

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorico di questo Comune dal 27-04-18 al 12-05-18 e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.



Trani, _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA BT

III^ AREA "LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO"

Prot. gen. 10279

Addi 4 Aprile 2018

Ordinanza Dirigenziale n.27 del 21 Marzo 2018

Oggetto: Ordinanza sgombero a mezzo consegna spontanea alloggio-custode di pertinenza del plesso scolastico di proprietà Comunale acquisito al Patrimonio indisponibile, denominato "Scuola Primaria Statale Brig. Antonio Cezza " 2° Circolo Didattico.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Plesso Scolastico, denominato "Scuola Primaria Statale Brig. Antonio Cezza " 2° Circolo Didattico, di proprietà Comunale, sito in Trani a Via Grecia, dotato di alloggio custode, identificato in catasto terreni al foglio 23 particella 844, in virtù dell'atto pubblico rogato dal Segretario Generale in data 15/9/1990 rep.n.3065 registrato a Trani il 1°/10/1990 al n.2128 serie IV, è acquisito al Patrimonio Indisponibile di questo Ente, in quanto strumentale all'esercizio di funzioni istituzionali;
- che con nota Sindacale n.37323 del 4 ottobre 2013 l'Ufficio Patrimonio veniva reso edotto dell'occupazione senza titolo da parte di nuclei familiari di alloggi-custode di pertinenza di plessi scolastici di proprietà Comunale;
- che, con nota racc.a.r. protocollo generale n.37326 del 4 ottobre 2013, l'Ufficio Patrimonio, ad avvenuta disamina dei propri atti, rilevando la carenza dei fascicoli riferiti alle concessioni in uso degli alloggi-custode di pertinenza dei plessi Scolastici, invitava, dopo opportune acquisite informazioni presso l'Ufficio Personale, [redacted] ex dipendente Comunale con profilo professionale di custode, a giustificare l'utilizzo dell'alloggio-custode di pertinenza del plesso Scolastico denominato " Scuola Primaria Statale Brig. Antonio Cezza " 2° Circolo Didattico sopra descritta;
- che, con nota n.40666 del 29 ottobre 2013, [redacted] giustificava l'utilizzo dell'alloggio in argomento per aver ricoperto la figura professionale di custode sin dall'anno 1999 presso la suddetta Scuola chiedendo, contestualmente, di conferire al proprio [redacted] la medesima mansione;

Preso atto, ad avvenuta acquisizione dello stato di famiglia della [redacted] costituito come di seguito, che l'intero nucleo familiare occupa alla data odierna, senza titolo, l'alloggio-custode di pertinenza del plesso Scolastico denominato " Scuola Primaria Statale Brig. Antonio Cezza " 2° Circolo Didattico:

➤ [redacted]
➤ [redacted]

Evidenziata la necessità di procedere con il rilascio a mezzo consegna spontanea dell'immobile occupato sine titolo dal nucleo familiare della Sig. [redacted], dipendente comunale con la qualifica di custode collocata in quiescenza dalla data del 30 settembre 2003 giusta informativa resa dall'Ufficio Personale, essendo palesemente inaccettabile che, all'interno dell'edificio sede della Scuola Primaria Statale Brig. Antonio Cezza " 2° Circolo Didattico, risiedano soggetti non aventi alcun titolo giuridico a tale utilizzo;

Ritenuto di scongiurare ulteriori responsabilità ed irregolarità gestionali, adottare provvedimento di sgombero da persone e cose dei locali in parola.

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art.107-D.Lgs.267 del 18/8/2000;

ORDINA

Ai Sigg.ri:

> [redacted];

> [redacted];

entrambi domiciliati presso l'alloggio -Custode di pertinenza del Plesso Scolastico denominato "Scuola Primaria Statale Brig.Antonio Cezza 2° Circolo Didattico", di proprietà del Comune di Trani acquisito al Patrimonio Indisponibile, sito in Trani a Via Grecia, il **rilascio**, a mezzo consegna spontanea, da effettuarsi entro 90 (novanta) giorni dalla notificazione del presente provvedimento, degli ambienti posti a piano terra del suddetto Plesso Scolastico, per i motivi sopra citati e intesi integralmente riportati in questo dispositivo,

PREANNUNCIA

che, in caso di mancato rilascio spontaneo, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla notifica del presente provvedimento, previa adozione di ulteriore provvedimento, si procederà a rientrare nel possesso dell'immobile tramite sgombero forzoso da persone e cose dalla struttura di proprietà Comunale, avvertendo inoltre che, in presenza di masserie le stesse saranno rimosse e immagazzinate nel cantiere comunale, e che nessun indennizzo è dovuto per eventuale deterioramento delle attrezzature verificatosi per le operazioni di smontaggio, trasporto e qualsiasi altra causa di forza maggiore, dove rimarranno a disposizione del Nucleo Familiare costituito dalla [redacted] per [redacted] giorni 60 (sessanta) previo pagamento delle spese di rimozione e custodia, da quantificarsi successivamente, e in caso di mancato pagamento di dette spese verrà disposta la confisca dei beni ai sensi della legge n.689/81.

DISPONE

La notifica della presente Ordinanza, a cura del Settore Messi Comunali, ai Sigg.ri:

> [redacted];

> [redacted];

domiciliati presso l'alloggio-custode di pertinenza del Plesso Scolastico denominato "Scuola Primaria Statale Brig.Antonio Cezza 2° Circolo Didattico" di proprietà del Comune di Trani, sito in Trani a Via Grecia;

La notifica della presente Ordinanza, ad avvenuta notifica ai prefati [redacted];

- al Comando di Polizia Municipale, incaricato della verifica della osservanza della presente;
- all'Ufficio Legale del Comune di Trani;
- al Dirigente del Servizio Contenzioso del Comune di Trani;

DISPONE ALTRESÌ

ad avvenuta notifica della presente, l'invio della presente, per opportuna e doverosa conoscenza:

- al Signor Sindaco del Comune di Trani pec:sindaco.trani@cert.comune.trani.bt.it;
- al Dirigente Scolastico Scuola Primaria Statale Brig.A.Cezza pec bae17300c@pec.istruzione.it;
- al Sig. Prefetto della provincia BT Barletta- Andria-Trani pec:prefettura.prefbt@pec.interno.it;
- al Commissariato di Pubblica Sicurezza-Polizia di Stato di Trani pec: comm.trani.ba@pecps.poliziadistato.it;
- al Comando Stazione Carabinieri di Trani pec:tba20574@pec.carabinieri.it;

COMUNICA

Ai sensi degli artt. 3/ 4° comma e 5/3° comma della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici pec: dirigente.utc@cert.comune.trani.bt.it;

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che:

- a) l'amministrazione competente è il Comune di Trani;
- b) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Patrimonio, presso l'Area III^ del Comune di Trani sita al 1° piano del Palazzo Comunale sito in via Tenente Morricono.
- d) il presente atto è impugnabile, alternativamente, mediante ricorso al TAR per la Puglia - sez. di Bari - o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente nel termine di 60 gg. e 120 gg. dalla data di notifica.

La presente Ordinanza assume immediata efficacia mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Trani, che dovrà avvenire a cura dell'Ufficio Messi soltanto per la parte non contrastante con la violazione dei dati sensibili tutelati dal codice in materia di protezione dei dati personali giusta decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196.

Il Dirigente
Ing. Giovanna Didonna

