



**Città di Trani**  
Medaglia d'Argento

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Palazzo di Città - Via Tenente Morricone n.2  
Pec : urbanistica@cert.comune.trani.bt.it

Prod. Cfm. Ce  
N. 35156  
del 25/10/18

**ORDINANZA N. 18/2018**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA URBANISTICA**

Vista la nota (con allegati), del comando di Polizia Municipale datata 14.09.2018 (prot. n.29540/2018), relativa a problematiche di carattere ambientale (copertura di eternit su struttura di legno), riguardanti l'immobile denominato "Supercinema", ubicato in Via delle Crociate nn.11.13.15, di proprietà della SNC di Di Mango-Laurora-Boccasini e il cui rappresentante legale risulta essere la Sig.ra Lovino Maria Grazia;

Visto che l'immobile in questione risulta vincolato dalla Soprintendenza per i beni culturali e paesaggistici ai sensi del D.Lgs.42/2004;

Letto che "così come evidenziato nella relazione finale del C.T. nominato dalla Procura della Repubblica, anche un evento di modesta entità potrebbe causare un cedimento della struttura e/o dispersione nell'area di fibre";

Ritenuto, pertanto, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, di dover emettere provvedimento amministrativo per l'esecuzione di opere di messa in sicurezza della struttura con copertura di eternit dell'immobile in questione denominato "Supercinema", ubicato in Via delle Crociate nn.11.13.15, di proprietà della SNC di Di Mango-Laurora-Boccasini;

Visto il D.L.vo 22 gennaio 2004 n.42;

Visto il vigente R.E.;

Visto tutto quanto sopra, con la presente

**ORDINA**

Alla "SNC di Di Mango-Laurora-Boccasini", e, per essa, al proprio rappresentante legale Sig.ra Lovino Maria Grazia, residente in Trani alla Via Torrente Antico n.16, di provvedere con immediatezza, e comunque entro e non oltre giorni trenta dalla notifica della presente, ad eseguire quanto segue:

a) Opere di messa in sicurezza in toto della struttura con copertura dell'immobile denominato "Supercinema", con preventiva acquisizione di autorizzazione-nulla osta da parte della Soprintendenza dei Beni Culturali e Paesaggistici;

Prima dell'inizio dei lavori suddetti, dovrà essere comunicato quanto segue:

- nome del direttore dei lavori (tecnico regolarmente abilitato), che dovrà disporre delle opere da eseguirsi per la messa in sicurezza;
- nome dell'impresa esecutrice con trasmissione del D.U.R.C. della stessa;
- sito dove verranno confluiti i materiali di risulta.

Infine, il tecnico incaricato della direzione lavori, ad avvenuta esecuzione degli stessi, dovrà attestare, a questo U.T.C., la compiuta eliminazione in toto del pericolo segnalato dal C.T..

**DISPONE**

In caso di inadempienza, ai sensi e per effetto delle vigenti leggi, che i lavori ordinati con la presente, saranno eseguiti da questa amministrazione con recupero delle spese in danno, pertanto, a carico dei proprietari inadempienti.

AVVISA

Che ogni eventuale danno che potesse derivare a persone e cose proprie e di terzi, sia in sede civile che penale, sarà ad esclusivo carico degli inadempienti alla presente.

La presente ordinanza viene notificata al Comando di P.M. perchè proceda alla verifica dell'esecuzione dei lavori e alle necessarie verbalizzazioni e comunicazioni.

Inoltre, è trasmessa alla Soprintendenza dei Beni Culturali di Bari-Foggia e Andria/Barletta/Trani, affinchè si attivi con celerità al rilascio della relativa autorizzazione e verifichi in proprio per quanto di specifica competenza.-

25 OTT. 2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA URBANISTICA  
(arch. GIANFERRINI Francesco)

Por. dom.

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaquindici, il giorno *ventisei* del mese di *ottobre*, in Trani;  
Certifico, io sottoscritto Messo Municipale di aver dato copia della presente Ordinanza:

Alla "SNC di Di Mango-Laurora-Boccasini", e, per essa, al proprio rappresentante legale Sig.ra Lovino Maria Grazia, residente in Trani alla Via Torrente Antico n.16, mediante consegna a mani;

.....  
Alla Soprintendenza di Bari- Foggia e Andria/Barletta/Trani, FOGGIA, mediante mail cert;  
[mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it);

.....  
Al Comando di Polizia Municipale, sede, mediante consegna a mani;

.....  
All'Ufficio Legale, sede, mediante consegna a mani;

.....  
All'Albo Pretorio del Comune;

.....  
e ciò per la piena e legale scienza a tutti gli effetti di legge.

IL MESSO NOTIFICATORE

COMUNE DI TRANI  
n. *3168* del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente  
pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune  
dal *26/10/2018* al *30/11/2018*  
e che avendo lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, \_\_\_\_\_

L'Addetto alla pubblicazione

Il Segretario Generale