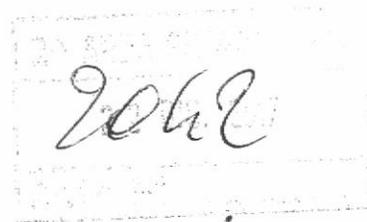


Roccolto Guardì u. 4412

20 FEB. 2018



Città di Trani  
Medaglia d'Argento al Merito Civile  
Provincia Barletta Andria Trani

**III^ AREA LAVORI PUBBLICI  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

DETERMINAZIONE

n. 478

del 22/12/17

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione impianti di climatizzazione e riscaldamento presso Palazzo Beltrani.  
Affidamento lavori ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016.  
Impegno Spesa CUA: 320217A1DC

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**

**VISTI:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;  
**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;  
**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
Ing. Giovanni Didonna

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale  
SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale

#### ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. dlegsl. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

---

#### IL DIRIGENTE

- che sono pervenuta a quest'Ufficio Tecnico – Area LL.PP. segnalazioni da parte dal gestore del Museo di “Palazzo Beltrani” circa il cattivo funzionamento dell'impianto di climatizzazione relativo all'impianto di riscaldamento della struttura;

- che a seguito delle su dette segnalazioni quest' Ufficio Tecnico Comunale, con i suoi tecnici, e tempestivamente, si è recato presso il sito in oggetto verificando l'effettiva necessità di provvedere ad una serie di attività per permettere il regolare funzionamento della centrale termica precisando quanto di seguito accertato:

*“Per mettere in efficienza l'impianto di riscaldamento occorre procedere:*

- 1. Riparazione dell'unità di condizionamento sul terrazzo;*
- 2. Revisione e pulizia fancoil a pavimento;*
- 3. Revisione e pulizia fancoil a soffitto;*
- 4. Revisione e pulizia UTA a soffitto;*
- 5. Ricognizione e verifica dell'intero impianto.*

#### Dato Atto

- che, vi è la necessità di provvedere con urgenza ai lavori su detti è stata individuata, la ditta “De Magis srl” di Trani, con sede alla via Perrone Capano (P.I. 06964790726) ricorrendo a quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire il ripristino in tempi brevi dell'impianto di riscaldamento;

- che alla ditta “De Magis srl” di Trani vengono affidati dette lavorazioni nella sua qualità di ditta di fiducia di questa Amministrazione avendo svolto in passato attività di realizzazione di impianti preso strutture comunali, seguito di gara d'appalto;

- che l'Ufficio Tecnico Comunale, unitamente alla ditta “De Magis srl” di Trani, ha provveduto a stimare gli interventi da effettuarsi valutando la spesa in €. 10.712,00 al netto di un ribasso del 20% previsto dal comma 3 dell'art.163 del D.Lgs 50/2016 che questa Amministrazione pratica sugli affidamenti diretti, oltre IVA al 22% pari a €. 2.356,64 e quindi per complessivi €. 13.068,64;

- che con determinazione dirigenziale n. 407 del 30/11/2017 si è provveduto ad accertare in entrata la somma di €. 50.894,45 rivenienti da un saldo liquidato dalla Regione Puglia, in favore di questa Amministrazione a fronte di lavori finanziati con PO FERS 2007/2013 – Linea 32;

- che gli stessi sono stati introitati in entrata sul cap. 440 del Bilancio 2017;

- che, pertanto, la somma di €. 13.068,64 trova copertura finanziaria al cap. 41011 denominato “Ristrutturazione Palazzo Beltrani” del Bilancio comunale 2017;

Visto il contratto “atti privati” sottoscritto tra questa Amministrazione e la ditta “De Magis srl” di Trani, con la clausola della decadenza dell' obbligo all'esecuzione dei lavori senza nulla a pretendere nel caso di mancato impegno delle somme necessarie;

**Dare atto** di aver adempiuto alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando il seguente CIG Z5E212BF3E

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Tenuto Conto** che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 41011. Denominato "Ristrutturazione di Palazzo Beltrani" del bilancio 2017, sufficientemente capiente;

**Accertata** la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto L.vo n.267/2000;

## DETERMINA

Per quanto in premessa e che qui si intende integralmente riportato e riscritto:

1. **Affidare** per le motivazioni esposte in narrativa alla ditta De Magis srl di Trani i lavori di manutenzione impianti di climatizzazione e riscaldamento presso Palazzo Beltrani per l'importo complessivo di €. 13.068,64;

2. **Impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011 e succ. modif. e integr. , le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2017				
<b>Cap./Art.</b>	41011	<b>Descrizione</b>	Ristrutturazione Palazzo Beltrani		
<b>Macroaggregato</b>	202	<b>Miss/Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanziario</b>	2.02.01.09.000
<b>Centro di costo</b>	3350	<b>Compet. Econ.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	220217A10C	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Impresa De Magis srl di Trani				
<b>Causale</b>	Manutenzione impianto di riscaldamento				
<b>Modalità finan.</b>	Bilancio Comunale 2017				
<b>Imp./Pren. N.</b>		<b>Importo</b>	13.068,64	<b>Frazionabile in 12</b>	

3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

4. La presente Determinazione contiene/ non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

- Ragioneria
- Affissione albo on line
- Copia RUP



Ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi esclusivamente previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.



## Comune di Trani

Provincia di Barletta-Andria-Trani

00847390721

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1533/0	<b>Data:</b> 29/12/2017	<b>Importo:</b> 13.068,64
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E RISCALDAMENTO PRESSO PALAZZO BELTRANI. AFFIDAMENTO E IMPEGNO SPESA.			
<b>Atto Amministrativo:</b>	3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 478 DEL 22/12/2017			
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Beneficiario:</b>	DE MAGIS SRL			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2017	<b>Stanziamiento attuale:</b>	1.038.112,59	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.005.038,14	
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	<b>Impegno nr. 1533/0:</b>	13.068,64	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	1.018.106,78	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	20.005,81	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2017	<b>Stanziamiento attuale:</b>	13.074,45	
<b>Capitolo:</b>	41011	<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b>	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BELTRANI	<b>Impegno nr. 1533/0:</b>	13.068,64	
		<b>Totale impegni:</b>	13.068,64	
		<b>Disponibilità residua:</b>	5,81	
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	3350 - Patrimonio			
<b>Resp. servizio:</b>	3350 - Patrimonio			

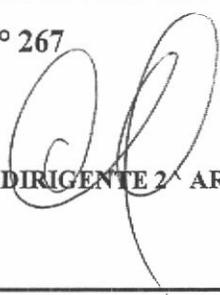
TRANI li, 29/12/2017

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Il Dirigente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 E 147 BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

  
IL DIRIGENTE 2° AREA

---

N. 707 del Registro delle Pubblicazioni

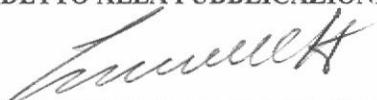
L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 22/02/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



---

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Carlo Casalino