



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 176
N. GENERALE 820 DEL 12/06/2018

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 23 ALLOGGI PER UTENZE DIFFERENZIATE E
PIAZZETTA INTERNA- CONTRATTO DI QUARTIERE II. APPROVAZIONE S.A.L.
N. 8 PER IL PAGAMENTO DELLA OTTAVA RATA DI ACCONTO.CIG:
35497778A4 CUP: C79D11000410001 .**



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 176
DEL 12/06/2018

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 23 ALLOGGI PER UTENZE DIFFERENZIATE E PIAZZETTA INTERNA- CONTRATTO DI QUARTIERE IL APPROVAZIONE S.A.L. N. 8 PER IL PAGAMENTO DELLA OTTAVA RATA DI ACCONTO. CIG: 35497778A4 CUP: C79D11000410001 .

IL DIRIGENTE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE

Arch. Giacomo Losapio

Premesso:

- che la Regione Puglia con la legge regionale 25 agosto 2003 n.22 ha aderito formalmente al programma denominato "Contratti di quartiere II", approvato con Decreto Ministeriale 30 dicembre 2002, ed ha provveduto alla pubblicazione del relativo bando di gara sul BUR n. 114 in data 9 ottobre 2003
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 02/04/2004 è stata approvata la proposta di Contratto di quartiere II "Quartiere Sant'Angelo";
- con decreto del Vice Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 12.04.2005 è stata approvata la graduatoria delle proposte di "Contratto di Quartiere II", presentate dai comuni della Regione Puglia, che vede il comune di Trani beneficiario di un finanziamento pari a € 5.000.000,00;
- che in data 05/06/2009 sono stati stipulati tra il Ministero delle Infrastrutture, la Regione Puglia e il Comune di Trani, il Protocollo di Intesa e la Convenzione relativa alla realizzazione degli interventi previsti nei Contratti di Quartiere II;
- con nota prot. n. 0010264 del 10/09/2009 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso copia conforme del Decreto Dirigenziale n. 8020 del 30/07/2009 di approvazione del protocollo d'intesa e della convenzione;
- che con Determinazione Dirigenziale - 4^a Ripartizione - n. 54 del 04.02.2010, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica per la realizzazione di n. 23 alloggi per utenze differenziate unitamente alla piazzetta interna nell'ambito del "Contratto di Quartiere II", dell'importo di € 3.100.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale - 4^a Ripartizione - n. 489 del 24.10.2011, esecutiva ai sensi di legge, veniva disposto di appaltare i lavori di realizzazione di n. 23 alloggi per utenze differenziate unitamente alla piazzetta interna nell'ambito del "Contratto di Quartiere II", mediante il sistema della procedura aperta, ex art. 3, comma 37, e art. 55, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- che con Determinazione Dirigenziale - 4^a Ripartizione - n. 434 del 30.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, l'appalto relativo ai lavori di realizzazione di n. 23 alloggi per utenze differenziate unitamente alla piazzetta interna nell'ambito del "Contratto di Quartiere II", è stato aggiudicato in via definitiva in favore dell'Impresa "GEOM. MICHELE IANNO COSTRUZIONI" di San Marco in Lamis, per l'importo di € 2.099.193,01, oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari a € 64.576,45;

Preso Atto:

- che con nota del Settore CONTRATTI/APPALTI/Staff Prot. n. 011509 del 21.03.2014, veniva comunicata all'Impresa "GEOM. MICHELE IANNO COSTRUZIONI" di San Marco in Lamis, l'aggiudicazione definitiva dei lavori di realizzazione di n. 23 alloggi per utenze differenziate unitamente alla piazzetta interna nell'ambito del "Contratto di Quartiere II", per l'importo di € 2.099.193,01, oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari a € 64.576,45;
- che con Contratto di Appalto Rep. n. 4255 del 08.05.2014, veniva affidata all'Impresa "GEOM. MICHELE IANNO COSTRUZIONI" di San Marco in Lamis, l'esecuzione dei lavori di realizzazione di n. 23 alloggi per utenze differenziate unitamente alla piazzetta interna nell'ambito del "Contratto di Quartiere II", per l'importo di € 2.099.193,01, oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari a € 64.576,45, secondo quanto stabilito nell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel progetto esecutivo approvato, nell'offerta proposta in sede di gara;
- che con Verbale di Consegna dei Lavori sottoscritto in data 20.05.2014 è avvenuta la cantierizzazione dei lavori in epigrafe;

Dato Atto:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 331 del 24/11/2014 è stato approvato il S.A.L. n.1 per il pagamento della prima rata di acconto pari ad € 225.100,00 oltre I.V.A. al 10% per complessivi € 247.610,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 134 del 24/03/2015 è stato approvato il S.A.L. n.2 per il pagamento della seconda rata di acconto pari ad € 296.100,00 oltre I.V.A. al 10% per complessivi € 325.710,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 420 del 26/10/2015 è stato approvato il S.A.L. n.3 per il pagamento della terza rata di acconto pari ad € 222.900,00 oltre I.V.A. al 10% per complessivi € 245.190,00;

-che con Determinazione Dirigenziale n.201 del 17/05/2016 è stato approvato il S.A.L. n.4 per il pagamento della quarta rata di acconto pari ad €. 231.900,00 di cui €. 192.384,52 per lavorazioni standard ed €. 39.515,48 per lavorazioni straordinarie, oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 23.190,00 per complessivi €. 255.090,00;

-che con Determinazione Dirigenziale n. 347 del 02/09/2016 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di variante dei lavori in epigrafe per un importo di €. 2.203.451,81 oltre oneri € 68.323,11 ed I.V.A. con un incremento pari ad €. 108.005,46, ovvero del 4,97% sull'importo contrattuale;

-che con Determinazione Dirigenziale n.436 del 17/10/2016 è stato approvato il S.A.L. n.5 ed il relativo certificato di pagamento per l'importo complessivo di €. 221.200,00 di cui €. 180.811,39 per lavorazioni standard ed €. 40.388,61 per lavorazioni straordinarie, oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 22.120,00 per complessivi €. 243.320,00;

-che con Determinazione Dirigenziale n.573 del 22/12/2016 è stato approvato il S.A.L. n.6 ed il relativo certificato di pagamento per l'importo complessivo di €. 213.000,00 di cui €. 203.971,67 per lavorazioni standard ed €. 9.028,33 per lavorazioni straordinarie, oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 21.300,00 per complessivi €. 234.300,00;

-che con Determinazione Dirigenziale n.210 del 29.06.2017 è stato approvato il S.A.L. n.7 ed il relativo certificato di pagamento per l'importo di €. 201.000,00, di cui €. 123.652,69 per lavorazioni standard ed €. 77.347,31 per lavorazioni straordinarie, oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 20.100,00 per complessivi €. 221.100,00;

Visti:

-la contabilità dei lavori all'8° S.A.L. a tutto il 28/05/2018 emessa dal Direttore dei Lavori in pari data, con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo di €. 1.933.928,69 pari al 81,698% rispetto all'importo del progetto e di perizia che, al netto del ribasso d'asta del 8,833% e con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per €. 61.832,15, determina un importo netto dei lavori di €. 1.824.936,92;

-il Certificato di pagamento n. 8 emesso in data 28/05/2018 per l'importo a credito dell'impresa, al netto delle ritenute, dell'arrotondamento e dei precedenti certificati n.1, n.2, n.3, n.4, n.5, n.6 e n.7 di €. 204.600,00 riguardanti lavorazioni standard oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 20.460,00 per complessivi €. 225.060,00;

Dato Atto: che la spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dei lavori di che trattasi approvato con Determinazione Dirigenziale n.434 del 30/12/2013 come modificato dalla Determinazione Dirigenziale n.117 dell'08/07/2014, e dalla Determinazione Dirigenziale n.347 del 02/09/2016 al capitolo n.1231 denominato "Costruzione Alloggi ed altri interventi"; come di seguito riportato:

- per €. 2.380.146,41 al codice di bilancio 2018 cap.1231- impegno n° 1658-0 - gestione residui 2013;
- per €. 719.853,59 al codice di bilancio 2018 cap.1231- impegno n° 615-0;

Ritenuto:

-di approvare la contabilità dei lavori all'8° S.A.L. a tutto il 28/05/2018 emessa dal Direttore dei Lavori in pari data, con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo di €. 1.933.928,69 pari al 81,698% rispetto all'importo del progetto e di perizia che, al netto del ribasso d'asta del 8,833% e con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per €. 61.832,15, determina un importo netto dei lavori di €. 1.824.936,92;

-di approvare il Certificato di pagamento n. 8 emesso in data 28/05/2018 per l'importo a credito dell'impresa, al netto delle ritenute, dell'arrotondamento e dei precedenti certificati n.1, n.2, n.3, n.4, n.5, n.6 e n.7 di €. 204.600,00 riguardanti lavorazioni standard oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 20.460,00 per complessivi €. 225.060,00;

-di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Puglia –Assessorato Assetto del Territorio –Settore Edilizia residenziale Pubblica, per l'erogazione della settima rata di acconto come stabilito dalla

Deliberazione della Giunta Regionale n. 473 del 19.04.2006 avente ad oggetto "Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratti di Quartiere II" – Modalità di erogazione fondi del finanziamento ordinario agli Enti attuatori;

Dato Atto:

-che all'intervento sono stati attribuiti i seguenti codici - **CIG: 35497778A4 e CUP C79D11000410001**;
-di aver accertato la regolarità contributiva della ditta mediante il D.U.R.C. On Line dell'impresa appaltatrice prot. n. INPS_10954315 del 05/06/2018 con scadenza al 03/10/2018.

Visto l'art. 14 del contratto di appalto Rep. n. 4255 del 8.5.2014 intercorrente con l'impresa appaltatrice;
Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18.8.2000;

D E T E R M I N A

- 1) **di approvare** la contabilità dei lavori all'8° S.A.L. a tutto il 28/05/2018 emessa dal Direttore dei Lavori in pari data, con cui veniva contabilizzato un importo per lavori a corpo di €. 1.933.928,69 pari al 81,698% rispetto all'importo del progetto e di perizia che, al netto del ribasso d'asta del 8,833% e con l'aggiunta della quota parte degli specifici oneri per la sicurezza per €. 61.832,15, determina un importo netto dei lavori di €. 1.824.936,92;
- 2) **di approvare** il Certificato di pagamento n. 8 emesso in data 28/05/2018 per l'importo a credito dell'impresa, al netto delle ritenute, dell'arrotondamento e dei precedenti certificati n.1, n.2, n.3, n.4, n.5, n.6 e n.7 di €. 204.600,00 riguardanti lavorazioni standard oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 20.460,00 per complessivi €. 225.060,00;
- 3) **di dare atto** che la spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dei lavori di che trattasi approvato con Determinazione Dirigenziale n.434 del 30/12/2013 come modificato dalla Determinazione Dirigenziale n.117 dell'08/07/2014, e dalla Determinazione Dirigenziale n.347 del 02/09/2016 al capitolo n.1231 denominato "Alloggi per utenze differenziate con intervento di edilizia sperimentale"; come di seguito riportato:
- codice di bilancio 2018 cap.1231- impegno n° 1658-0 - gestione residui 2013 denominato "Realizzazione 23 alloggi utenze differenziate e piazzetta interna nell'ambito del contratto di quartiere II", sul quale attualmente residuano €.607.826,41;
- 4) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Puglia –Assessorato Assetto del Territorio – Settore Edilizia residenziale Pubblica, per l'erogazione della quarta rata di acconto come stabilito dalla la Deliberazione della Giunta Regionale n. 473 del 19.04.2006 avente ad oggetto "Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratti di Quartiere II" – Modalità di erogazione fondi del finanziamento ordinario agli Enti attuatori;
- 5) **di dare atto** che si è proceduto alla comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Fornitura CIG n.35497778A4 - CUP C79D11000410001;
- 6) **di dare atto**, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori oggetto del presente provvedimento è l'arch. Rosario Sarcinelli giusta Determinazione Dirigenziale n.350 del 19/04/2018;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune e sarà inviata agli Organi e Uffici di cui in epigrafe.

Il Dirigente AREA LAVORI PUBBLICI
Giacomo Losapio

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giacomo Losapio;1;1907141



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani

00847390721

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	Impegno: 2013 1658/0	Data: 30/12/2013	Importo: 790.734,11
	Subimpegno di spesa: 2013 1658/22	Data: 09/07/2018	Importo: 225.060,00
Oggetto:	APPROVAZIONE SAL N.8 PREALIZZAZIONE 23 ALLOGGI UTENZE DIFFERENZIATE E PIAZZETTA INTERNA NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI QUARTIRE II - CIG.354977784A4		
Atto Amministrativo:	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 1417 DEL 05/07/2018		
SIOPE:	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo		
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo		
Beneficiario:	IANNO COSTRUZIONI		
Bilancio			
Anno:	2013		
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		
Programma:	2 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2013	Importo impegno:	790.734,11
Capitolo:	1231	Subimpegni già assunti:	182.907,70
Oggetto:	COSTRUZIONE ALLOGGI ED ALTRI INTERVENTI	Subimpegno nr. 1658/22:	225.060,00
		Disponibilità residua:	382.766,41
Progetto:	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LOCALE E PIANI DI EDILIZIA		
Resp. spesa:	3460 - Ufficio Casa		
Resp. servizio:	4430 - Edilizia e Urbanistica		

TRANI II, 09/07/2018

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1417**

Settore Proponente: **AREA LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 23 ALLOGGI PER UTENZE DIFFERENZIATE E PIAZZETTA INTERNA- CONTRATTO DI QUARTIERE II. APPROVAZIONE S.A.L. N. 8 PER IL PAGAMENTO DELLA OTTAVA RATA DI ACCONTO.CIG: 35497778A4 CUP: C79D11000410001 .**

Nr. adozione settore: **176** Nr. adozione generale:

Data adozione: **12/06/2018**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **10/07/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario
Michelangelo Nigro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115

N. del Registro delle Pubblicazioni

2022

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, lì 12/07/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal 12/07/2018 al 27/07/2018 e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, lì 12/07/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE