



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

<p>N. 209 del Reg.</p> <hr/> <p>Data: 5 / 12 / 2018</p>	<p>Oggetto: Collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione del bene comune urbano denominato "Tempio Antico di Santa Maria di Giano".</p>
---	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di dicembre, alle ore 14,00, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	Avv. Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
TONDOLO	Ing. Giovanni	ASSESSORE	x	
LAURORA	Geom. Tommaso	ASSESSORE		x
CILIENTO	Dott.ssa Debora	ASSESSORE	x	
D'AGOSTINO	Dott.ssa Ivana	ASSESSORE		x
DI LERNIA	Avv. Cecilia	ASSESSORE	x	
DI GREGORIO	Avv. Michele	ASSESSORE	x	
DI LERNIA	Dott. Felice	ASSESSORE	x	
DI TULLO	Avv. Denise	ASSESSORE	x	
LIGNOLA	Dott. Luca	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 8

Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha tra i suoi obiettivi strategici il perseguimento dei principi di coinvolgimento e partecipazione attiva dei cittadini nell'azione amministrativa comunale che possono essere raggiunti anche con il recupero di spazi pubblici attualmente inutilizzati ed abbandonati;
- che il Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 92 del 21.12.2016 per raggiungere tali obiettivi ha approvato il Regolamento per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- che il suddetto Regolamento disciplina la collaborazione tra i cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani, al fine di stimolare e coordinare l'azione dei cittadini nella cura dei beni comuni urbani elaborando ed instaurando meccanismi di governance stabili e duraturi. In tale ottica tutti i cittadini sono considerati una risorsa per la condivisione della vita cittadina nei suoi vari aspetti e per questo assumono il ruolo di cittadini attivi ed alleati della amministrazione pubblica nella gestione della "res pubblica";
- che il Regolamento richiamato prevede dei "patti di collaborazione" stipulati tra la stessa amministrazione ed i cittadini attivi, anche nei vari soggetti di aggregazione sociale, grazie ai quali gli stessi assumono la responsabilità della cura e della rigenerazione di spazi pubblici come un giardino, una piazza, per poterli usare e farli divenire luoghi in cui svolgere attività ricreative, artistiche, sportive, di intrattenimento ed in genere di aggregazione sociale;

Dato atto che:

- il sig. Torchetti Gabriele ha presentato in data 12.4.2018 (prot. n. 11127 del 12.4.2018) un progetto per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa del bene comune urbano denominato "Tempio Antico di Santa Maria di Giano" (riportato nel Catatso Terreni al Foglio n. 76 p.lla n. 390 e nel N.C.E.U. al Foglio n. 76 p.lla n. 2);
- il "Tempio Antico Santa Maria di Giano" è un antico edificio di culto sconsacrato risalente al X sec. d.C. in stile protoromanico, sito lungo la strada provinciale Bisceglie-Andria, in agro del Comune di Trani, e confinante con la proprietà del soggetto proponente. Il Tempio, costituito da un unico ambiente di 80 metri quadrati circa con all'esterno una zona di camminamento di 600 metri quadrati circa, costituisce parte integrante della Masseria Ingravalle, essendo posto all'interno dei muri di cinta della predetta masseria, in adiacenza dell'agrumeto. Il predetto Tempio è stato trasferito al Comune di Trani dal sig. Nicola Torchetti, nonno del proponente, in forza di atto del 24.07.1981;
- Il proponente, si offre di occuparsi in modo continuativo della cura dell'immobile anche attraverso l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, secondo quanto disciplinato dall'art. 14 del Regolamento comunale in oggetto, al fine di adibirlo, senza alcuno scopo di lucro, ad attività turistico-culturali di pubblico interesse quali mostre d'arte, reading letterari, performance teatrali, concerti musicali etc., adeguate al contesto storico culturale. L'intendimento del proponente è quello di promuovere la riscoperta e la rivalutazione del sito nella collettività, attraverso un programma di attività culturali, da ideare e realizzare in collaborazione con l'Amministrazione comunale;
- il proponente si impegna ad eseguire presso il Tempio una serie di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti nella pulizia del Tempio (con estirpazione delle erbe e rimozione dei corpi estranei adottando ogni accorgimento necessario atto a salvaguardare l'integrità dei conci), nella realizzazione di una pavimentazione dell'area pertinenziale esterna al Tempio (mediante la sistemazione del piano di calpestio, la preparazione della superficie stabilizzata con finitura in ghiaio e la fornitura e la posa in opera di una nuova pavimentazione in lastre di pietra di Trani di prima scelta), nonché nella realizzazione di un impianto elettrico e di illuminazione dell'area esterna (mediante fornitura e posa in opera di di plafoniere con corpo in acciaio) per un importo complessivo