



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

135

REGISTRO RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI N. 344 DEL 12 FEB 2018

- Originale
- Area Lavori Pubblici
- Ragioneria Ufficio Mandati
- Affissione albo on line

AREA LAVORI PUBBLICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.27 DEL 17 GENNAIO 2018

OGGETTO: liquidazione somma a titolo registrazione contratto di locazione dal 1° settembre 2017 al 31 agosto 2018, spesa riferita alla conduzione della porzione della unità immobiliare, sita in via Edoardo Fusco angolo via Casale, di proprietà della Parrocchia S. Francesco per le esigenze della Scuola Materna 3° Circolo Didattico.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Didonna

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Dirigente competente per l'adozione del provvedimento finale

ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. dlegsl. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Istruttore Amministrativo Maria Moscatelli

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria determinazione Dirigenziale Area Lavori Pubblici, individuata in registro raccolta generale con il n.707 del 4 aprile 2017 e individuata in registro interno Area Lavori Pubblici con il n. 15 del 12 gennaio 2017, avente ad oggetto: "assunzione impegno spesa afferente l'esercizio finanziario 2017 e l'esercizio finanziario 2018 , riferita alla spesa per la conduzione della porzione della unità immobiliare, sita in Via E. Fusco ang. Via Casale di proprietà della Parrocchia S. Francesco" con la quale si è provveduto ad impegnare, tra altre spese afferenti l'esercizio finanziario 2017 e 2018, per la conduzione dell'immobile in argomento, la spesa riferita alla quota spettante a questo Ente per la registrazione del contratto di locazione n. 4042 del 24 maggio 2007 e anticipata dal proprietario dell'immobile, come di seguito descritto:

| | | | | | |
|-----------------|--|---------------|---|-------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | 2017 | | | | |
| Cap./Art. | 340 | Descrizione | Fitti e canoni di locazione –Scuola Materna | | |
| Miss/Progr. | 4.1.1.103 | Miss/Progr. | | PdC finanziario | 1.03.02.07.999 |
| Centro di costo | | Compet. Econ. | | Spesa non ricorr. | |
| SIOPE | | CIG | No | CUP | |
| Creditore | Parrocchia S. Francesco | | | | |
| Causale | Quota nella misura del 50% della spesa per registrazione contratto di locazione rep.per atti pubblici n. 4042 del 24 maggio 2007 dal 1° settembre 2017 al 31 agosto 2018 | | | | |
| Modalità finan. | Bilancio comunale | | | | |
| Imp./Pren. n. | 349/2017 | Importo | €. 220,00 | Frazionabile in | 12 |

Dato atto che la suddetta unità immobiliare è, alla data odierna, utilizzata per le esigenze della Scuola Materna 3° Circolo, in virtù del contratto di locazione per atti pubblici n. 4042 del 24 maggio 2007 che all'art.12 prescrive il pagamento in parti uguali per la registrazione contratto di locazione;

Vista la nota del 5 gennaio 2018, acquisita al protocollo generale con il n. 998 del 15 gennaio 2018, con la quale la Parrocchia S. Francesco chiede il rimborso della somma di €.220,00 anticipata quale quota spettante al Comune di Trani, in qualità di conduttore, per la registrazione del suddetto contratto di locazione, corredando la medesima nota del modello F24, dal quale si evince l'avvenuto pagamento della registrazione del contratto dal 1 settembre 2017 al 31 agosto 2018;

Ritenuto di procedere, in ossequio alla suddetta clausola contrattuale art.12, rimborsando, in favore della Parrocchia S.Francesco, la somma anticipata per conto del Comune di Trani di €. 220,00 nella misura del 50%, della spesa sostenuta per la registrazione del contratto di locazione dal 1 settembre 2017 al 31 agosto 2018, Dato atto che la suddetta spesa complessiva di €. 220,00 rientra nell'impegno n.349 anno 2017 assunto con la determinazione dirigenziale Area Lavori Pubblici-Ufficio Patrimonio- n. 15 del 12 gennaio 2017 del registro interno Area LL.PP. e n. 707 del 4 aprile 2017 del Registro raccolta generale delle Determinazioni;

Evidenziato che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n.136/2010, giusta la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici; "Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136";

Visto il T.U.E.L. D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche e integrazioni;

Ravvisata la propria competenza;

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo e qui si intende integralmente riportata;
- 2) di liquidare, in favore del creditore di seguito indicato, la spesa complessiva di €.220,00 riferita al rimborso della quota spettante a questo Ente per la registrazione del contratto di locazione rep. per atti pubblici n. 4042 del 24 maggio 2007 anticipata dalla Parrocchia S.Francesco giusta art.12 del medesimo contratto di locazione:

| proprietario immobile Via E. Fusco ang. Via Casale condotto in locazione da questo Ente per le esigenze della Scuola Materna 3° Circolo Didattico | Importo | Fraz. In dodicesimi ¹ | Capitolo | Impegno N. e anno |
|---|--|----------------------------------|--|-------------------------|
| PARROCCHIA S. FRANCESCO | €. 220,00 a titolo rimborso quota nella misura del 50% della spesa di registrazione del contratto di locazione n.4042 del 24 maggio 2007, dal 1° settembre 2017 al 31 agosto 2018. | Non frazionabile | n. 340 "fitti e canoni di locazione scuola materna" miss.progr. 4.1.1.103 PIC 1.03.02.07.999 | Impegno n.349 anno 2017 |

- 3 di dare atto che *sull'impegno n. 349/2017* residuerà la somma di €.0 (ZERO);
- 4 di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario/postale su conto corrente dedicato (IBAN:IT13U0200841721000103058186);
- 5 di dare atto che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n.136/2010, giusta la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici; "Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136";
- 6 La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Didonna





Atto di Liquidazione

Comune di Trani

Originale

Esercizio: 2018

Atto di Liquidazione: 3AREA - LIQUIDAZIONE SOMMA REGISTRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DAL 1/9/2017 AL 31/8/2018 ESIGENZE SCUOLA MATERNA 3 CIRCOLO DIDATTICO Nr. 27 del 17/01/2018

| Impegno | Causale Beneficiario | Atto Amministrativo | Liquidazione | | Importo |
|------------|--|---------------------|------------------------------|---------|----------|
| | | | Capitolo Piano Conti Fin. | Mandato | |
| 2017 349/0 | LIQUIDAZIONE SOMMA REGISTRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DAL 1/9/2017 AL 31/8/2018 ESIGENZE SCUOLA MATERNA 3 CIRCOLO DIDATTICO PARROCCHIA SAN FRANCESCO | 3AREA 2017 / 15 | 2017/340 | 387 | € 220,00 |
| | | | 1.03.02.07.999 | | |

Attività dell'Ufficio Ragioneria: 71 del 01/02/2018 eseguita da mpellegrino

Totale Atto di Liquidazione 220,00

IL DIRIGENTE DELLA 2^A AREA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 E 147 BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267

IL DIRIGENTE 3^A AREA

N. 534 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 12/02/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

=====

N. ____ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE