

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE



Città di Trani
 Medaglia d'Argento al Merito Civile
 PROVINCIA B T

Originale Deliberazione di Giunta Comunale

N. 45 del Reg. Data: <u>1/03/2018</u>	Oggetto: Convenzione servizio di supporto ed assistenza tecnica- amministrativa per l'attuazione degli interventi pubblici relativi alle urbanizzazioni previsti all'interno del Programma Innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II " Quartiere Sant'Angelo". Integrazione e parziale modifica della delibera di Giunta Comunale n.239 del 15/12/2017. Adozione linee di indirizzo.
---	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 1 del mese di marzo, alle ore 15,35, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
BOTTARO	avv.Amedeo	SINDACO- PRESIDENTE	x	
DI LERNIA	dott.Felice	ASSESSORE		x
TONDOLO	ing.Giovanni	ASSESSORE	x	
CILIENTO	dott.ssa Debora	ASSESSORE	x	
D'AGOSTINO	dott.ssa Ivana	ASSESSORE		x
DI TULLO	avv.Denise	ASSESSORE	x	
LAURORA	geom.Tommaso	ASSESSORE	x	
DI GREGORIO	avv.Michele	ASSESSORE	x	
DI LERNIA	avv. Cecilia	ASSESSORE	x	
LIGNOLA	dott.Luca	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del ^{vice} Segretario Generale

dott.Leonardo Cuocci Martorano

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, essendo presenti n. 8

Assessori, ed assenti n. 2 Assessori, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

RELAZIONE DEL SINDACO

Il Sindaco riferisce alla Giunta quanto segue

Con Determinazione Dirigenziale - 4^a Ripartizione - n.169 del 29.04.2009, era stato stabilito di appaltare il "Servizio di supporto ed assistenza tecnica-amministrativa" per l'attuazione degli interventi pubblici da realizzare con fondi privati all'interno del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II "Quartiere Sant'Angelo", mediante il sistema della procedura aperta, ai sensi degli artt.3, 53 e 55 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art.83 del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.;

- con la medesima Determinazione Dirigenziale - 4^a Ripartizione - n.169 del 29.04.2009, vennero approvati i seguenti atti di gara:
 - o bando di gara;
 - o disciplinare di gara;
 - o Capitolato Prestazionale;
 - o schema di convenzione regolante i rapporti con il soggetto affidatario del servizio;

Relativamente all'ammontare del compenso posto a base di gara e alla prestazioni affidate, le previsioni contenute negli atti di gara erano le seguenti:

- o bando di gara;

2. Categoria di servizio e descrizione:

Categoria CPV 71240000-2; 71241000-9; 72224000-1. Affidamento del servizio di supporto ed assistenza tecnica - amministrativa per l'attuazione degli interventi pubblici da realizzare con i fondi privati previsti all'interno del Programma Innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II "Quartiere Sant'Angelo". L'attività del/i soggetto/i selezionato/i riguarderà il supporto, l'assistenza e l'affiancamento per la realizzazione di tutti gli adempimenti e/o atti necessari per la definizione e realizzazione degli interventi pubblici da realizzare con i fondi privati, come meglio specificato all'art. 4 del disciplinare di gara e all'art.2 del capitolato d'oneri, allegati.

4. Importo stimato dell'incarico:

L'importo stimato dell'incarico: base di gara è di € 220.000,00 oltre IVA ed ulteriori oneri connessi con l'incarico (CPA, ecc...). Il compenso, desunto dalle Tariffe professionali secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed in particolare dal D.M. 4 aprile 2001 e dalla Legge n.143/49 all'affidatario sarà corrisposto al netto del ribasso offerto in sede di gara. L'importo posto a base di gara è finanziato per € 30.000.00 con oneri del Bilancio Comunale e per € 190.000.00 con fondi privati. Si precisa inoltre, che l'importo finanziato con fondi privati sarà inserito nelle somme a disposizione dei quadri economici degli interventi da realizzare da soggetti privati.

- o disciplinare di gara;

2. OGGETTO

Affidamento del servizio di supporto ed assistenza tecnica - amministrativa per l'attuazione degli interventi pubblici da realizzare con i fondi privati previsti all'interno del Programma Innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II "Quartiere Sant'Angelo".

3. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'attività del/i soggetto/i affidatario/i riguarderà il supporto, la consulenza, l'assistenza e l'affiancamento per la realizzazione di tutti gli adempimenti e/o atti necessari per la definizione e realizzazione degli interventi pubblici da realizzare con i fondi privati.

4. SPECIFICHE TECNICHE DEL SERVIZIO

Il/I soggetto/i aggiudicatario/i dovrà/nno predisporre i seguenti programmi e/o atti:

- 1) attività di coordinamento, controllo e monitoraggio delle attività del programma di intervento;
- 2) definizione con l'Amministrazione Comunale degli interventi prioritari;
- 3) definizione degli ambiti di intervento in funzione delle risorse private per la realizzazione di opere pubbliche;
- 4) redazione documentazione per incasso degli oneri aggiuntivi e delle offerte migliorative;

l'attuazione di programmi di concessione per la costruzione e gestione di edifici pubblici.

- *Pianificazione urbanistica per l'edilizia residenziale pubblica (piani di recupero e di edilizia economica e popolare) e interventi di recupero e di nuova costruzione di E.R.P. sovvenzionata e agevolata.*

○ Capitolato Prestazionale:

ARTICOLO 2

Il servizio di cui al precedente articolo, riguarderà la produzione da parte del soggetto affidatario dei seguenti programmi e/o atti:

- 1) attività di coordinamento, controllo e monitoraggio delle attività del programma di intervento;*
 - 2) definizione con l'Amministrazione Comunale degli interventi prioritari;*
 - 3) definizione degli ambiti di intervento in funzione delle risorse private per la realizzazione di opere pubbliche;*
 - 4) redazione documentazione per incasso degli oneri aggiuntivi e delle offerte migliorative;*
 - 5) adeguamento o redazione della progettazione definitiva delle opere pubbliche, di cui all'elenco allegato, con risorse private;*
 - 6) redazione di eventuali piani economici finanziari;*
 - 7) redazione della progettazione esecutiva opere pubbliche con risorse private;*
 - 8) rimodulazione del programma finanziario degli interventi pubblici da realizzare con risorse private e del cronoprogramma delle attività;*
 - 9) definizione delle aree da acquisire e delle attività connesse con le procedure espropriative.*
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di estendere l'incarico di assistenza in parola, esclusivamente in caso di avvenuto finanziamento, alle attività previste dall'art.130 del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i..*

ARTICOLO 3

L'ammontare complessivo del compenso è stimato in presunti € 220.000,00, oltre IVA e ulteriori oneri connessi all'incarico in questione (CPA ecc...), di cui € 30.000,00, oltre IVA e ulteriori oneri, finanziati con oneri del Bilancio Comunale ed € 190.000,00, oltre IVA e ulteriori oneri, finanziati con fondi privati. Detto compenso (€ 190.000,00), oltre IVA ed oneri connessi, sarà determinato con l'applicazione delle Tariffe professionali secondo quanto previsto dalle vigenti ed in particolare dal D.M. 4 aprile 2001 e dalla Legge n.143/49, al netto del ribasso offerto in sede di gara. Gli importi finanziati da fondi privati saranno inseriti nelle somme a disposizione dei quadri economici degli interventi pubblici da realizzare con tali fondi.

○ schema di convenzione

ART.2)

Il servizio di cui al precedente articolo, riguarda la produzione da parte del soggetto affidatario dei seguenti programmi e/o atti:

- 1) attività di coordinamento, controllo e monitoraggio delle attività del programma di intervento;*
 - 2) definizione con l'Amministrazione Comunale degli interventi prioritari;*
 - 3) definizione degli ambiti di intervento in funzione delle risorse private per la realizzazione di opere pubbliche;*
 - 4) redazione documentazione per incasso degli oneri aggiuntivi e delle offerte migliorative;*
 - 5) adeguamento o redazione della progettazione definitiva delle opere pubbliche, di cui all'elenco allegato, con risorse private;*
 - 6) redazione di eventuali piani economici finanziari;*
 - 7) redazione della progettazione esecutiva opere pubbliche con risorse private;*
 - 8) rimodulazione del programma finanziario degli interventi pubblici da realizzare con risorse private e del cronoprogramma delle attività;*
 - 9) definizione delle aree da acquisire e delle attività connesse con le procedure espropriative.*
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di estendere l'incarico di assistenza in parola, esclusivamente in caso di avvenuto finanziamento, alle attività previste dall' art. 130*

del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.

ART.3)

L'ammontare complessivo del compenso è stimato in € (euro), oltre Iva e ulteriori oneri connessi all'incarico in questione (CPA ecc...), di cui € (euro), oltre Iva e ulteriori oneri connessi, finanziati con oneri a carico del Bilancio Comunale ed €, oltre Iva e ulteriori oneri connessi, finanziati con fondi privati. Tale compenso, oltre IVA ccl oneri connessi, è stato determinato mediante l'applicazione delle Tariffe professionali, secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed in particolare dal D.M. 4 aprile 2001 e dalla Legge n.143/49, al netto del ribasso offerto in sede di gara. Gli importi finanziati da fondi privati saranno inseriti nelle somme a disposizione dei quadri economici degli interventi pubblici da realizzare con fondi privati.

Con verbali redatti in data 23.09.2009, 24.09.2009 e 29.09.2009 il servizio di cui sopra veniva aggiudicato – in via provvisoria - dalla Commissione di gara - in favore del R.T.I. “FINEPRO S.R.L. /ARCH.MICHELE SGOBBA” di Alberobello, fatti salvi gli ulteriori adempimenti prescritti dal cennato D. Lgs. n.163/06 e s.m.i., fra cui la verifica – con esito positivo – della documentazione presentata dal concorrente in sede di gara;

Con Determinazione Dirigenziale n.376 del 04.11.2009, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto del servizio di supporto ed assistenza tecnica-amministrativa per l'attuazione degli interventi pubblici da realizzare con fondi privati all'interno del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II “Quartiere Sant'Angelo in favore del R.T.I. “FINEPRO S.R.L. /ARCH.MICHELE SGOBBA” di Alberobello;

In data 20/01/2010 rep. N. 4130 venne sottoscritta, dalle parti, la Convenzione regolante i rapporti tra il comune di Trani e la R.T.I. “FINEPRO S.R.L. /ARCH.MICHELE SGOBBA” di Alberobello, contenente le seguenti previsioni:

ART. 1

Il Comune di Trani, come in atti rappresentato, in esecuzione della determinazione dirigenziale - IV Ripartizione— n.376 del 04.11.2009, concede in appalto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto dalla società "FINEPRO S.R.L." e libero professionista "Arch. Michele SGOBBA" di Alberobello (Ba) che, in persona del suo Legale Rappresentante Sig. Arch. Michele Sgobba, accetta l'appalto del servizio di supporto ed assistenza tecnica - amministrativa per l'attuazione degli interventi pubblici da realizzare con i fondi privati previsti all'interno del Programma Innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II^ "Quartiere Sant'Angelo".

ART.2

Il servizio di cui al precedente articolo, riguarda la produzione da parte del soggetto affidatario dei seguenti programmi c/o atti:

- attività di coordinamento, controllo e monitoraggio delle attività del programma di intervento;
- definizione con l'Amministrazione Comunale, degli interventi prioritari;
- definizione degli ambiti di intervento in funzione delle risorse private per la realizzazione di opere pubbliche;
- redazione documentazione per incasso degli oneri aggiuntivi e delle offerte migliorative;
- adeguamento o redazione della progettazione definitiva delle opere pubbliche, di cui all'elenco allegato, con risorse private:
- redazione di eventuali piani economici finanziari
- redazione della progettazione esecutiva opere pubbliche con risorse private
- rimodulazione del programma finanziario degli interventi pubblici da realizzare con risorse private e del cronoprogramma delle attività,
- definizione delle aree da acquisire e delle attività connesse con le procedure espropriative.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di estendere l'incarico di assistenza in parola, esclusivamente in caso di avvenuto finanziamento, alle attività previste dall'art.130 del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.

ART.3)

L'ammontare complessivo del compenso è stimato in € 149.600,00 (euro

centoquarantanovemilaseicento/00), oltre Iva e ulteriori oneri connessi all'incarico in questione (CPA ecc.), di cui € 20 400,00 (euro ventimilaquattrocento/00), oltre Iva e ulteriori oneri connessi, finanziati con oneri a carico del Bilancio Comunale ed € 129.200,00, oltre Iva e ulteriori oneri connessi, finanziati con fondi dei soggetti Privati. Tale compenso oltre IVA, è stato determinato mediante l'applicazione delle Tariffe professionali, secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed in particolare dal D.M. 4 aprile 2001 e dalla Legge n.14/49, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 32,00%.

Gli importi finanziati da fondi privati saranno inseriti nelle somme a disposizione dei quadri economici degli interventi pubblici da realizzare con fondi privati.

In esecuzione della citata Convenzione, il R.T.I. "Finepro – arch. Sgobba" ha predisposto nel corso degli anni la progettazione definitiva di alcune delle opere pubbliche previste nel CdQ e da realizzarsi con risorse private e segnatamente:

1. Parco di via Polonia dell'importo di €. 625.000,00 , approvato con Determinazione Dirigenziale 4^ Ripartizione n. 512 del 11.11.2011;
 2. Parco Campo Scuola Via Andria dell'importo di €. 770.000,00 , approvato con Determinazione Dirigenziale 4^ Ripartizione n. 511 del 11.11.2011;
 3. Parco dei Cinque sensi di via Grecia, dell'importo di €. 375.000,00 , approvato con Determinazione Dirigenziale 4^ Ripartizione n. 514 del 11.11.2011;
 4. Parco di via delle Tufare dell'importo di €. 1.060.000,00 , approvato con Determinazione Dirigenziale 4^ Ripartizione n. 513 del 11.11.2011;
- Per le suddette opere pubbliche, il Comune di Trani con nota prot. 18573 del 2.5.2013 invitava il R.T.I. "Finepro – arch. Sgobba" a predisporre i progetti esecutivi;
 - A causa del mancato introito delle risorse private previste dal Contratto di Quartiere e da utilizzarsi per la realizzazione delle opere pubbliche previste nello stesso, l'Amministrazione Comunale ha utilizzato i progetti predisposti dal R.T.I. "Finepro – arch. Sgobba" per la partecipazione al Bando "per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia", approvato con DPCM del 25 maggio 2016;
 - Il Comune di Trani è stato ammesso a finanziamento per la realizzazione dei taluni progetti previsti nel CdQ e originariamente da realizzarsi con risorse private e segnatamente:
 1. Parco Campo Scuola Via Andria dell'importo di 770.000,00 €.
 2. Parco dei Cinque sensi di via Grecia, dell'importo di 375.000,00 €.
 3. Parco di via delle Tufare dell'importo di 1.060.000,00 €.
 4. Area mercatale di via Superga dell'importo di 1.300.000,00 €.
 5. Completamento di Piazza Austria dell'importo di 930.000,00 €.
 6. Pista ciclabile nel quartiere Sant'Angelo dell'importo di 600.000,00 €.
 7. Prolungamento di via Parini dell'importo di 710.000,00 €.
 8. Arredi asilo nido dell'importo di 95.000,00 €.
 9. Arredi servizi di supporto agli alloggi per utenze differenziate dell'importo di 65.000,00 €.
 10. Videosorveglianza nel quartiere/Progetti immateriali dell'importo di 250.000,00 €.

In merito all'ammontare del compenso spettante al R.T.I. "Finepro – arch. Sgobba" in forza della Convenzione d'incarico Rep. n. 4130 del 20.1.2010 per l'espletamento di tutti gli adempimenti come elencati all'art. 2, l'art. 3 della Convenzione da un lato fa riferimento ad un "ammontare complessivo del compenso stimato in €. 149.600,00 determinato mediante l'applicazione delle Tariffe professionali, secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed in particolare dal D.M. 4 aprile 2001 e dalla Legge n.14/49, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 32,00% ." e dall'altra non contiene alcun dettaglio di calcolo di tale compenso e né, tantomeno, l'elenco delle prestazioni affidate per ciascuna opera pubblica;

Al fine di chiarire l'esatto contenuto dell'art. 3 della Convenzione e cioè se il compenso ivi previsto deve intendersi relativo a tutte le progettazioni da eseguirsi o che lo stesso debba essere rideterminato in funzione delle diverse opere pubbliche progettate mediante l'applicazione delle vigenti Tariffe professionali e al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 32,00%" il Dirigente Area Lavori Pubblici aveva richiesto con nota n. 20278 del 13/06/2017 al competente Ufficio Legale del Comune di voler formulare apposito parere in merito;

Il parere è stato formulato dall'Ufficio legale in data 23.6.2017 e di seguito integralmente si riporta:
"Lo scrivente Ufficio ha preso visione della documentazione allegata alla nota prot. n. 290278 del 13.06.2017 con la quale è stato richiesto il presente parere.

Tale documentazione viene di seguito elencata:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare procedura aperta
- 3) Convenzione
- 4) Capitolato d'oneri e patti
- 5) Offerta economica

Il parere verte sulla corretta interpretazione di quanto riportato all'art. 3 della Convenzione poiché, dalla lettura del detto articolo emergerebbe una divergenza tra quanto stabilito nel primo periodo rispetto al contenuto del secondo periodo.

Letti gli atti, risulterebbe condivisibile il dubbio che è sorto al Dirigente richiedente il parere.

In particolare il primo periodo dell'art. 3 della convenzione sottoscritta il 20.01.2010 potrebbe lasciar intendere una fissazione definitiva del compenso professionale poiché riporta una somma ben determinata e pari ad Euro 149.600,00, somma oltretutto accettata dal professionista che risultò affidatario del servizio.

Vi è però un anomalo utilizzo del termine "stimato" in relazione al compenso.

Il termine "stimato" lascerebbe intendere una provvisorietà della quantificazione del compenso, rimettendo la effettiva ed esatta quantificazione ad una sopravvenienza fattuale o giuridica che si riveli idonea e necessaria per poter quantificare, in maniera definitiva, l'esatto ammontare del compenso.

Il termine "stimato" però, sebbene usato in maniera impropria, può intendere anche una quantificazione già effettuata in via definitiva del compenso professionale sulla scorta di una deliberazione seppur sommaria delle tariffe professionali.

Per dare seguito al parere è quindi necessario rispondere ad una questione presupposta.

Nel secondo periodo l'art. 3 della convenzione si legge: "tale compenso ... è stato determinato mediante l'applicazione delle tariffe professionali, secondo quanto previsto dalle vigenti norme ed in particolare dal D.M.".

Ed allora, in base alla valutazione della complessiva vicenda contrattuale, occorre chiarire, sulla scorta di quelle che risultano essere le normali pratiche di amministrazione, se al momento della emanazione del bando e della sottoscrizione della convenzione, gli obblighi contrattuali che assumeva il professionista incaricato, erano già determinati o determinabili e quindi permettevano una effettiva e definitiva quantificazione del compenso (ovvero i 220.000 Euro di cui al bando di gara) oppure, per giungere alla effettiva quantificazione occorreva una successiva attività di elaborazione progettuale (ed ecco perché si sarebbe usato il termine "stimato", che, nella sua accezione generica, lascerebbe intendere una valutazione provvisoria).

Quindi, concludendo, qualora la S.V. ritenga che l'oggetto della prestazione professionale da affidarsi al professionista consentiva già una esaustiva quantificazione del compenso in base ai parametri indicati in bando di gara, il termine "stimato" è stato usato in luogo e con il significato del termine "stabilito", poiché il compenso di 220.000 euro era già determinato e definitivo e tale compenso, decurtato del ribasso di gara, è il compenso spettante al professionista.

Nel caso in cui, invece, per poter procedersi alla concreta quantificazione del compenso in base ai parametri indicati in bando di gara, si rendevano necessarie attività di "stima" ed "apprezzamento" delle prestazioni contrattuali rese dal professionista e praticabili in tempi successivi alla stipula della convenzione, il termine "stimato" sarebbe stato usato proprio al fine di dare atto della approssimazione della stima riportata in atti.

Sulla base di una semplice interpretazione logica, non si può pervenire, a sommo avviso dello scrivente, ad altra possibile soluzione. Avv. Michele Capurso".

Parere successivamente integrato in data 26.6.2017 con la seguente considerazione: "Facendo seguito alla richiesta di chiarimenti formulata telefonicamente dalla S.V. in merito al parere in oggetto, si integra il detto parere evidenziando che la problematica in ogni caso è palesemente aperta al fondato rischio di un contenzioso con la controparte.

Ragion per cui, esperite le opportune valutazioni di Vostra competenza, lo scrivente ritiene che sia

opportuna una definizione bonaria della vicenda prevenendo in ogni caso un costoso ed incerto contenzioso. Avv. Michele Capurso”.

In riferimento a tale complessa vicenda amministrativa gli uffici hanno ritenuto di dover chiedere alla Giunta una propria decisione al riguardo.

A tal fine, la Giunta Comunale, con delibera n. 239 del 15/12/2017, visto il parere reso dall'Avvocatura comunale con note del 26 e 30 giugno 2017, ha fornito precise linee di indirizzo al Dirigente, ed in particolare, nello svolgimento delle funzioni *ex lege* rivestite, di procedere ad una integrazione della Convenzione Rep. 4130 del 20.01.2010 intercorrente con il R.T.I. "Finepro s.r.l. /Arch. Michele Sgobba", precisando che l'ammontare dei compensi relativi a ciascuna attività di progettazione richiesta al R.T.I. "Finepro s.r.l. /Arch. Michele Sgobba" debba essere calcolato sulla base delle tariffe professionali vigenti alla data dell'espletamento della prestazione professionale assoggettato sia al ribasso offerto in sede di gara (32%) che all'ulteriore riduzione che, eventualmente, gli Enti finanziatori (Regione, Ministero, ecc.) potrebbero applicare in ragione della procedura di affidamento;

Senonché in riferimento ai progetti consegnati all'Amministrazione comunale, da quest'ultima candidati e finanche integralmente finanziati dal Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie approvato con DPCM del 25 maggio 2016, sorge l'obbligo per l'Amministrazione comunale di riconoscere integralmente il corrispettivo maturato dal progettista, quantunque quantificato sulla base delle tariffe professionali assoggettato al ribasso offerto in sede di gara (32%) e tanto a prescindere da possibili riduzioni e /o mancato riconoscimento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

A tal proposito, si consideri che le spese di progettazione sono inserite nei quadri economici di ciascun intervento così come integralmente finanziato.

In ogni caso, deve considerarsi, altresì, che il gruppo di monitoraggio costituito presso la Presidenza del Consiglio, in virtù di quanto previsto dall'art. 9 della Convenzione stipulata tra la Presidenza del Consiglio e le Amministrazioni beneficiarie del finanziamento, circa le spese ammissibili a rendicontazione, ha precisato che sono ammissibili a rendicontazione tutte le spese di progettazione per incarichi conferiti al momento della pubblicazione del Bando.

Ne consegue che talune progettazioni candidate potrebbero non rientrare tra le spese ammissibili a rendicontazione.

Si aggiunga, infine, che l'incarico al progettista venne conferito e la Convenzione regolante i rapporti tra il comune di Trani e la R.T.I. "FINEPRO S.R.L. /ARCH.MICHELE SGOBBA" venne sottoscritta in assenza di qualsivoglia impegno di spesa in virtù della circostanza che il compenso al progettista sarebbe dovuto essere finanziato con i fondi dei soggetti Privati così come tenuti a versarli nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II Quartiere Sant'Angelo.

Pertanto, ad integrazione e parziale modifica della precedente Delibera di Giunta Comunale n. 239 del 15/12/2017, in riferimento a tale complessa vicenda amministrativa, la Giunta comunale, nell'ambito dell'esercizio delle funzioni che la legge le assegna, ritiene di poter parzialmente modificare ed integrare le precedenti linee di indirizzo impartite, alle quali il Dirigente potrà conformare il proprio operato nell'ambito dello svolgimento della propria peculiare attività di gestione;

IL SINDACO
- AVV. Amedeo BOTTARO-

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la relazione innanzi riportata, con particolare riferimento a quanto già deliberato con precedente Delibera di Giunta Comunale n. 239 del 15/12/2017;

CONSIDERATO che, sulla proposta di deliberazione di che trattasi non necessita per la sua natura

di atto di indirizzo i pareri prescritti dall'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

Con votazione unanime, resa in forma palese, nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di fornire le seguenti linee di indirizzo al Dirigente, il quale nello svolgimento delle funzioni *ex lege* rivestite, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 239 del 15/12/2017 ad integrazione e parziale modifica della stessa, sul presupposto che in riferimento ai progetti consegnati all'Amministrazione comunale, da quest'ultima candidati e finanche integralmente finanziati dal Bando, sorge l'obbligo per l'Amministrazione comunale di riconoscere comunque il corrispettivo maturato dal progettista, e tanto a prescindere da possibili riduzioni e /o mancato riconoscimento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, potrà:

- a. In via del tutto cautelativa, e tanto al fine di scongiurare la futura insorgenza di un debito fuori bilancio, prevedere in ogni caso la copertura delle spese di progettazione riferite a tutti gli interventi ammessi a finanziamento del cosiddetto "Bando delle Periferie" e tanto nella ipotesi in cui le stesse o una parte di esse non dovessero rientrare tra le spese ammissibili a rendicontazione.
- b. A tal fine si invita il Direttore di Ragioneria ad istituire apposito capitolo di spesa finanziato con le entrate già accertate negli anni 2016 e 2017 rivenienti dai pagamenti degli oneri aggiuntivi riferiti al Contratto di Quartiere. Infatti, la copertura delle suddette spese di progettazione, seppur in forma del tutto cautelativa, dovrà ricadere sul predetto capitolo di spesa in conformità con quanto stabilito all'atto del conferimento dell'incarico, trattandosi di capitolo di bilancio ove confluiti gli oneri versati dai Privati nell'ambito del Programma Innovativo denominato Contratto di Quartiere II Quartiere Sant'Angelo.

2) di Demandare al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed al Direttore di Ragioneria l'adozione dei provvedimenti necessari;

3) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n.267 del 2000.

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

^{Vice}
IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Leonardo Cuocci Martorano



IL SINDACO

Avv. Amedeo Bottaro

N° 782 reg. public.

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è affissa all'albo Pretorio dal 5 MAR 2018 al 30 MAR 2018 per
15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato
col D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, contestualmente comunicata ai Capi Gruppo Consiliari.

Trani, 5 MAR 2018



^{Vice}
IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Leonardo Cuocci Martorano

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134 comma 4 del D.lgs. 267 18.8.2000)
 è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
(art. 134 comma 3 del D.lgs. 267 18.8.2000)

Trani, 5 MAR 2018



^{Vice}
IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Leonardo Cuocci Martorano