



Città di Trani
Medaglia d'Argento

Per notifica e raccomandata urgenti

Trani, **24 APR. 2018**

UFFICIO TECNICO

Prot.Gen.n. 13210 del 2/05/2018

Rifer. a nota del .

COMUNE DI TRANI
n. 1321 del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente
pubblicato all'Albo Pretorico di questo Comune
dal 03/05/2018 al 18/05/2018
e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

Al Sig. CURCI Domenico
Via della Liberazione n.57
Peschiera Borromeo (MI)

Alla Sig.ra STROMBA Angela
Via della Liberazione n.57
Peschiera Borromeo (MI)

Al Sig. LORUSSO Pietro
Via Montebello n.64
TRANI

Al Sig. STRINGARO Michele
Via Montebello n.64
TRANI

Alla Sig.ra PORCELLI Giulia
Corso M.R.Imbriani n.60
TRANI

Alla Sig.ra PORCELLI Barbara
Corso Cavour n.132
TRANI

Alla Sig.ra PORCELLI Maria
Corso Cavour n.132
TRANI

Alla Sig.ra TOLIPANO Vincenza
Via Cappuccini n.11
TRANI

All'ing. LAURORA Vincenzo
Via Postumia n.14
TRANI

All'impresa Edile FAST COSTRUZIONI srl
Via Traetta n.23
ANDRIA

p. c. Al Comando Polizia Municipale
SEDE

p. c. Al Dirigente della Ragioneria
SEDE

All'Ufficio Legale
SEDE

All'ALBO PRETORIO
Ufficio Messi
Sede

Oggetto: NOTIFICA di provvedimento di esecuzione di lavori in danno a tutela della pubblica e privata incolumità per immobile vetusto sito in Trani, alla Via Cappuccini 1-3-5-7-9-11-13 angolo Via Giachetti, per mancata ottemperanza alle Ordinanze Dirigenziali U.T.C.. nn.7/2011, 3/2012, 78/2013 e 88/2103 e 33/2014 e Ordinanza Sinadacale n.17/2016.-

IL DIRIGENTE DELL'AREA URBANISTICA

Visto il Registro Generale - Determinazioni Dirigenziali n.446 del 21.023.2018 di cui la Determinazione Dirigenziale Area Urbanistica n.179 del 22.12.2017 afferente impegno spesa per lavori di messa in sicurezza del vetusto fabbricato ubicato alla Via Cappuccini 1-3-5-7-9-11-13 angolo Via Giachetti, con la presente

COMUNICA

l'avvio dell'esecuzione in danno dei lavori di eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità riveniente dal fabbricato prospiciente le strade pubbliche di Via Giachetti e Via Cappuccini di cui alle Ordinanze in oggetto, non ottemperate;

In allegato alla presente si trasmette ai proprietari in indirizzo il relativo provvedimento amministrativo di esecuzione di lavori in danno recante la predetta Determinazione Dirigenziale.

La presente vale come inizio lavori che dovrà prevedere l'avvenuta consegna da parte del tecnico ed impresa incaricati.-

por. dom.

II DIRIGENTE DELLA IV^a RIPARTIZIONE
(arch. LOSAPIO Giacomo)



ans ml



CITTÀ DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Provincia Barletta - Andria - Trani

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 446 DEL

2079
21 FEB. 2018

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE AREA URBANISTICA N. 179 del 22/12/2017

OGGETTO: impegno per lavori di messa in sicurezza del fabbricato via Cappuccini nn.1-3-5-7-9-11-13
-Esecuzione in danno dei proprietari per inottemperanza.

2709170487

IL DIRIGENTE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 - commi 1 e 2 - e 183 - comma 9 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 4 - comma 2 - D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento comunale di Contabilità;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6bis della L. 7 agosto 1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

DETERMINA

DI APPROVARE il testo di seguito riportato;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area *Economico-Finanziaria* ai sensi dell'art. 151 e 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come da allegato.

ATTESTA

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa;
- ai sensi dell'art 147bis - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Per le finalità di pubblicità e trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi e, ricorrendone i presupposti, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione *Amministrazione trasparente* della pagina *web* istituzionale di questo Ente, secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs. n. 33/2013

IL DIRIGENTE DI AREA

Ing. Michele Stasi

IL DIRIGENTE

Viste le Ordinanze Dirigenziali U.T.C. n.23/2011 del 7.10.2011, n.3/2012 dell'11.01.2012, n.78/2013 del 25.03.2013, n. 88/2013 del 12.08.2013 e n.33/2014 del 29.10.2014 e l'Ordinanza Sindacale n.17/2016, inerenti l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria al fabbricato sito in Via Cappuccini nn.1-3-5-7-9-11-13 angolo Via Giachetti, al fine di portare lo stesso in condizioni di accettabile vivibilità sia dal punto di vista statico che da quello igienico, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

Visto l'avvio del procedimento datato 17.03.2016 recante prot. Gen.n. 11141, per esecuzione in danno dei lavori alle facciate del fabbricato vetusto sito in Trani, alla Via Cappuccini 1-3-5-7-9-11-13 angolo Via Giachetti, a seguito di mancata ottemperanza alle Ordinanze Dirigenziali U.T.C. nn.7/2011, 3/2012, 78/2013 e 88/2103 e 33/2014.

Vista la nota del comando di Polizia Municipale datata 12.09.2016, con la quale viene comunicata la non ottemperanza all'Ordinanza Sindacale n.17/2016 del 5.07.2016, per cui permane il pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Rilevato che nelle medesime Ordinanze è, anche, rappresentato quanto segue:

" Si fa diffida che ove i lavori di cui sopra non fossero eseguiti entro e non oltre il termine stabilito, gli stessi saranno eseguiti d'ufficio a spese del contraentore, con recupero delle stesse maggiorate ai sensi di legge senza pregiudizio per l'azione penale". Accertato che ad oggi persistono, le condizioni di pericolosità per la pubblica e privata incolumità, con riferimento al compendio immobiliare in questione;

Calcolato che l'importo dei lavori di messa in sicurezza, comprensivo di spese tecniche, può essere quantificato in circa 13.498,89 Euro onnicomprensivo di IVA e contributi;

Ritenuto necessario e urgente provvedere alla risoluzione della problematica persistente, procedendo all'individuazione e affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori e di esecuzione lavori afferenti la demolizione di parti esterne del fabbricato e messa in sicurezza dei prospetti del compendio immobiliare in questione, nonché di quant'altro la direzione lavori riterrà opportuno far eseguire, sempre ed esclusivamente a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Dato atto che ricorrono gli estremi di cui all' art.161 e 163 del D.lgs. 50/2016, così avviandosi, immediatamente, procedura per l'eliminazione dell'insistente pericolo ;

Richiesta la disponibilità per la Direzione Lavori e la Progettazione dei lavori, all'ing. LAURORA Vincenzo nato a Trani il 29.04.1973, ed ivi residente, con studio alla Via Postumia n.14; P.IVA 07651810728, iscritto all'ordine degli ingegneri della BAT col N.676.e per l'esecuzione lavori ,al signor Fucci Roberto R.L. dell'impresa Edile Fast Costruzioni con sede in Andria alla via Traetta n.23 , P.IVA 06138460727 -

Visto l'accettazione dell'incarico da parte dell'Ing. Laurora Vincenzo e della Impresa edile FAST COSTRUZIONI srl -Andria; Ritenuto pertanto, ricorrendo le ragioni della pubblica incolumità, di affidare i predetti incarichi e precisamente ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D:lgs n.50/2016 come modificata dal D.Lgs n.56/2017 :

-la Direzione Lavori e la Progettazione dei lavori, all'ing. LAURORA Vincenzo nato a Trani il 29.04.1973, ed ivi residente, con studio alla Via Postumia n.14; P.IVA 07651810728, iscritto all'ordine degli ingegneri della BAT col N.676, l'esecuzione lavori, al signor Fucci Roberto R.L. dell'impresa Edile Fast Costruzioni con sede in Andria alla via Traetta n.23 , P.IVA 06138460727 -

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 successive modifiche e integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modifiche e integrazioni;

Richiamato l'art.10 del D.Lgs. n.118/2011 ed in particolare il comma 12 e il comma 16;

Richiamata la deliberazione del C.C. n.35 del 26/04/2017, esecutiva con la quale risulta approvato il Bilancio Comunale per l'esercizio 2017;

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente al 2014;

Ritenuto di provvedere in merito con l'assunzione del conseguente impegno a carico del bilancio comunale , con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

DETERMINA

1.la premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento;

2.di accertare, nei confronti dei proprietari del complesso immobiliare Via Cappuccini 1-3-5-7-9-11-13 angolo Via Giachetti,(per la mancata ottemperanza alle Ordinanze Dirigenziali U.T.C. nn.7/2011, 3/2012, 78/2013 e 88/2103 e 33/2014) nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di €13.498,89 , in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata 334/2017 ;

3.di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017		
Cap./Art.	2620		Spese per esecuzione in danno per opere abusive per ordinanze di demolizione emesse dall'A.G.(vedi cap.334/E)

PdC finanziario	1.03.02.99.000	Miss/Progr.	08/01	Macroaggregato	103
	4430	Compet. Econ.	2017	Spesa ricorr.	no
SIOPE		CIG	2702170787	CUP	
Creditore	Ing. LAURORA Vincenzo				
Causale	Esecuzione in danno fabbricato Via Cappuccini nn.1/13				
Modalità finan.	BILANCIO COM.LE				
Imp./Pren. n.		Importo	€1597,17	Frazionabile in 12	-----

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	2620	Descrizione	Spese per esecuzione in danno per opere abusive per ordinanze di demolizione emesse dall'A.G.(vedi cap.334/E)		
PdC finanziario	1.03.02.99.000	Miss/Progr.	08/01	Macroaggregato	103
Centro di costo	4430	Compet. Econ.	2017	Spesa ricorr.	no
SIOPE		CIG	2702170787	CUP	
Creditore	Impresa edile FAST Costruzioni-Andria				
Causale	Esecuzione in danno fabbricato Via Cappuccini nn.1/13				
Modalità finan.	BILANCIO COM.LE				
Imp./Pren. n.		Importo	€11.901,69	Frazionabile in 12	-----

4.di imputare la spesa complessiva di € 13.948,89 , in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
01	2017	2620	€ 1597,17
01	2017	2620	€11.901,69

5.di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
	2018	€ 13.498,89

6.di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa tassativamente regolata dalla legge o non suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

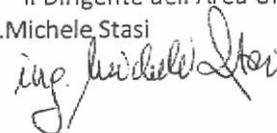
7.di dare atto che il presente provvedimento tiene luogo a contratto;

8.di dare atto, altresì, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente dell'Area Economica-Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione in guisa di parte integrante e sostanziale;

8.di notificare copia del presente provvedimento, ai fini del recupero delle somme anticipate dal Comune di Trani ai proprietari del manufatto oggetto di intervento in danno;

9.di inoltrare copia del presente provvedimento all'Ufficio Legale – Contenzioso per gli adempimenti inerenti il recupero delle somme dovute dai proprietari inottemperanti.

Il Dirigente dell'Area Urbanistica
Ing.Michele Stasi



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 151 e 147-BIS DEL D.LGS. 18/08/2000, N. 267:

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

N. 751 del Registro delle Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 28/02/18

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, li _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciotto, il giorno *Tre* del mese di *Maggio*, in Trani, Certifico, io sottoscritto Messo Municipale di aver dato copia della presente comunicazione ai sottoelencati:

- Sig.ra STROMBA Angela, residente a Peschiera Borromeo (MI), Via della Liberazione n.57, mediante raccomandata a.r.;

.....
- Sig. CURCI Domenico, residente a Peschiera Borromeo (MI), Via della Liberazione n.57, mediante raccomandata a.r.;

.....
- Sig. LORUSSO Pietro, residente in Trani, alla Via G. Montebello n.64, mediante consegna a mani;

.....
- Sig. STRINGARO Michele, residente in Trani alla Via Montebello n.64, mediante consegna a mani;

.....
- Sig.ra PORCELLI Giulia, residente in Trani, al Corso M.R.Imbriani n.60, mediante consegna a mani;

.....
- Alla Sig.ra PORCELLI Barbara, residente in Trani, al Corso Cavour n.132, mediante consegna a mani;

.....
- Alla Sig.ra PORCELLI Maria, residente in Trani, al Corso Cavour n.132, mediante consegna a mani;

.....
- Alla Sig.ra TOLIPANO Vincenza, residente in Trani, alla Via Cappuccini n.11, mediante consegna a mani;

.....
All'ing. LAURORA Vincenzo, Via Postumia n.14, Trani, mediante consegna a mani;

.....
All'impresa Edile FAST COSTRUZIONI sri, c/o il R. L. Sig. FUCCI Roberto, con sede in Andria, alla Via Traetta n.23, mediante raccomandata a.r.

.....
Al Comando Polizia Municipale, mediante consegna a mani;

.....
Al Dirigente dell'Ufficio Legale e Contenzioso, sede, mediante consegna a mani;

.....
Al Dirigente della Ragioneria Comunale, sede, mediante consegna a mani;

.....
All'Albo Pretorio, mediante consegna a mani all'ufficio Mesi;

del Responsabile Albo Pretorio Sig. Riccardello Raffaele
.....
e ciò per la piena e legale scienza a tutti gli effetti di legge.

IL MESSO NOTIFICATORE

Fiorini Vincenzo