs. 50/2016: "Non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante";

**Visto** che l'Impresa ha fatto acquisire agli atti del Comune in data 21/11/2018 prot.n.37898, la fattura n.000019-2018-DICIOPA del 20/11/2018 dell'importo di € 46.158,85 IVA 22% inclusa, a saldo finale dei lavori di cui in epigrafe, regolarmente eseguiti;

**Dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il codice **C.I.G.: ZBF211B826**, ed il pagamento della fattura sarà effettuato tramite bonifico bancario, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

**Dato atto** altresì che è stato acquisito d'ufficio il DURC e che lo stesso risulta regolare, con scadenza 07/03/2019;

**Ritenuto**, pertanto, di:

12. approvare la contabilità predisposta dal D.L. che per motivi di urgenza e di ripristino delle condizioni minime di sicurezza per la pubblica e privata incolumità ha disposto la modifica dei lavori contrattuali in ottemperanza al disposto contenuto nell'art. 149, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e all'art. 8, che al comma 2 del D.M. MIT n. 49 del 07.03.2018;
13. approvare la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 12.11.2018, congiuntamente al legale rappresentante della impresa esecutrice che riconosce il credito all'impresa esecutrice pari a € 37.835,12 oltre IVA e pertanto inferiore all'importo contrattualizzato;
14. procedere alla liquidazione della fattura innanzi indicata, per l'importo complessivo di € 46.158,85 comprensiva di IVA 22%, oneri della sicurezza, oltre spese accessorie, per i lavori di manutenzione ordinaria presso i locali corrispondenti alle stanze nn.15-16-17-18 e 19-20-21-22, al primo piano di Palazzo Gadaleta sede della Sezione Fallimentare del Tribunale di Trani;

**Visti:**

15. D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.M. MIT n. 49 del 07.03.2018;
16. il D.Lgs. n.267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n.126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5, e 184;
17. il D.Lgs. n.118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
18. il vigente Regolamento di Contabilità;

#### **DETERMINA**

1. **di dare atto** che la narrativa costituisca parte integrante del presente provvedimento;
1. **di dare atto** che:
  - 1.1. l'Ordine di Servizio n. 1 è stato disposto dal Direttore dei Lavori in seguito alla verifica diretta della delicata e talvolta pericolosa situazione strutturale della copertura dell'immobile oggetto dei lavori:
    - diffusione dei fenomeni di marcescenza rilevati in diversi appoggi delle capriate sulle murature portanti;

- in diversi punti le capriate lignee poggiano direttamente o mediante improbabili appoggi laterali di fortuna (costituiti da semplici paletti o assi di legno), su tavolato ligneo che non ha funzione strutturale;
- necessità di interventi di cuci-scuci per eliminare fessure pericolose nell'apparato murario;

1.2. le citate variazioni sono state disposte in ottemperanza al dettato normativo del D.M. MIT n. 49 del 07.03.2018, all'art. 8 "Modifiche, variazioni e varianti contrattuali", che al comma 2 prevede che le varianti ai contratti possano essere disposte senza averne ottenuto regolare autorizzazione, soltanto nel caso di interventi volti ad evitare danni gravi a persone o cose o a beni soggetti alla legislazione in materia di beni culturali e ambientali o comunque di proprietà delle stazioni appaltanti;

1.3. rileva a tal proposito anche il disposto contenuto nell'art. 149, comma 1 del D. Lgs. 50/2016: "Non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante";

2. **di approvare** la contabilità dei lavori nella quale è stata registrata la variazione delle lavorazioni previste in progetto e composta da:
  - lista operai e mezzi d'opera e provviste e forniture per lavori in economia;
  - computo metrico estimativo dei lavori a misura e in economia;
  - prospetto di riepilogo;
3. **di liquidare**, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.n.267/2000 e del principio contabile all 4/2 al D.Lgs.n.118/2011, la somma complessiva di € 46.158,85 IVA 22% inclusa, corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, a favore dei creditori di seguito indicati come di seguito riportato:

Fornitore	N. e data Fattura	Imponibile	IVA	Cap.	Impegno	C.I.G.
Impresa Edilizia Di Ciommo del Dott.Nicola Di Ciommo con sede legale in Via Gisotti, 20 P.IVA 044701530722	19/2018/ DICIOOPA del 20/11/2018	€ 46.158,85	€ 8.323,73	1071	528/2018 già 1429/2017	ZBF211B826

4. **di dare atto** che il presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione della scissione dei pagamenti di cui all' art.1, comma 629, lettera b) della Legge 190/2014;
5. **di dichiarare** che la residua disponibilità dell'impegno n. 528/2018 derivante dalla differenza tra la somma impegnata e la presente liquidazione costituisce economia;
6. **di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi tramite bonifico bancario come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;
7. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **di dare atto** che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.Lgvo 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI**  
Gianferrini Francesco

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GIANFERRINI FRANCESCO;1:34654358469176594047691836132385082976



# Atto di Liquidazione

Comune di Trani

Originale

Esercizio: 2018

**Atto di Liquidazione:** 3AREA - LIQUIDAZIONE FATTURA N. 19/2018 PER LAVORI DI MANUTENZIONE C/O LOCALI PALAZZO GADALETA- CIG ZBF211B826 Nr. 3121 del 14/12/2018

Doc. Contabile	Descrizione Documento Contabile Beneficiario	Impegno Atto Amministrativo	Capitolo	Liquidazione		Importo
				Mandato		
2018 000019-2018- DICIOPA 20/11/2018	DI CIOMMO NICOLA/000019-2018-DICIOPA-2018/46158,85 EDILIZIA DI CIOMMO DI NICOLA DI CIOMMO	2018 528/0 3AREA 04/12/2017 475	2018/1071	5128		\$ 46.158,85

**Totale Atto di Liquidazione 46,158.85**

Attività dell'Ufficio Ragioneria: 963 del 14/12/2018 eseguita da vbove



**Visti**

Comune di Trani

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 3121**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE C/O I LOCALI CORRISPONDENTI ALLE STANZE DA N.15 A N.22 UBICATE AL PRIMO PIANO DI PALAZZO GDALETA SEDE DELLA SEZIONE FALLIMENTARE DEL TRIBUNALE DI TRANI APPROVAZ.CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURA - C.I.G.ZBF211B826**

Nr. adozione settore: **369** Nr. adozione generale:

Data adozione: **06/12/2018**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **17/12/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Michelangelo Nigro**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

**NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115**

L'Addetto alla Pubblicazione

37/13

**ATTESTA**

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 18/12/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

---

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 18/12/2018 al 02/01/2019 e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, li 18/12/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE