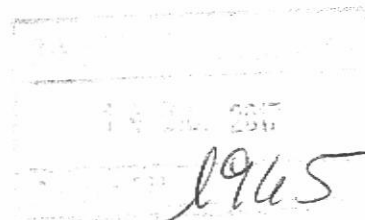




Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani



REGISTRO RACCOLTA GENERALE N° 210 DEL 30-01-2018

- Segretario Generale
- Ragioneria
- Affissione albo on line
- Copia LL.PP.

AREA III - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 415 del 04 DIC 2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO I LOCALI CORRISPONDENTI ALLE STANZE NN. 15-16-17-18 E 19-20-21-22 UBICATE AL PIANO PRIMO DI PALAZZO GADALETA SEDE DELLA SEZIONE FALLIMENTARE DEL TRIBUNALE DI TRANI. PRENOTAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDILIZIA DI CIOMMO.
C.I.G.: ZBF211B826

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2017-2019, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;



Il dirigente AREA – LL.PP.
ing. Giovanni DIDONNA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- L'immobile denominato "Palazzo GADALETA" annoverato tra le sedi del Tribunale di Trani, appartiene al patrimonio indisponibile del Comune di Trani;
- Spetta al Comune di Trani la conservazione del proprio patrimonio nonché la salvaguardia della pubblica e privata incolumità derivante dalla conservazione del proprio patrimonio immobiliare;
- A seguito di alcuni distacchi di intonaco verificatisi ai soffitti di alcuni locali ubicati al piano primo, lo stesso stabile è, a tutt'ora, sottoposto ad Ordinanza Sindacale n.16 del 31.05.2012, che di fatto ne vincola e limita l'uso e dall'attività giudiziaria afferente;
- A seguito dell'emanazione della legge n. 190 del 23.12.2014, al Ministero della Giustizia, sono state trasferite le competenze riguardanti la legge n. 392 del 24 aprile 1941;

Appurata:

- La spingente necessità, da parte del Tribunale, attraverso la nota prot. n. 2706 del 14.09.2017 a firma del Presidente del Tribunale di Trani, di recuperare quanto prima gli spazi inutilizzati nella stessa sede di "Palazzo GADALETA", vista l'avvenuta soppressione delle sedi distaccate dei tribunali in ragione del D.Lgs. 155/2012;

Dato atto:

- Che con nota prot. n. 19232 del 01.06.2017, l'ufficio scrivente relazionava dettagliatamente in merito alle attività svolte atte al ripristino dell'attività giudiziaria nei locali interdetti dalla richiamata Ordinanza Sindacale, evidenziandone gli aspetti normativi da ottemperare per ristabilire il completo riutilizzo dell'edificio;

Preso atto:

- Che con nota prot. n. 20666 del 15.06.2017, l'ufficio del Sindaco riscontava la predetta nota, reputando applicabile la disciplina riportata nella legge n. 190 del 2014, che di fatto trasferiva dal 1 settembre 2015 le competenze di manutenzione degli Uffici Giudiziari al Ministero della Giustizia;

Rappresentata:

- Da parte del Tribunale, attraverso la nota prot. n. 2711 del 14.09.2017 a firma del Presidente del Tribunale di Trani, la necessità di effettuare una verifica statica delle stanze raggiunte da ordinanza sindacale, al fine di ripristinare l'attività giudiziaria stante la stringente necessità di reperire spazi nelle sedi giudiziarie;

Dato atto:

- Che con nota prot. n. 34621 del 23.10.2017, l'ufficio di gabinetto del Sindaco, congiuntamente con il sottoscritto, comunicava al Presidente del Tribunale, che era intenzione dell'Amministrazione attuare una verifica finalizzata al ripristino immediato dei locali corrispondenti alle stanze denominate nn. 15-16-17-18 e 19-20-21-22, oltre ad avviare l'iter procedurale per l'esecuzione dei lavori necessari alla manutenzione di detti locali presso Palazzo GADALETA individuandone le risorse nell'attuale bilancio;
- Con la medesima nota si procedeva all'appostamento di ulteriori risorse finanziarie per il completamento delle opere ed il ripristino di tutti i locali raggiunti da Ordinanza Sindacale;
- Che la necessità di questo Ente è quella di attuare ogni determinazione tesa a soddisfare le esigenze evidenziate da parte del Presidente del Tribunale di Trani, nonché di salvaguardare lo stato di conservazione degli immobili appartenenti al patrimonio comunale oltre a dar seguito ad ogni occorrenza rilevata che possa influire sullo stato di conservazione del proprio patrimonio;
- Che, l'ufficio scrivente, all'uopo, ha in corso attivato una valutazione della spesa dell'intervento da eseguirsi, attraverso un operatore economico di fiducia;

Verificato:

- Lo stato dei luoghi in cui versano lo stabile oggetto di intervento attraverso un'indagine conoscitiva coadiuvandosi delle maestranze designate alla esecuzione dei lavori oggetto di questa determinazione;

Considerata:

- La valutazione economica redatta dall'ufficio scrivente delle opere da porre in essere per i locali ubicati al piano primo, stanze nn. 15-16-17 e 18, corrispondenti ad €14.994,64 e dei locali ubicati al medesimo piano, stanze nn. 19-20-21-22 ed annessi servizi igienici, corrispondenti ad €21.768,48, oltre ad opere di ripristino della funzionalità delle strutture poste a copertura dei locali in oggetto, pari ad €1.108,87, salvo spese accessorie e somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto:

- Della nota del 9.11.2017 con protocollo n. 36426 a firma del Sindaco nella quale veniva formulato atto di indirizzo al sottoscritto per l'esecuzione delle opere edili di cui trattasi ed al dirigente dell'Area Economica-Finanziaria di reperire le risorse finanziarie attraverso variazione di bilancio al capito afferente;

Ritenuto:

- di dover dar seguito ai lavori in parola, al fine di salvaguardare il proprio patrimonio immobiliare, nonché dar esito a quanto evidenziato in premessa;
- di dover affidare, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 - lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante affidamento diretto, i lavori di che trattasi all'operatore economico di fiducia all'Edilizia Di Ciommo del Dott. Nicola Di Ciommo con sede legale in Trani in via Gisotti n. 20 P.I.V.A. 04401530722;

Visti:

- Gli atti tecnici redatti da questo ufficio che qui sono richiamati e costituiscono parte integrante di questo provvedimento;

Dato atto:

di aver adempiuto alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando i seguenti CIG:

- **ZBF211B826** per il servizio ad eseguirsi;
- che i lavori richiamati, saranno liquidati sulle effettive prestazioni realizzate con apposito provvedimento;

Ritenuto:

- di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto:

- che le apposite dotazioni sono previste rispettivamente ai Cap./Art:
 - **1071** denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DI LOCALI DESTINATI AD UFFICI GIUDIZIARI";

del bilancio di previsione esercizio **2017**, sufficientemente capienti per le somme così preventivate;

Accertata:

- la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto L.vo n.267/2000;

DETERMINA

- 1) Le motivazioni ampiamente riportate in premessa sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
- 2) di **approvare** gli elaborati redatti per la determinazione della spesa che qui si intendono richiamati integralmente;
- 3) Di **impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	1071	Descrizione	"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DI LOCALI DESTINATI AD UFFICI GIUDIZIARI"		
Macroaggregato	202	Miss/Progr.	2/1	PdC finanziario	1.03.02.09.009
Centro di costo	3410	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	ZBF211B826	CUP	
Creditore	Edilizia Di Ciommo del Dott. Nicola Di Ciommo sede legale in Trani in via Gisotti n. 20 P.I.V.A. 04401530722				
Causale	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO I LOCALI CORRISPONDENTI ALLE STANZE NN. 15-16-17-18 E 19-20-21-22 UBICATE AL PIANO PRIMO DI PALAZZO GADALETA SEDE DELLA SEZIONE FALLIMENTARE DEL TRIBUNALE DI TRANI.				
Modalità finan.	Civico Bilancio				
Imp./Pren. n.		Importo	€52.000,00	Frazionabile in 12	no

- 4) Di **affidare** all'operatore economico **Edilizia Di Ciommo del Dott. Nicola Di Ciommo con sede legale in Trani in via Gisotti n. 20 P. I.V.A. 04401530722** i Lavori in oggetto per un importo di **€ 37.779,61** di cui **€ 2.092,38** per oneri per la sicurezza, oltre spese accessorie per un importo complessivo di **€ 52.000,00**, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.Lvo 50/2016, mediante "Affidamento diretto delle opere edili;
- 5) Di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
#	#	€ 52.000,00

- 6) Di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità *amministrativa-contabile* di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) Di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 8) Di **rendere noto**, ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 che il responsabile del procedimento è il sottoscritto;
- 9) Di **Dare atto** che a fronte degli atti tecnici elaborati il quadro economico dei lavori riveniente è il seguente:

Lavori

- Importo lavori locali 15-16-17-18	€	14.166,20	
- Importo lavori locali 19-20-21-22	€	20.565,80	
- Importo lavori alle coperture	€	1.047,61	
Totale Lavori			€ 35.779,61
- Oneri per la sicurezza	€	2.092,38	
Importo totale dei lavori			€ 37.871,99

Somme a disposizione

- I.V.A. 22%	€	7.871,51	
- Imprevisti	€	5.540,91	
- Fondo incentivante a favore delle strutture interne art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii.	€	715,59	
Totale Somme a disposizione			€ 14.128,01

<u>Importo totale del progetto</u>			€ 52.000,00
---	--	--	--------------------

- 10) Che la spesa ammontante a **€ 52.000,00** è finanziata con fondi di Bilancio Comunale per l'anno **2017**, rispettivamente ai codici di bilancio **2.02.01.01 cap. 1071** denominato "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DI LOCALI DESTINATI AD UFFICI GIUDIZIARI**";
- 11) Di **Dare Atto** che si è proceduto a comunicare all'Autorità di Vigilanza di cui all'art.3 della legge 136/2010 indicando il seguenti CIG:
- **ZBF211B826** per il servizio a svolgersi;
- 12) Di **Dare atto** che così, come disposto dalla delibera consiliare n. 113/96 la presente disposizione ha esecuzione immediata, sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni.
- 13) di **dare atto** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 14) La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

1) AREA ECONOMICA-FINANZIARIA

2) Seguenti destinatari:

- Segretario Generale
- Affissione albo on line
- Copia LL.PP.

Ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi esclusivamente previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.



Il dirigente AREA - LL.PP.
ing. Giovanni DIDONNA



Comune di Trani
Provincia di Barletta-Andria-Trani
00847390721

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1429/0	<i>Data:</i> 29/12/2017	<i>Importo:</i> 52.000,00
Oggetto: LAVORI MANUTENZIONE LOCALI PALAZZO GADALETA. AFFIDAMENTO LAVORI EDILIZIA DI CIOMMO.				
Atto Amministrativo: 3° AREA LAVORI PUBBLICI NR. 415 DEL 04/12/2017				
SIOPE: 2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo				
Beneficiario: EDILIZIA DI CIOMMO DI NICOLA DI CIOMMO				
Bilancio				
Anno: 2017			Stanziamiento attuale:	306.292,11
Missione: 2 - Giustizia			Impegni gia' assunti:	241.292,11
Programma: 1 - Uffici giudiziari			Impegno nr. 1429/0:	52.000,00
Titolo: 2 - Spese in conto capitale			Totale impegni:	293.292,11
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			Disponibilità residua:	13.000,00
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2017			Stanziamiento attuale:	306.292,11
Capitolo: 1071			Impegni gia' assunti:	241.292,11
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ORDINARIA LOCALI DESTINATI A UFFICI GIUDIZIARI (FINANZIATO DA OO.UU)			Impegno nr. 1429/0:	52.000,00
			Totale impegni:	293.292,11
			Disponibilità residua:	13.000,00
Progetto: UFFICI GIUDIZIARI				
Resp. spesa: 3410 - Servizio Tecnico e LL.PP.				
Resp. servizio: 3440 - Giustizia				

TRANI li, 29/12/2017

il compilatore



Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA
SPESA, AI SENSI DELL'ART. 151 e 147-BIS DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267


IL DIRIGENTE 2^ AREA

N. 334 del Registro delle Pubblicazioni

L'Addetto alla Pubblicazione

ATTESTA

che la presente Determinazione Dirigenziale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune.

Trani, li 30/01/18

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg.
consecutivi dal _____ al _____ e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE