



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

**AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI
ALLE PERSONE
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 422
N. GENERALE 1091 DEL 24/08/2018**

**OGGETTO: CONTRIBUTI PREVISTI DALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431
PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO
2016. FONDI ASSEGNATI AL COMUNE DI TRANI CON DELIBERA DI GIUNTA
REGIONALE N.1468 DEL 02/08/2018.-APPROVAZIONE BANDO DI CONCORS**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

**AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI
ALLE PERSONE
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 422
DEL 24/08/2018**

**OGGETTO: CONTRIBUTI PREVISTI DALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431
PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO
2016. FONDI ASSEGNATI AL COMUNE DI TRANI CON DELIBERA DI GIUNTA
REGIONALE N.1468 DEL 02/08/2018.-APPROVAZIONE BANDO DI CONCORS**

IL DIRIGENTE di AREA

Giusto decreto di conferimento del 12/07/2018 prot.n°21058

VISTI:

- Gli artt. 107 , 163 – commi 1 e 2 e 183 comma 9. del D.Lgs. nr.237 del 18 agosto 2000;
- L'art. 4 comma 2 , D.Lgs, n.165 del 30 marzo 2001;
- Lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità:

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DARE ATTO, ai sensi dell'art.6bis della legge 07/08/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse,neppure potenziale, per chi lo adotta:

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economica- Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147bis del D.Lgs.18/08/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso,il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 commi 2 e 3 - e 27 del D. Lgs n.33/2013:

UFFICIO SOCIO ASSISTENZIALE WELFARE

L' estensore del presente provvedimento in esito all' istruttoria degli atti relativi al procedimento in oggetto

SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente dell'Area AA.GG.II e Servizi alle Persone ,competente per l'adozione del provvedimento finale;

ATTESTA

ai sensi del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni,la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale, regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art.6 bis della legge 07/08/1990 n.241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse,neppure potenziale nei propri confronti.

L'ESTENSORE
I.A. Francesco Tota

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Tenuto conto che con legge 09/12/1998 n. 431 art. 11, è stato istituito presso il Ministero Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Con il medesimo art. 11 e con Decreto Ministero LL.PP. del 07/06/1999, pubblicato sulla G.U.n. 167 del 19/07/1999 è stata disciplinata la ripartizione, e l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate,sono stati individuati i requisiti minimi per beneficiare dei contributi ed è stato fissato l'ammontare massimo dei contributi erogabili e le modalità di calcolo;

Con Deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 1999, n. 1748 e stato affidato ai Comuni il compito di individuare con appositi bandi i conduttori beneficiari, nel rispetto dei criteri e requisiti minimi stabilito dal citato decreto ministeriale;

Con Deliberazione di Giunta Regionale n.1468 del 02/08/2018,sono state ripartite le risorse per l'anno 2016 a favore dei Comuni pugliesi,dando la possibilità agli stessi, di aprire appositi bandi di concorso le cui risultanze devono pervenire alla Regione Puglia, per mezzo di modelli riepilogativi trasmessi alla Regione – Servizio Politiche Abitative e per mezzo di supporto informatico in formato Excel, entro il 12/10/2018 nonché di incrementare le somme loro assegnate partecipando con propri fondi alla premialità;

Il fondo assegnato con predetta deliberazione dovrà essere utilizzato conformemente ai criteri, indirizzi e requisiti previsti dalla normativa richiamati dalla Giunta Regionale con deliberazioni n.1748/99, n.999/2001 ,n.561/2002 ,n.813/2003, n.963/2004,n.1003/2005,n.960/2006,n.1158/2007,n.1479/2008,n.1472/2009,n.2142/2010,n.2076/2011,n.1865/2012,n.2199/2013,n.2640/2014:

Con Deliberazione n.146 del 22/08/2018,la Giunta Comunale ha preso atto della deliberazione di Giunta Regionale n.1468/2018 con la quale è stato individuato il Comune di Trani quale beneficiario dei fondi di cui all'art.11 della Legge 431/98 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2016 per un importo di € 573.224,37;

Con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 22/08/2018, è stato disposto, nel caso in cui il finanziamento regionale fosse insufficiente a soddisfare il fabbisogno comunale, di procedere a ridurre percentualmente i contributi fino a distribuire l'esatto importo erogato dalla Regione Puglia oltre a quello eventualmente messo a disposizione dal Comune;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 27.04.2018 di approvazione dello schema di Bilancio di previsione Finanziario per il triennio 2017/19 e i suoi allegati, ai sensi dell'art. 151, comma 1 D.Lgs. 267/2000 e smi;

La Giunta Comunale ha demandato al Dirigente della I^ Area l'approvazione del bando di concorso,dell'avviso pubblico, del modello di domanda nonché tutti gli atti consequenziali;

Ritenuto:

- Di approvare il bando di concorso nonché il modello di domanda allegati al presente atto e costituenti parte integrante e sostanziale dello stesso;
- Di far decorrere i termini per la presentazione delle istanze a far data dal 29/08/2018, e sino e non oltre il termine del 21/09/2018 ;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n.267/2000;

Dato altresì atto che, ai sensi del punto 9.3 del principio contabile, non sono oggetto di riaccertamento i residui attivi e passivi incassati e pagati prima della delibera di approvazione del riaccertamento straordinario.

Considerato che la presente determinazione è stata redatta tenendo conto di quanto previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018.

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** il bando di concorso nonché il modulo di domanda allegati al presente atto e costituenti parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) **DI FAR DECORRERE** i termini per la presentazione delle istanze a far data dal 29/08/2018 e sino e non oltre il termine del 21/09/2018 ore 12,00;
- 3) **DI DEMANDARE** all'Ufficio Socio Assistenziale Welfare la predisposizione di manifesti da affiggere riportanti il bando di concorso allegato al presente atto.
- 4) **DI PUBBLICARE** il bando di concorso e la relativa modulistica sul sito internet del Comune di Trani-

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	259	Descrizione	TRASFERIMENTI SOSTEGNO CANONI DI LOCAZIONE L.431/98		
SIOPE		CUP		PdC finanz.	
Debitore	Regione Puglia				
Causale	Accertamento in entrata per contributo regionale				
Vincolo comp.		Vincolo di cassa			
Acc. n.		Importo	€ 573.224,37	Scadenza	31/12/2017

www.comune.trani.bt.it.

- 5) **DI RISERVARSI** di modificare, eventualmente fosse ritenuto necessario, il modulo di domanda di presentazione del sostegno al canone di locazione, qualora lo stesso si presenti non completo o presenti meri errori che necessitano cambi sostanziali da approvare con ulteriore determina dirigenziale;
- 6) **DI ACCERTARE** l'entrata di € 573.224,37 quale importo assegnato al Comune di Trani dalla Regione Puglia giusta Deliberazione di Giunta n.1468 del 02/08/2018, per contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione ai sensi dell'art.11 della L.431/98;
- 7) **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	2800	Descrizione	COFINANZIAMENTO SOSTEGNO ACCESSO LOCAZIONI L.431/98..		
Magroaggregazione	104	Miss/Progr.	12.05	PdC finanziario	1.04.02.05.999
Centro di costo	1590	Compet. Econ.	2018	Spesa non ricorr.	si
SIOPE	1581	CIG		CUP	
Creditore	BENEFICIARI L.431/98				
Causale	SOSTEGNO ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONI L.431/98				
Modalità finan.	BILANCIO COMUNALE				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 573.224,37	Frazionabile in 12	NO

- 8) di **accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 9) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 10 gg. conoscitivi e sull'albo online ai sensi dell'art.32 Legge 69/2009;

Allegati:

- Deliberazione di Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018
- Bando di concorso competenza 2016;
- Modello di domanda.

**Il Dirigente AREA AFFARI GENERALI E
ISTITUZIONALI E SERVIZI ALLE
PERSONE**

Leonardo Cuocci Martorano



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

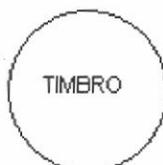
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI ALLE PERSONE nr.422 del 24/08/2018

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1015/0	Data: 30/08/2018	Importo: 573.224,37
Oggetto:	CONTRIBUTI PREVISTI DALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431 PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2016. FONDI ASSEGNATI AL COMUNE DI TRANI CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.1468 DEL 02/08/2018.APPROVAZIONE BANDO DI CO			
SIOPE:	1.04.02.05.999 - Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	1.04.02.05.999 Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.			
Bilancio				
Anno:	2018		Stanziamiento attuale:	1.246.457,53
Missione:	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia		Impegni gia' assunti:	12.457,53
Programma:	7 - Programmazione e governo della rete dei servizi		Impegno nr. 1015/0:	573.224,37
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	585.681,90
Macroaggregato:	104 - Trasferimenti correnti		Disponibilità residua:	660.775,63
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2018		Stanziamiento attuale:	1.246.457,53
Capitolo:	2800		Impegni gia' assunti:	12.457,53
Oggetto:	COOFINANZ. SOSTEGNO ACCESSO LOCAZIONI - L.431/98 (CAP.E/259/2017)		Impegno nr. 1015/0:	573.224,37
			Totale impegni:	585.681,90
			Disponibilità residua:	660.775,63
Progetto:	ASSISTENZA, BENEFICIENZA PUBBLICA ESERVIZI DIVERSI ALLA			
Resp. spesa:	1590 - Servizi Sociali			
Resp. servizio:	1590 - Servizi Sociali			

TRANI li, 30/08/2018

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

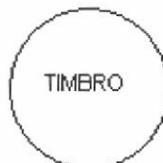
ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI ALLE PERSONE nr.422 del 24/08/2018

ESERCIZIO: 2018	<i>Accertamento di entrata</i>	2018 351	Data: 30/08/2018	Importo: 573.224,37
Oggetto:	CONTRIBUTI PREVISTI DALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431 PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2016. FONDI ASSEGNATI AL COMUNE DI TRANI CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.1468 DEL 02/08/2018.APPROVAZIONE BANDO DI CO			
SIOPE:	2.01.01.02.001 - Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome			
Piano dei Conti Fin.:	2.01.01.02.001 Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome			
Debitore:	REGIONE PUGLIA SERVIZIO DI TESORERIA			
Bilancio				
Anno:	2018		Stanziamnto attuale:	9.203.291,91
Titolo:	2 - Trasferimenti correnti		Accert. già assunti:	2.160.056,17
Tipologia:	101 - Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche		Accertamento nr. 351:	573.224,37
Categoria:	2 - Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali		Totale accertamenti:	2.733.280,54
			Disponibilità residua:	6.470.011,37
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2018		Stanziamnto attuale:	1.234.000,00
Capitolo:	259		Accert. già assunti:	0,00
Oggetto:	TRASFERIMENTI SOSTEGNO CANONI DI LOCAZIONE L.431/98. (cap.S/2800/2017 e 2798/2017)		Accertamento nr. 351:	573.224,37
			Totale accertamenti:	573.224,37
			Disponibilità residua:	660.775,63
Progetto:	ASSISTENZA, BENEFICIENZA PUBBLICA ESERVIZI DIVERSI ALLA			
Resp. entrata:	1590 - Servizi Sociali			
Resp. servizio:	1590 - Servizi Sociali			

TRANI li, 30/08/2018

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 2137**

Settore Proponente: **AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E SERVIZI ALLE PERSONE**

Ufficio Proponente: **Servizi Socio Assistenziali - Welfare**

Oggetto: **CONTRIBUTI PREVISTI DALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431 PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2016. FONDI ASSEGNATI AL COMUNE DI TRANI CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.1468 DEL 02/08/2018.-APPROVAZIONE BANDO DI CONCORS**

Nr. adozione settore: **422** Nr. adozione generale:

Data adozione: **24/08/2018**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **30/08/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario

Michelangelo Nigro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115

BANDO DI CONCORSO – COMPETENZA 2016 - PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER LE ABITAZIONI AI SENSI DELL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431.

IL DIRIGENTE RENDE NOTO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018 e di Giunta Comunale n. 146 del 22/08/2018, sono aperti i termini per la partecipazione al Bando Pubblico di concorso al fine dell'assegnazione di contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art.11 della legge 9.12.1998 n.431 relativi all'anno 2016.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Per la partecipazione al concorso, il richiedente deve possedere i seguenti requisiti:

- a) REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare conseguito nel 2016 non superiore all'importo di Euro 13.049,14 (pari a due pensioni minime INPS);

Oppure

- b) REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare conseguito nel 2016 (il reddito di riferimento è quello definito dall'art.3, comma 1 lettera e della L.R.n.10/2014 con le riduzioni previste dalla legge 457/78 art. 21 e successive modificazioni ed integrazioni), non superiore all'importo di Euro 15.250,00;

Inoltre:

- c) Cittadinanza italiana;
- d) Cittadinanza in uno Stato appartenente all'Unione Europea purché in possesso di Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione, ai sensi del D.Lgs. n.30 del 06/02/2007;
- e) Cittadinanza in uno Stato non appartenente all'Unione Europea purché in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016;
- f) Residenza nel Comune di Trani nell'immobile, condotto in locazione come abitazione principale, per il quale si richiede il contributo;
- g) Contratto di locazione ad uso abitativo nel corso dell'anno 2016, regolarmente registrato, per un immobile che non rientri nelle categorie catastali A1,A8,A9 e che, per quanto attiene alla superficie utile, non superi 95 mq., fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi (6 persone ed oltre) oppure presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne o di disabile (con disabilità superiore al 74%) oppure con n.2 figli maggiorenni disoccupati o studenti oppure n.3 figli minorenni a carico o nucleo familiare monogenitoriale o separato o divorziato)
- h) L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2, ovvero, trovasi in zona di pregio ma è in cattive condizioni, gli infissi non sono in buono stato-manca o non funziona il riscaldamento-manca o non funziona l'autoclave-manca l'ascensore se l'appartamento è dal terzo piano in su;
- i) Il locatario non abbia vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote (figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio con il locatario;
- j) Nessun componente del Nucleo familiare relativamente all'anno 2016 abbia titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile (alloggi IACP, case parcheggio, etc.);
- k) Nessun componente del Nucleo familiare sia titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo così come definito all'art.3 comma 1 lettera c della L.R. n.10/2014, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio, oppure nel caso la titolarità sia relativa alla "nuda proprietà".
- l) Di non aver richiesto, in sede di Dichiarazione dei redditi prodotti nel 2016, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98.

SI PRECISA CHE:

1. Per REDDITO COMPLESSIVO di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello Certificazione Unica 2017 – Dati Fiscali rigo 1 o rigo 2, per il modello 730/2017: 730-3 il rigo 11, per il modello Unico 2017 PF il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i soggetti con regime dei minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; vanno obbligatoriamente computati inoltre, a pena esclusione, gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse fatta eccezione per i contributi socio-assistenziali non permanenti (assegno di cura, contributo libri scolastici e contributo canoni di locazione); Occorre inoltre fare attenzione ad inserire i redditi dei componenti che facevano parte del nucleo familiare nell'anno 2016 (o anche ratei di redditi nel caso sin cui siano stati presenti solo per una parte dell'anno).
2. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Ne fanno parte, inoltre, i conviventi more-uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali sino al terzo grado, gli affini sino al secondo grado, purché la convivenza sia stabile e sia dimostrata nelle forme di legge;
3. Il valore del canone di locazione corrisposto nel 2016 è quello risultante dal contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo primario al netto degli oneri accessori, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato presso l'Ufficio di Registro; il contributo sarà corrisposto in percentuale ai mesi di registrazione del contratto per l'anno 2016, anno di riferimento del fondo, le frazioni di mese inferiori ai 15 giorni sono escluse dal calcolo del contributo;
4. Per i soggetti di cui alla precedente lettera a) il contributo viene assegnato se l'incidenza del canone di locazione sul Reddito risulti non inferiore al 14%;
5. Per i soggetti di cui alla precedente lettera a) il contributo non può essere superiore a Euro 3.098,74;
6. Per i soggetti di cui alla precedente lettera b) la legge 457/78 art. 21 (a cui si riferisce l'art.3 comma 1 lettera e della L.R. n.10/2014) e successive modificazioni ed integrazioni prevede che il REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare conseguito nel 2016 è diminuito di € 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento. Il Reddito così calcolato non deve essere superiore a Euro 15.250,00;
7. Per i soggetti di cui alla precedente lettera b) il contributo viene assegnato se l'incidenza del canone di locazione sul Reddito, calcolato secondo i criteri suddetti, risulti non inferiore al 24%;
8. Per i soggetti di cui alla precedente lettera b) il contributo non può essere superiore Euro 2.324,06;
9. Per i Nuclei Familiari che dichiarano reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, alla domanda deve essere allegata, pena l'esclusione, la documentazione indicata di seguito, attestante chi e come ha dato il sostegno economico che ha permesso il pagamento dei canoni di locazione.
10. L'erogazione dei contributi da effettuarsi in unica soluzione, è condizionata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Puglia e comunque entro 60 giorni dalla effettiva disponibilità delle risorse assegnate. In caso di insufficienza dei fondi i contributi verranno erogati applicando alla originaria entità una riduzione proporzionale alla differenza fra la somma disponibile e l'importo complessivo delle richieste ammesse;
11. Quando il contributo è inferiore a € 25,00 non viene concesso e viene ridistribuito proporzionalmente agli altri aventi diritto;
12. **NON SARANNO AMMESSE** a contributo domande presentate da **lavoratori autonomi** o con Nucleo familiare con reddito misto con una componente derivante da lavoro autonomo, a meno che gli stessi versino in una delle situazione di particolare debolezza sociale di seguito riportate: n.3 figli minorenni a carico oppure presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto disabile (con disabilità superiore al 74%) oppure nucleo familiare monogenitoriale o separato o /divorziato oppure 2 figli maggiorenni disoccupati o studenti.

MODALITÀ' DI COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al presente bando devono essere compilate su appositi moduli in dotazione presso

- L'UFFICIO SOCIO ASSISTENZIALE WELFARE del Comune di Trani sito in Via T. Morricco n.2 II° piano dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, ed il Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00, e/o URP (UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO) del Comune di Trani sito in Via T. Morricco n.2 dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, ed il Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00;
- o scaricabile dal sito del Comune di Trani, www.comune.trani.bt.it.

La domanda contiene un questionario – sottoforma di autocertificazione – formulato con riferimento ai requisiti di ammissibilità al concorso e alle condizioni soggettive il cui possesso dà diritto al contributo relativo. Si comunica, inoltre, per gli effetti della legge 196/2003 e successive modificazioni (legge sulla privacy) che i dati personali dei concorrenti, raccolti e custoditi dal Comune, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla legge 431/1998.

È obbligatorio allegare alla domanda

- Copia di documento d'identità del Richiedente/Dichiarante in corso di validità
- Solo per i Nuclei Familiari che dichiarano reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, **alla domanda deve essere allegata pena l'esclusione:**
 - Attestazione dei Servizi Sociali del Comune di aver fornito assistenza o autocertificazione;
 - Oppure, la dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone
 - Oppure, nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dal proprio Nucleo Familiare, che deve essere congruo rispetto al canone versato.

Inoltre per una più spedita e corretta istruttoria della pratica, per consentire il controllo preventivo e successivo, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si richiede di allegare alla domanda la seguente documentazione:

- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia della ricevuta di versamento tassa di registro del contratto relativa all'anno 2016 documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca;
- Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui poter rilevare i mq.utili dell'abitazione condotta in locazione;
- Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2016;
- Copia della dichiarazione dei redditi (Mod.Certificazione Unica-730-Unico 2017) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2016 e dichiarati nel prospetto riepilogativo della domanda;
- Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
- Titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016;
- Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliare da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità dell'immobile come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
- Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
- Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione.
- Modulo banca con l'indicazione IBAN corretto su cui effettuare l'accredito. Si fa presente che il cc.postale contrassegnato dai seguenti CAB/ABI 07601/03384 non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico.
- **Attenzione : Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi: allegare fotocopia IBAN del conto corrente intestato al beneficiario, rilasciato dalla Banca e/o Poste.**

La graduatoria provvisoria sarà pubblicata per 15 gg all'Albo pretorio del Comune per eventuali osservazioni e opposizioni. Quando la Regione comunicherà le premialità aggiuntive si provvederà ad apportare le eventuali modifiche relative ai ricorsi accolti e si provvederà alla elaborazione della Graduatoria definitiva comprensiva dell'eventuale importo della premialità e non sarà più possibile apportare modifiche e correzioni.

L'erogazione del contributo avverrà a seguito di controlli, anche a campione, disposti dall'Ufficio circa la veridicità di quanto dichiarato dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare. Il Comune si riserva di richiedere in qualunque momento la documentazione relativa ai requisiti e alle condizioni dichiarate.

Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi di legge (Art.75 e 76 del DPR 28 dicembre 2000 n.445) e le relative richieste escluse dai benefici.

ATTENZIONE: Il Comune nel caso di dichiarazioni dubbie invia la documentazione agli organi competenti per il controllo dei redditi e di tutto quanto dichiarato nelle autocertificazioni.

SARÀ INOLTRE MOTIVO DI ESCLUSIONE:

- L'incompletezza della domanda di partecipazione;
- La mancata apposizione della firma del richiedente;
- La mancanza della copia del documento di identità del Richiedente in corso di validità.

Le domande di partecipazione devono essere presentate, dalla data di pubblicazione del presente Bando ed entro il giorno **21/09/ 2018 ore 12,00**, pena l'esclusione, presso l'UFFICIO Protocollo del Comune di TRANI' oppure spedite a mezzo Raccomandata al Signor Sindaco del Comune di TRANI e comunque pervenute all'Ufficio Protocollo entro il **21/09/2018 ore 12,00**.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni comunicate e di richiedere in qualunque momento documentazione integrativa relativa ai requisiti e alle condizioni dichiarate.

TRANI' li 30/08/2018

IL DIRIGENTE DELLA I AREA
Dott. Leonardo Cuocci Martorano

IL SINDACO
Avv. Amedeo Bottaro

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
Dott.ssa Debora Ciliento

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - Competenza 2016

Al Sig. Sindaco
del Comune di **TRANI**

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il 21/09/2018]

Prot.n. _____ del _____

Il/La sottoscritt _____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	TRANI	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2016,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- Di essere Cittadino/a italiano/a
- Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016 (anno per il quale si chiede il contributo);

inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2016 ha condotto in locazione, in TRANI, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2016 al ___/___/2016 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno)

ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € Indicare il Canone contrattuale annuo)
come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2016, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2016 al ___/___/2016

quindi per un totale di mesi (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)

ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) €

Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie UTILE
in MQ Ascensore Riscaldamento
[OBBLIGATORIO] **[OBBLIGATORIO]** *[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]*

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9

se i mq sono maggiori di 95 la domanda SARA' ACCETTATA solo se il Nucleo familiare è composto da più di 6 persone o se si trova in una delle condizioni di debolezza sociale qui sotto indicate.

Il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata situazione di debolezza sociale (barrare la casella corrispondente):

<input type="checkbox"/> uno o più sessantacinquenni	<input type="checkbox"/> uno o più soggetto portatori di disabilità super.al 74%	<input type="checkbox"/> due figli maggiorenni disoccupati o studenti	<input type="checkbox"/> tre figli minorenni a carico	<input type="checkbox"/> Nucleo monogenitoriale o separato o divorziato
------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2
- che il Contratto di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno 2016 è stata pagata in data ___/___/___ presso _____; oppure
- che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

- che il Contratto di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno 2016 è stata pagata in data ___/___/___ presso _____; oppure
- che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2016;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2016, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c della L.R 10/2014;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2016, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio Nucleo Familiare è composto da :

- Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
- Numero altri componenti (moglie, genitori, zii figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

SOLO per Nuclei familiare con reddito derivante interamente da lavoro autonomo oppure misto con una componente da lavoro autonomo

- Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale:

- Nucleo familiare con n.3 figli minorenni a carico
- Presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto disabile (con disabilità >74%)
- Nucleo familiare monogenitoriale o separato o divorziato
- Due figli maggiorenni disoccupati o studenti

OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% :

(cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara :

N. 2271 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 30/08/18

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg consecutivi dal al e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, li

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE