



COMUNE DI TRANI

Commissario ad acta Ordinanza Tar Puglia - Bari n. 1216/2017

COMUNE DI TRANI
n. 419 del R.P.

Si atteste che il presente atto è stato regolarmente
pubblicato all'Aibo Pretorio di questo Comune
dal 26-02-18 al 13-03-18
e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____


L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

DELIBERAZIONE N. 1 DEL 21/02/2018

Esecuzione sentenza del T.A.R. Puglia, Bari – Sezione III – n. 478/2017 del 4.05.2017, relativa al ricorso n. 1016/2016 R.G., proposto da Carlo Barone + 9 contro il Comune di Trani. – PUE Comparto CP/6: ADOZIONE.

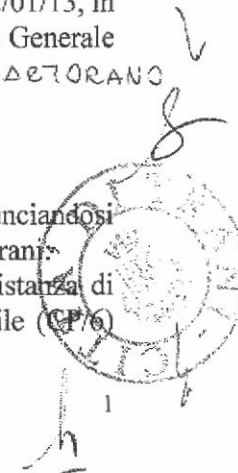
IL COMMISSARIO AD ACTA

VENTUNO 

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **13,00**, nella sede municipale del Comune di **TRANI**, l'ing. Vincenzo **GUERRA**, Dirigente del Settore "Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile e Difesa del suolo" della Provincia di Barletta Andria Trani, nominato Commissario ad acta dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Bari, Sezione III, con Ordinanza n. 1216/2017 del 23/11/2017 per l'esecuzione della sentenza del T.A.R. Puglia, Bari, Sez. III, 4 maggio 2017, n. 478, in accoglimento del ricorso n. 1016/2016 proposto da Carlo Barone, Ignazio Dragonetti, Domenico Dragonetti, Marina Elifani, Piera Rosa Elifani, Michele Ferreri, Angelo Manzi in proprio e Procuratore Nicola Manzi, Vincenzo Manzi, Mario Savona (22/01/1956), Mario Savona (07/05/1954) (nel seguito Sig. Barone + altri), rappresentati e difesi dall'avvocato Giacomo Tarantini, con domicilio eletto presso lo studio dell'Avv. Francesco Paolo Di Modugno in Bari, via Maggiore Turitto n. 3, contro il Comune di Trani, per la nomina di un Commissario ad acta, per provvedere, nel termine di novanta giorni dalla comunicazione in via amministrativa della ridetta Ordinanza n. 1216/2017, all'integrale esecuzione della sentenza n. 478/17 in relazione alla conclusione del procedimento di adozione del PUE del comparto edificabile (CP/6) costituito dalla maglia BsAd/14 in "zona B speciale alta densità" avviato con istanza presentata in data 22/01/13, in esecuzione del mandato conferitogli, con l'assistenza del Dott. ~~Carlo Casalino~~ ^{V.S.} ~~Segretario Generale~~ ^{Leonardo CUCCI MAETORANO} del Comune di Trani, ha adottato il seguente provvedimento:

PREMESSO che

- 1.1 con sentenza n. 478/2017 del 4/05/2017, il T.A.R. Puglia, Bari, Sez. III, pronunciandosi definitivamente sul ricorso presentato dal Sig. Barone + altri, contro il Comune di Trani:
 - a. ha accolto il ricorso sul silenzio serbato dal Comune di Trani in ordine all'istanza di adozione del P.U.E. presentato in data 22/01/13 relativo al comparto edificabile (CP/6)



- costituito dalla maglia BsAd/14 in "zona B speciale alta densità";
- b. ha ordinato alla medesima Amministrazione Comunale di concludere il procedimento di adozione del PUE (previa definizione del sub-procedimento di assoggettabilità a VAS), mediante l'adozione di un provvedimento definitivo espresso, entro il termine di giorni 120 (centoventi), decorrente dalla comunicazione o dalla notificazione, se anteriore, della sentenza;
- 1.2 con Ordinanza n. 1216/2017 del 23/11/2017, il T.A.R. Puglia, Bari, Sez. III, in assenza di adempimenti da parte del Comune nel termine concesso di 120 giorni, ha nominato, come commissario ad acta, il Dirigente del Settore "Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile e Difesa del suolo" della Provincia di Barletta Andria Trani, con il compito di provvedere nel termine di novanta giorni dalla comunicazione della medesima Ordinanza;
- 1.3 il nominato Commissario ad Acta, con propria nota del 30/11/2017, comunicava la data per l'insediamento fissata al 6/12/2017;
- 1.4 In tale data lo scrivente procedeva all'insediamento, giusta verbale redatto in pari data, accertando altresì, nel corso dello stesso, la perdurante inerzia dell'amministrazione comunale;
- 1.5 In tale sede si procedeva inoltre a richiedere al competente Settore Edilizia Privata ed Urbanistica una dettagliata relazione sullo stato del procedimento fornendo la documentazione tecnico-amministrativa di interesse;
- 1.6 Con nota prot. n. 40592 del 20/12/2017 veniva trasmessa la sola copia integrale del fascicolo, senza alcuna elencazione degli atti trasmessi e senza alcuna attività istruttoria svolta dal Settore Edilizia Privata ed Urbanistica o comunque dall'Amministrazione Comunale; del pari non risultava allegata neanche la richiesta dettagliata relazione sullo stato del procedimento;

EVIDENZIATO che, dall'esame degli atti trasmessi, della corrispondenza tra le parti e dagli elaborati tecnici allegati, il procedimento per l'adozione del PUE in argomento si è svolto secondo i seguenti passaggi:

- 2.1 con nota acquisita al protocollo n. 18207 del 25/05/2011, il Sig. Barone + altri presentavano uno studio di fattibilità per una proposta di PUE riguardante il comparto di attuazione del PUG vigente denominato CP/6, costituito dalla maglia Bs.ad/14 in "zona B speciale alta densità", in area delimitata a nord dal comparto Cp/4, ad est da via Monte d'Alba, ad ovest dal comparto Cp/5, a sud da Via Superga, su terreni distinti in catasto al Foglio 24, particelle 40-41-42-45-176, 169-170-178-730, 174, 258, 37-877-879, 469, 33-61-62-63-102-151-153-154-155-298, 866, 894, 874-776-777-778-779, 870, 766-775, 868, 26, 175-254-255-259-266-267-270-276-277-278-280-283-288-308-685, 165-265-279-282-686;
- 2.2 con nota protocollo n. 45990 del 23/12/2011, l'Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica ha convocato conferenza di servizi istruttoria, come prevista dall'articolo 6.11.1 delle Norme Tecniche di Attuazione del PUG, per l'esame del citato studio di fattibilità tenutasi in data 24 gennaio 2012, conclusasi favorevolmente alla presentazione del PUE; per gli aspetti legati alla compatibilità dello Studio di Fattibilità rispetto al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), risulta acquisito il parere favorevole con prescrizioni espresso dall'AdB Puglia, con verifica di ottemperanza alle stesse posta in capo al RUP dell'UTC;
- 2.3 con nota acquisita al protocollo n. 3683 del 22/01/2013, in esito ai citati lavori di conferenza dei servizi, viene trasmesso il PUE CP/6 corredato da Rapporto Ambientale Preliminare per l'avvio dell'iter di Verifica di Assoggettabilità a VAS.;
- 2.4 con nota protocollo n. 29797 del 24/07/2013, l'Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica trasmetteva presso l'Ufficio VAS - Servizio Ecologia della Regione Puglia il Rapporto Ambientale Preliminare per l'avvio della procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS del PUE CP/6