



COMUNE DI TRANI  
n. 1961 del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dal 05-07-18 al 29-07-18 e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, \_\_\_\_\_

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

## Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile  
PROVINCIA BT

### III^ AREA "LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO"

**Ordinanza Dirigenziale n.33 del 5/06/2018**

Prot. gen. 19745

Addì 02 LUG 2018

**Oggetto:** Ordinanza sgombero a mezzo consegna spontanea Unità Immobiliare abitativa di proprietà Comunale acquisito al Patrimonio disponibile, sito al II Piano del fabbricato denominato "Palazzo Seggettario" ubicato in Trani a Piazza Marconi 28.

#### IL DIRIGENTE

##### Premesso:

- che è acquisito al Patrimonio disponibile del Comune di Trani il Palazzo denominato "Seggettario" sito in Trani a Piazza Marconi n.c.28 ;
- che l'unità immobiliare abitativa, sita al II piano del suddetto Palazzo Seggettario, identificata in catasto fabbricati al foglio 15 particella 457 sub.5 e sub.6, risultava occupato abusivamente dai Sigg.ri [redacted], giusta nota protocollo generale n.20706 del 9/05/2007 della Polizia Locale;
- che, con nota protocollo generale n.15636 del 17 aprile 2017, l'Ufficio Patrimonio diffidava i prefati Sigg.ri [redacted] al rilascio degli ambienti occupati senza titolo;

**Evidenziata** la necessità di procedere ordinando il rilascio, a mezzo consegna spontanea, della unità abitativa sita al II piano del suddetto Palazzo Seggettario, occupato senza titolo dai Sigg.ri [redacted],

stante la mancata ottemperanza alla suddetta nota diffida dell'Ufficio Patrimonio n.15636/2007;

**Ritenuto** di scongiurare ulteriori responsabilità ed irregolarità gestionali, adottare provvedimento di sgombero mediante consegna spontanea da persone e cose dei locali in parola, dando atto che l'eventuale mancato rilascio sortirà ulteriore provvedimento finalizzato allo sgombero coatto dell'immobile abusivamente occupato;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l'art.107-D.Lgs.267 del 18/8/2000;

#### ORDINA

Ai Sigg.ri :

[redacted]

domiciliati presso l'unità abitativa, sita al II Piano del fabbricato di proprietà comunale denominato "Palazzo Seggettario", ubicato in Trani a Piazza Marconi n.c. 28 acquisito al Patrimonio disponibile, **il rilascio**, a mezzo consegna spontanea da effettuarsi entro 90 (novanta) giorni dalla notificazione del presente provvedimento, dell'unità abitativa posta al II piano del Palazzo Seggettario sito in Trani a Piazza Marconi n.c. 28 acquisito al Patrimonio disponibile del Comune di Trani;

*lf*

## PREANNUNCIA

che, in caso di mancato rilascio spontaneo, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla notifica del presente provvedimento, previa adozione di ulteriore provvedimento, si procederà a rientrare nel possesso dell'immobile tramite sgombero forzoso da persone e cose dalla struttura di proprietà Comunale, avvertendo inoltre che, in presenza di masserie le stesse saranno rimosse e immagazzinate nel cantiere comunale, e che nessun indennizzo è dovuto per eventuale deterioramento delle attrezzature verificatosi per le operazioni di smontaggio, trasporto e qualsiasi altra causa di forza maggiore, dove rimarranno a disposizione del nucleo familiare costituito da [REDACTED]

[REDACTED] per giorni 60 (sessanta) previo pagamento delle spese di rimozione e custodia, da quantificarsi successivamente, e in caso di mancato pagamento di dette spese verrà disposta la confisca dei beni ai sensi della legge n.689/81.

## DISPONE

La notifica della presente Ordinanza, a cura del Settore Messi Comunali, ai Sigg. ri:

[REDACTED]  
domiciliati presso l'unità abitativa, sita al II Piano del fabbricato di proprietà comunale denominato "Palazzo Seggettario", ubicato in Trani a Piazza Marconi n.c. 28;

La notifica della presente Ordinanza, ad avvenuta notifica ai prefati [REDACTED]

- al Comando di Polizia Municipale, incaricato della verifica della osservanza della presente;
- al Ufficio Legale del Comune di Trani;

## DISPONE ALTRESÌ

ad avvenuta notifica della presente, l'invio della presente, per opportuna e doverosa conoscenza:

- al Signor Sindaco del Comune di Trani pec:sindaco.trani@cert.comune.trani.bt.it;
- al Sig. Prefetto della provincia BT Barletta- Andria-Trani pec:prefettura.prefbt@pec.interno.it;
- al Commissariato di Pubblica Sicurezza-Polizia di Stato di Trani pec: comm.trani.ba@pecps.poliziadistato.it;
- al Comando Stazione Carabinieri di Trani pec:tba20574@pec.carabinieri.it;

## COMUNICA

Ai sensi degli artt. 3/ 4° comma e 5/3° comma della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Arch. Giacomo Losapio, pec: [dirigente.utc@cert.comune.trani.bt.it](mailto:dirigente.utc@cert.comune.trani.bt.it);

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che:

- a) l'amministrazione competente è il Comune di Trani;
- b) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Patrimonio, presso l'Area III<sup>A</sup> del Comune di Trani sita al 1° piano del Palazzo Comunale sito in via Tenente Morrico.
- d) il presente atto è impugnabile mediante ricorso alla competente Autorità Giudiziaria ed Ordinaria o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente nel termine di 60 gg. e 120 gg. dalla data di notifica.

La presente Ordinanza assume immediata efficacia mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Trani, che dovrà avvenire a cura dell'Ufficio Messi soltanto per la parte non contrastante con la violazione dei dati sensibili tutelati dal codice in materia di protezione dei dati personali giusta decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 .



Il Dirigente  
Arch. Giacomo Losapio