



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile
PROVINCIA BT

III^ AREA "LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO"

COMUNE DI TRANI
n. 1960 del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente
pubblicato all'Albo Pretorico di questo Comune
dal 05-07-18 al 29-07-18
e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

Ordinanza Dirigenziale n.35 del 5/06/2018

Prot. gen. 19864

Addì 03 LUG 2018

Oggetto: Ordinanza sgombero a mezzo consegna spontanea unità immobiliare abitativa di proprietà Comunale acquisita al Patrimonio disponibile, sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che è acquisita al Patrimonio disponibile del Comune di Trani l'unità immobiliare abitativa sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134 I piano, identificata in catasto fabbricati del Comune di Trani al foglio 15 particella 441 sub 7 categoria A/4 di mq.25 e foglio 15 particella 441 sub 6 categoria A/4 di mq.48;
- che, risultando, da esperite indagini condotte dal Comando Polizia Locale giusta nota datata 15 marzo 2018, il suddetto bene immobile occupato abusivamente dal nucleo familiare della Sig.ra [REDACTED], l'Ufficio Patrimonio, con nota protocollo generale n.12686 del 26 aprile 2018, notificata in data 30 aprile 2018, comunicava alla prefata Sig.ra [REDACTED] l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art.7 della legge 241/90 e ss.mm.ii, finalizzato alla emissione dell'ordinanza di sgombero dell'unità immobiliare abitativa in argomento da persone e cose, a Suo carico;
- che, alla data odierna, la Sig.ra [REDACTED] non ha presentato alcuna memoria difensiva, tesa a giustificare l'avvenuta occupazione abusiva del bene immobile adibito ad abitazione sopra descritto;

Evidenziata la necessità di procedere, ordinando il rilascio, a mezzo consegna spontanea, dell'unità immobiliare abitativa, sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134 I piano (identificata in catasto fabbricati del Comune di Trani al foglio 15 particella 441 sub 7 categoria A/4 di mq.25 e foglio 15 particella 441 sub 6 categoria A/4 di mq.48) occupata senza titolo dalla Sig.ra [REDACTED], stante la mancata presentazione di memoria difensiva della avvenuta occupazione abusiva del suddetto bene immobile di proprietà comunale;

Ritenuto di scongiurare ulteriori responsabilità ed irregolarità gestionali, adottare provvedimento di sgombero da persone e cose della unità immobiliare abitativa in argomento, , dando atto, che, stante la presenza nel predetto nucleo familiare della Sig.ra [REDACTED], si rende necessario prevedere ogni utile iniziativa da assumersi da parte del competente Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Trani e propedeutiche all'eventuale sgombero coatto dell'immobile abusivamente occupato;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art.107-D.Lgs.267 del 18/8/2000;

ORDINA

Alla Sig.ra :

[REDACTED];
domiciliata presso l'unità immobiliare abitativa sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134 I piano, , il **rilascio**, a mezzo consegna spontanea da effettuarsi entro 90 (novanta) giorni dalla notificazione del presente provvedimento, dell'immobile di proprietà Comunale sito in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.134 l'unità immobiliare abitativa sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134 I piano, identificata in catasto fabbricati del Comune di Trani al foglio 15 particella 441 sub 7 categoria A/4 di mq.25 e foglio 15 particella 441 sub 6 categoria A/4 di mq.48 acquisito al Patrimonio disponibile del Comune di Trani;

PREANNUNCIA

che, in caso di mancato rilascio spontaneo, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla notifica del presente provvedimento, previa adozione di ulteriore provvedimento di sgombero coatto e previa definizione, da parte dei competenti Uffici Servizi Sociali Comunali, della problematica relativa alla presenza nel nucleo familiare [REDACTED], si procederà a rientrare nel possesso dell'immobile tramite sgombero forzoso da persone e cose dalla struttura di proprietà Comunale, avvertendo inoltre che, in presenza di masserizie le stesse saranno rimosse e immagazzinate nel cantiere comunale, e che nessun indennizzo è dovuto per eventuale deterioramento delle attrezzature verificatosi per le operazioni di smontaggio, trasporto e qualsiasi altra causa di forza maggiore, dove rimarranno a disposizione del nucleo familiare costituito da [REDACTED] per giorni 60 (sessanta), previo pagamento delle spese di rimozione e custodia, da quantificarsi successivamente, e in caso di mancato pagamento di dette spese verrà disposta la confisca dei beni ai sensi della legge n.689/81.

DISPONE

La notifica della presente Ordinanza, a cura del Settore Messi Comunali, alla Sig.ra:

[REDACTED]
domiciliata presso l'unità immobiliare abitativa sita in Trani a Via Pedaggio Santa Chiara n.c. 134;

La notifica della presente Ordinanza, ad avvenuta notifica alla prefata Sig.ra [REDACTED]:

- Al Dirigente dell'Area Affari Generali, nella quale sono ricompresi i Servizi Sociali del Comune di Trani, per gli adempimenti di propria competenza in ordine alla presenza nel nucleo familiare di figli minori;
- al Comando di Polizia Municipale, incaricato della verifica della osservanza della presente;
- all'Ufficio Legale del Comune di Trani;

DISPONE ALTRESÌ

ad avvenuta notifica della presente, l'invio della presente, per opportuna e doverosa conoscenza:

- al Signor Sindaco del Comune di Trani pec:sindaco.trani@cert.comune.trani.bt.it;
- al Sig. Prefetto della provincia BT Barletta- Andria-Trani pec:prefettura.prefbt@pec.interno.it;
- al Commissariato di Pubblica Sicurezza-Polizia di Stato di Trani pec: comm.trani.ba@pecps.poliziadistato.it;
- al Comando Stazione Carabinieri di Trani pec:tba20574@pec.carabinieri.it;

COMUNICA

Ai sensi degli artt. 3/ 4° comma e 5/3° comma della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Arch. Giacomo Losapio,
pec: dirigente.utc@cert.comune.trani.bt.it;

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che:

- a) l'amministrazione competente è il Comune di Trani;
- b) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Patrimonio, presso l'Area III^a del Comune di Trani sita al 1° piano del Palazzo Comunale sito in via Tenente Morrico.
- d) il presente atto è impugnabile mediante ricorso alla competente Autorità Giudiziaria ed Ordinaria o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente nel termine di 60 gg. e 120 gg. dalla data di notifica.

La presente Ordinanza assume immediata efficacia mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Trani, che dovrà avvenire a cura dell'Ufficio Messi soltanto per la parte non contrastante con la violazione dei dati sensibili tutelati dal codice in materia di protezione dei dati personali giusta decreto legislativo del 30 giugno 2003 n.196.



Il Dirigente
Arch. Giacomo Losapio