



Città di Trani  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
Provincia Barletta Andria Trani

AREA URBANISTICA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. SETTORIALE 101  
N. GENERALE 605 DEL 14/06/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE IN  
LOCAZIONE SEMPLICE A CANONE AGEVOLATO, DETERMINATO AI SENSI  
DELLA LEGGE N.431/98 ART.2- COMMA 3 DEGLI ALLOGGI PER UTENZE  
DIFFERENZIATE, REALIZZATI NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI  
QUARTIERE II QUARTIE**



Città di Trani  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
Provincia Barletta Andria Trani

**AREA URBANISTICA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 101  
DEL 14/06/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE IN  
LOCAZIONE SEMPLICE A CANONE AGEVOLATO, DETERMINATO AI SENSI  
DELLA LEGGE N.431/98 ART.2- COMMA 3 DEGLI ALLOGGI PER UTENZE  
DIFFERENZIATE, REALIZZATI NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI  
QUARTIERE II QUARTIE**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art.51 dello Statuto Comunale;
- l'art.10 e 22 della Legge Regionale n.10 del 7.04.2014;
- l'art.21 della legge 5 agosto 1978 n.457; la D.D.R.Puglia n.735 del 25.052016; la D.D. Sezione Politiche Abitative Regione Puglia n.302 del 23.09.2016 riguardanti il reddito;

**VISTA** la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è soggetto al visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria in quanto non comporta spese da parte del Comune di Trani;

**ATTESTA**

- ai sensi dell'art. 147-*bis* del ridetto D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa;
- per le finalità di pubblicità e trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
- ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;

**II DIRIGENTE AREA URBANISTICA  
(arch. Giacomo Losapio)**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale  
**SOTTOPONE**

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale  
**ATTESTA**

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. D.Lgs. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott.ssa Gerarda Longo

**IL DIRIGENTE AREA URBANISTICA**

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale N.79 del 14.07.2017 con cui è stato approvato il Bando e relativa Domanda di partecipazione per l'assegnazione di N.23 alloggi in locazione semplice a canone agevolato, determinato ai sensi della legge N.431/98 art.2-comma3 degli alloggi per utenze differenziate, realizzati nell'ambito del contratto di Quartiere II "Quartiere Sant'Angelo".

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale n.10 del 25.01.2018 con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei 23 alloggi del bando su citato.

**RITENUTO** che sono sopraggiunti n.8 ricorsi, entro 20gg. dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio della Determinazione N.10 del 25.01.2018.

**CHE** di detti otto ricorsi, rifatta l'istruttoria delle relative domande, sono stati rigettati n.7 perché non aventi i requisiti prescritti dal bando, ma solo una istanza di ricorso è stata accettata e precisamente quella della sig.ra BARRACCHIA MARIANNA, a cui è stato attribuito il punteggio :14(quattordici).

**CHE**, pertanto, le domande ammesse risultano n.20 in quanto presentano i requisiti del bando per cui si procede all'assegnazione degli alloggi per piano e precisamente formulando n.3 distinti elenchi come da allegato alla presente determinazione.

- Il primo elenco riservato all'assegnazione degli alloggi di piano terra da destinare ai nuclei familiari composti da almeno un diversamente abile;
- Il secondo riservato all'assegnazione degli alloggi di primo piano da destinare alla categoria degli anziani;
- Il terzo riservato all'assegnazione degli alloggi di secondo piano da destinare alla categoria delle giovani coppie-famiglia mono-genitoriale.

Si fa presente che con questo Bando i 23(ventitré) alloggi non vengono tutti occupati, ma solo 20(venti) e che pertanto per i restanti 3(tre) alloggi si procederà ad altro Avviso Pubblico, con le stesse caratteristiche del primo.

**ACCERTATA** la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. approvato con D.L.gs. n.267/2000;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione è stata redatta tenendo conto di quanto previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018;

## DETERMINA

Per quanto in premessa e che qui si intende integralmente riportato e riscritto:

- 1) **di Approvare l'allegata graduatoria definitiva**, costituita da n.3 distinti elenchi definitivi degli aventi diritto con il relativo punteggio ai sensi del presente avviso e divisa rispettivamente per piano terra, primo piano, secondo piano e con l'attribuzione del numero dell'alloggio assegnato.
  
- 1) di dare atto che il presente provvedimento, non comportando spese sulla situazione economico- finanziaria dell'Ente non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica-Finanziaria;
  
- 2) la presente determinazione non necessitando del visto di regolarità contabile, è immediatamente eseguibile, e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni.

### **Allegati:**

**Elenco graduatoria definitiva per assegnazione alloggi, divisi per piano terra, primo piano, secondo piano con il relativo punteggio attribuito e con l'assegnazione dell'alloggio attribuito.**

**Il Dirigente AREA URBANISTICA**  
Giacomo Losapio

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giacomo Losapio;1;1907141